

Jan Erik Pedersen
Postboks 117

5873 BERGEN

LINDÅS KOMMUNE	
195/32	
13 APR 2012	
ark saksnr. 2010/576	Løpenr.
Saksh. BENH	Tilgangskode

DAG A. STIEGLER
PÅL H. HELDAL (H)
THORVALD ORNELL MYHRE (H)
TOR ØYSTEIN ENGE (H)
HELGE Ø. NILSEN
AKSEL KAYSER
ERNST G. HANSEN
PER MAGNUS FALNES

Advokat
ANNE-SOFIE LUTRO (H)
BIANCA REICHEL
KJETIL LUNDBERG
HENRIK B. RAA
ERIK ULVESÆTER

ADVOKATER MNA
(H) = Møterett for Høyesterett

Advokatfullmektig
HEIDI ASPEFLATEN
THERESE KONGSVIK

www.stiegler.no
ORG.NR: NO 984 076 207

Bergen, 27. mars 2012

E-post: aksel.kayser@eurojuris.no

Ansvarlig advokat: Aksel Kayser

Vår ref. 7534

Skylddelingen

Jeg vedlegger skylddelingsforretningen på eiendommen, som ble gjennomført 22. august 1942.

Denne sier intet om vei. Det er derfor skjøtet som gjelder. For ordens skyld har jeg tatt en utskrift også av dette fra Skannede tinglysingsdokumenter.

Dette bør du kunne dokumentere overfør Lindås kommune, slik at ytterligere diskusjon om temaet er irrelevant.

Med vennlig hilsen
Advokatfirma Stiegler ANS

Aksel Kayser
advokat



ARKIVVERKET
DIGITALARKIVET

Skannede tinglysingsdokumenter

Kildeinformasjon: Protokollnummer: A16, Sted: Nordhordland sorenskriveri, Nordhordland unntatt Åsane og deler av Haus, Herdla og Meland, Oppbevaringssted: SAB

Merknader: Pantebok A. Dagboknr. 1342/1942-2411/1942

Permanent bildelenke: <http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl10060908348108.jpg>

Permanent sidelenke: [http://www.arkivverket.no/URN:tl_read?](http://www.arkivverket.no/URN:tl_read?idx_id=26633&uid=ny&idx_side=-619)

idx_id=26633&uid=ny&idx_side=-619

Brukervalg Bilstørrelse: Bildeinformasjon: Vis
sidehode: (Bilde 619 av 682)

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	195/32
1 1 04 02 2012	
Ark. saks.	2010/576
Saksh.	BENK

Dagb. nr. 2290 42
14

Stempelmerke til
5 kroner.

S k j ø t e . -

Undertegnede Bernhard Salamonsen Leknes, født 18/10- 1890 selger, skjøter og overdrar herved til hr. Einar Kønig, født 25/6-13 eiendommen grnr. 12 brnr. 32 Vardely av Leknes av skyld 1 Öre i Hamre herred.

Kjøpesummen utgjör kr. 100.00 - ett hundrede kroner - som er betalt.

Med parcellen følger rett til vei fra hovedbrukets gårdsvei frem til parcellens sørvestre hjörne. Forövrig har parcellen rett til benyttelse av hovedbrukets veier.

Såfremt der på parcellen ikke finnes drikkevann får kjøperen rett til å anlegge brønn i hovedbrukets utmark med veirett til brönnen efter selgerens anvisning.

Gjerdeplikten påhviler parcellen.

I selgstilfelle har eieren av hovedbruket forkjøpsrett. Blir man ikke enige om prisen, avgjøres denne ved voldgift av 3 menn, som oppnevnes med en fra hver av partene, den tredje oppnevnes av lensmannen. Denne siste fungerer som formann.

Parcellen overdras fri for heftelser.-

Leknes den 26. septbr. 1942.-

Som selger:
Bernhard Solomonsen.

Som kjøper:
E. Kønig.

Undertegnede selgerens hustru vedtar herved skjötet.

D. s. o.

Stella S. Leknes.

Herved bevidnes at partene har skrevet under skjötet i vort nærvær og at de er over 21 år:

1. A.O. Nygaardsvik.

2. Bernt Leiknes.

LINDÅSKOMMUNE	
Klassering	195/32
1 184 02012012	
Ark. saksnr	2014576
Saksnr	25011
Oppgitt	
Tilgangscode	



ARKIVVERKET
DIGITALARKIVET

Skannede tinglysingsdokumenter

Kildeinformasjon: Protokollnummer: A16, Sted: Nordhordland sorenskriveri, Nordhordland unntatt Åsane og deler av Haus, Herdla og Meland, Oppbevaringssted: SAB
Merknader: Pantebok A. Dagboknr. 1342/1942-2411/1942
Permanent bildelenke: <http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl10060908347938.jpg>
Permanent sidelenke: http://www.arkivverket.no/URN:tl_read?idx_id=26633&uid=ny&idx_side=-449

Brukervalg Bildestørrelse: Mellomstor (40%) Bildeinformasjon: Øverst Vis sidehode: Ja Utfør (Bilde 449 av 682)

2011 42
Til innbeholdning i pantebok

Nr. 860 a.
SØR-ÅS-AMTENS TINGLINGSBOK
nr. 30

Skyldskifte.

Lørdag den 22/8 - 1942 heldt mt underskrivne, som lensmannen hev nemnt opp, skyldskifte på garden Liknes
 g.nr. 12 b.nr. 4 med skyld mark 185 i Flamme
 berad. Skyldskifte er kravt av Bernhard Salamansen
 som hev grunnbokshemmel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.
 Menns-oppsettningebrevet følger. Alle menneret hev gjeve skynsmannslovnad, se-mær
 vord²⁾

Ved temesta møtte³⁾ Sam seljar: Bernhard Salamansen
Sam kjøper: Einar Kærig
Ein fann det interessante å varsla andre.
 Menneret valde til formann Kannad Midtgård.

De m. fråtkilde lut av garden hev desse
 grunne: ⁴⁾

Parcelen ligg i hovedbrukets
 utmark på 13 m. austanfor
 h. m. ut, same garden, og
 1. skipholene tek del i parcelens vidde
 vestre hjørne med 4 i berg og gær
 i nordvestleg retning med hoved-
 bruket på vestre og parcelen på

1) Skyldskifte kann òkke godkast til tinglysing utan den som hev temesta anten hev grunnbokshemmel eller hev den lut at han eig den lut av egedomen som han vil ha fråtkilt (§ 1 i skyldskiftelov).
2) Hver nokon av mennene òkke gjeve slik lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 fra 24 1917, skal han skrivne under ei utsegn med etternemnde ordlyd fyrr temesta vert holdt, og utsegn skal sendast til sorenskriveren saman med skyldskiftet. «Ei lovar at eg i alle saker vil gjeve mi temeste som skynsmann samvinnfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»
3) Dersom nokon av grunnane eller av dei partane skyldskiftet vedkjene, òkke møte, må ein hev opplyst om det er prova at dei hev frøgt varsel, eller når dei gjeld grunnane, om det er rekna for utsvarende å varsla dei (§§ 7 og 8 i skyldskiftelov).
4) §§ 3 og 8 i skyldskiftelov. Grunneut mot grunn-eigedomar skal ein òkke skrivne opp, dersom eigaren òkke er til stades og samtykket i det som vert skrivne. Skal mennene etter krav frå partane fastsette sjølve markskiljet, samstundes må det sett i skild (§ 7 i lov), må dei hev nemnta det som trengst om det og. Det må òkke stillast brukamer eller servitut i skyldskiftet utan at heftet er vedtaket skriftleg av dei som har grunnbokshemmel til den egedomen heftet skal ligge på (§ 3 i lov).

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	195/32
	18. 04. 2012
Ark saknr	2010/574
Saksh	BENH
Løst	Løst
Tilgangskode	
Tilgangskode	



ARKIVVERKET
DIGITALARKIVET

Skannede tinglysingsdokumenter

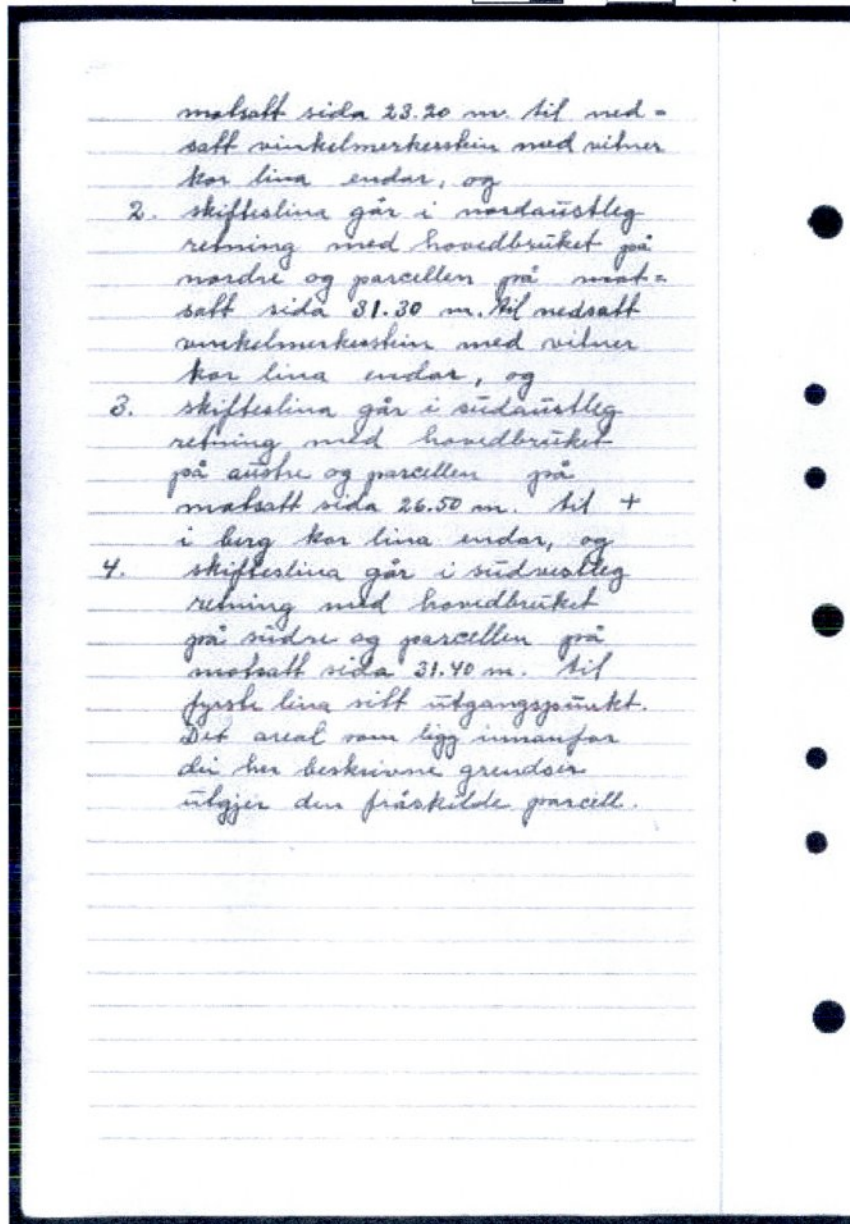
Kildeinformasjon: Protokollnummer: A16, Sted: Nordhordland sorenskriveri, Nordhordland unntatt Åsane og deler av Haus, Herdla og Meland, Oppbevaringssted: SAB

Merknader: Pantebok A. Dagboknr. 1342/1942-2411/1942

Permanent bildelenke: <http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl10060908347939.jpg>

Permanent sidelenke: http://www.arkivverket.no/URN:tl_read?idx_id=26633&uid=ny&idx_side=-450

Brukervalg Bildestørrelse: Bildeinformasjon: Vis
sidehode: (Bilde 450 av 682)



LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	195/32
11.8.006.2002	
Arkivsaknr.	2010/576
Saksst.	BENA
Utdatt	
Fylgessjaker	



ARKIVVERKET
DIGITALARKIVET

Skannede tinglysingsdokumenter

Kildeinformasjon: Protokollnummer: A16, Sted: Nordhordland sorenskriveri, Nordhordland unntatt Åsane og deler av Haus, Herdla og Meland, Oppbevaringssted: SAB
Merknader: Pantebok A. Dagboknr. 1342/1942-2411/1942
Permanent bildelenke: <http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl10060908347940.jpg>
Permanent sidelenke: http://www.arkivverket.no/URN:tl_read?idx_id=26633&uid=ny&idx_side=-451

Brukervalg Bildestørrelse: Bildeinformasjon: Vis sidehode: (Bilde 451 av 682)

1. Er det jordbruk og skog i den egedomen som vart bytt? nei

2. Før kvart jordbruk, som kjem fram etter skiftet, so mykje skog som trengst til hus-berging og gardsstarv? nei

3. Er det jordbruk med fjellvidd — med det er og smint fjell- vass, elvar og bekkjer — med i den egedomen som vart bytt? nei

4. Før kvart jordbruk, som kjem fram etter skiftet, so mykje fjellvidd som trengst for bruket? nei

Vert det svara ja på spursmål 1 og nei på spursmål 2, eller ja på spursmål 3 og nei på spursmål 4, so lyt ein dessutan svara på dei spursmåli som so kjem:

5. Hev heradsstyret samtykt i skyldskiftet? _____

6. Eller held skyldskiftmennene det for greide at den fræskilde luten er eila til å dyrkast eller til byggeruf, veg, industriverk eller til andre dilike fyremål? Jei byggeruf

7. Eller vert egedomen bytt etter § 14 i lov om odels- og åsætersretten frå 26. juni 1821? _____

Me vitnar:

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. likavel hev me samtykt i at det hev vort hopehav i utmark på den miten, at me di vor hev funne vidare utbygting-gagnlaus.

b) At kvart bruk hev fenge so laglegt skap for verning og nytting som det er høve til.

Skyldi på de fræskilde lut vart sett til 1 år

Attverande skyld på hovudbolet er 1.84

De fræskilde lut fekk bruksnamn? Vårdely

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber? Deve skal berast av kjøparn

1) Det som ikkje høver, styk etc.
 2) Til bruksnamn må ikkje i stoko stiffe takast som alle vort bytt til sidsnamn, utan namn høver til det som er heller vanleg (sm. lov frå 1923 nr. 2, § 21).
 3) Dersom det ikkje er opplyst skil skoten part avgitt, so det er gjevt stote um kven som skal berast kostnaden med skyldskiftet skal menester her taka om avgjevd om kverus partane skal byta kostnaden sepimiljon.

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	195/32
18.06.2012	
Ark. saks	Løpenr
2010/576	
Saksh	Tilgangskode
BENH	



ARKIVVERKET
DIGITALARKIVET

Skannede tinglysingsdokumenter

Kildeinformasjon: Protokollnummer: A16, Sted: Nordhordland sorenskriveri, Nordhordland unntatt Åsane og deler av Haus, Herdla og Meland, Oppbevaringssted: SAB

Merknader: Pantebok A. Dagboknr. 1342/1942-2411/1942

Permanent bildelenke: <http://www.arkivverket.no/URN:NBN:no-a1450-tl10060908347941.jpg>

Permanent sidelenke: http://www.arkivverket.no/URN:tl_read?idx_id=26633&uid=ny&idx_side=-452

Brukervalg Bildestørrelse: Bildeinformasjon: Vis
sidehode: (Bilde 452 av 682)

Partene fikk opplysning om at dersom del er misnøgd med den skyldi som her er sett eller med det markskil som er fastlagt, kann dei anke skyldskiftet til overkyn, men at ankesøgn då lyt vera komi til sorenskrivaren innan tri månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar, at me hev gjort tenesta etter beste skyn og overtving og etter den skynsmannslovnad me hev gjeve.

Me hev fantsatt, at Hansad Midtgård
skal syta for å få flidd (sendt) skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

Jakob Mørndal Ola Fruohgård Hansad Midtgård.

Godteke til tinglysing 29. aug. 1942.
For sorenskrivaren
Thiel

Tinglyst på _____

Dei/ Irskilde lut hev fenge g.nr. 11 b.nr. 22

For tinglysingl kr. _____

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	195/32
18. 04. 2012	
Ark. saksnr	2010/576
Saksh	BENH
Løpenr	
Tilgangskode	