



# Kartverket

LINDÅS KOMMUNE  
 FELLES POSTMOTTAK KVERNHUSMYRANE 20  
 5914 ISDALSTØ

Dykkar ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 8404244/939720

05.11.2014

## Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 939720/2014.

Med helsing

Statens kartverk Tinglysing

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	
06. 11. 2014	
Ark. saksnr 14/2926	Løst nr.
Saksh.	Tilgangskode



## Melding til tinglysing

Det er ført at en matrikkelenhet er satt utgått i matrikkelen  
Det er ført med brukstilfelle: Matrikkelenhet utgår

Løpenummer for forretning: 601650403  
Vedlegg: Nei

### Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

### Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Ulik hjemmelshaver: NEI
970955569	OPPLYSNINGSVESENETS FOND		Postboks 535 Sentrum, 0105 OSLO	

### Matrikkelenhet som skal utgå / settes historisk

Knr	Gnr	Bnr
1263	108	83

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelforskrift § 10 3.ledd



Wenche Synnøve Samlanes

LINDÅSKOMMUNE	
Klassering	
28. 10. 2014	
Ark. saksnr. 14/2926	Løpenr.
Saksnr.	Tilgangskode

Lindås kommune

Kvernhusmyrane 20  
5914 Isdalstø

Bergen, 27.10.2014

Ansv. adv: Olav Pedersen

Vår ref: 1263/108/1/45-13/00684-010

Deres ref:

Advokatfirmaet Harris DA  
Grunnlagt 1924  
Org. nr. 859 234 232 mva  
www.harris.no

Medlemmer av:  
Den Norske Advokatforening

Dreggsalmenning 10/12  
Postboks 4115 Sandviken  
5835 Bergen  
Tlf: (+47) 55 30 27 00  
Faks: (+47) 55 30 27 01

E-post:  
postmottak@harris.ovf.no

**AVG.NR. 278-38, LINDÅS PRESTEGARD, GNR. 108, BNR. 1, FNR. 45,  
VEDRØRENDE INNLØSNING AV FESTETOMT**

Det vises til e-mail fra Einar Rydland av 03.10.14.

På vegne av grunneier samtykker vi til at matrikkelproblematikken løses i samsvar med den beskrivelse som er gitt av Kartverkets matrikkelhjelp i e-mail av 02.10.14.

Med vennlig hilsen  
Advokatfirmaet Harris



Thor Hvidsten

E-post: thh@harris.ovf.no



Einar Rydland

sendt 03.10.2014. BR

**Fra:** Matrikkelhjelp <matrikkelhjelp@kartverket.no>  
**Sendt:** 2. oktober 2014 14:00  
**Til:** Einar Rydland  
**Emne:** SV: eiedomar Gnr 108 bnr 1 fnr 45 og Gnr 108 bnr 83 CRM:0031000400

Hei

Vårt forslag her: Teigen (fiktiv teig) for 108/83 slettes fysisk i matrikkelen, geometrien. Dersom Opplysningsvesenets fond er enig, bør 108/83 utgå, *matrikkelenhet utgår* og sende melding til tinglysing, med bekreftelse fra opplysningsvesenets fond.

Aslaug Gunvor Wergeland står som fester til 108/1/45, som også har heftelser. Derfor må brukstilfellet *opprett ny grunneiendom fra feste* benyttes. Det betyr neste ledige bruksnummer.



**Med vennlig hilsen**

Matrikkelhjelp  
Kartverket  
Tlf: 32118170  
[www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

----- Opprinnelig melding -----

**Fra:** Einar Rydland  
**Mottatt:** 02.10.2014 10:04  
**Til:** Matrikkelhjelp  
**Emne:** eiedomar Gnr 108 bnr 1 fnr 45 og Gnr 108 bnr 83

Hei

God morgen

I 1263 Lindås Kommune eksisterar eiedom Gnr 108 bnr 1 fnr 45 og Gnr 108 bnr 83.

Gnr 108 bnr 1 fnr 45 eigar Opplysningsvesenets Fond og Festar Aslaug Wergeland. Gnr 108 bnr 83 eigar Opplysningsvesenets Fond men har ikkje Festar

Det viser seg at Gnr 108 bnr 1 fnr og Gnr 108 bnr 83 er eksakt same eiedom.

No har då Opplysningsvesenets Fond søkt om frådelig av Gnr 108 bnr 1 feste nr. 45, då festar skal kjøpa ut eiedomen.

Aslaug Wergeland som kjøpar vil då ikkje ha nytt Bnr då ho hevdar at ho har i dag Gnr 108 bnr 83 og ta den økonomiske belastning som dette inneber når det gjeld frådelingsutgifter.

Kva er beste løysing ? Kan ein sletta for eksempel Gnr 108 bnr 1 fnr 45 og på kva framgangsmåte.

Når det gjeld pant i eiedomane. Gnr 108 bnr 1 fnr 45 er pantsatt. Gnr 108 bnr 83 fri for pant.

Pantehavarar må selvfølgelig verta orientert i forkant av ein eventuell opprasjon for å få orden på saka.

Mvh

Lindås Kommune Geodata avd.

Einar Rydland



Statens Kartverk  
Tinglysingen  
3507 HØNEFOSS

INNKOMMET  
JOURNALNR: 8 404 244

30 OKT 2014  
STATENS KARTVERK

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/2926 - 14/24313

Saksbehandlar:  
Einar Rydland  
EIR@lindas.kommune.no

Dato:  
29.10.2014

## Melding til tinglysing Gbnr 108/83

Vedlagt følger overnemde dokument for tinglysing.

Med helsing

Tommy Veland  
fagleiar

  
Einar Rydland  
avdelingsingeniør

**Lindås kommune**

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

Melding til tinglysing Gbnr 10883



**Mottakarar:**  
Statens Kartverk

Tinglysing 3507

HØNEFOSS