

14/7374.

06-November-2014

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	
06. 11. 2014	
Ark. saknr	Løstnr.
Saksh.	Filgetal og kode

Til: Lindås kommune

Søknad om dispensasjon fra plan-og bygningslovens § 11-6

Jfr. Kommuneplanens arealdel pkt 5.1 og pkt 1.1

Søker herved om dispensasjon for bygging av hytte i LNF-område.

Søknaden gjelder Gbnr 11/107 i Lindås kommune.

Dette er ein tomt som blei fradelt Gbnr 11/5 i oktober 1983, samtidig som nabotomta (11/106). Tomtane blei da fradelt som hyttetomt jfr skyldelingsforretning datert 16.juli 1983. Etter det har det kome kommuneplan der området har blitt klassifisert som LNF-område.

Tomta ligg i eit område der det er oppført fleire hytter.

Det blei oppført hytte på nabotomta i 1987.

Det er veg/skogsveg fram til tomtegrensa.

Utslepp er tenkt løyst med minirensesanlegg, og vatn er tenkt løyst med borehol

Området er lite eigna for landbruk,og allmenhetens interesser vil ikkje bli krenka ved gjennomføring av omsøkte tiltak

Vi er begge oppvokst i bygda og ønskjer derfor å bygga hytte nær heimplassen til Rita (Gbnr 11/5)

Besiktigelse kan avtalast på tlf 99717145

Mvh Rita Færø Gjelsvik og Jostein Gjelsvik

Vedlegg: Kopi av skylddelingsforretning

Kart med innteikna veg

Kopi av erklæring om rettighet i fast eigedom