

13. OKT 83 07474

SØRENKRIVAREN I
NORDHORDLAND

Skylddelingsforretning

Pre dag, den 16.07 19 83 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Hølleland g.-nr. 11 br.-nr. 5 av skyld mark 0,93 i Lindås kommune. Forretningen er forlangt av Åsmund Færø.

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾ Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønns-
menn alle

Ved forretningen møtte: Sig. Fykse, Magne Jordal, Håkon Hatland.
Av partene:³⁾ Seljaren Åsmund Færø og kjøparen Torild Færø.

Av naboer:³⁾ Solveig Færø Veland

Mennene valte til formann Sig. Fykse

Over de n del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord dekar, natulig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal 0,9 dekar. I alt 0,9 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾ Merkeslina har utgangspunkt i + i berg i søre hyrna av parsellen og går herfra i nordv. leid 26,90 m til + i berg, vinklar og går i nordaustl. nord-austl. leid 40 m til + i stein, vinklar og går i søraustl. leid 20 m til merkestein og heid fram i sørv. leid 42,5 m tilbake til utgangspunktet.

¹⁾ Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/4 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.
den 19

N. N.»

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3.)

⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disses eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretning uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Parsellen er tillagd sierdenlikt mellom den og hovud-
bruket (br.nr. 5) og 21 m av grensa mot eiendomen
Skogslida - frå merkesteinen i austre hjørna av parsellen.

Parselleigaren har vegrett på lagleg stad mellom
parsellen og Fylkesvegen.

Seljar: *Armin Færø*

Kjøpar: *Torhild Færø*

1. Gjelder delingen eiendom som er nyttet eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk?¹⁾

Nei

2. Finner skylddelingsmennene det godtgjort at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt nyttet til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon?²⁾ Hyttetomt

3. Hvilke rettigheter eller herligheter som tilligger eiendommen omfattes av delingen?³⁾

Ingen

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap av
idet vi har funnet videregående deling utjenlig.⁴⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de ~~72~~ fraskilte del ble bestemt til 0,01

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 0,92

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord dekar, annet areal

dekar. I alt dekar.

De ~~72~~ fraskilte del er gitt bruksnavn⁵⁾ Bakketunet

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av:

kjøperen

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at Torild Fara
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Håkan Halland Magne Jodal Olav Hylse

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).

²⁾ Jfr. § 54 (jordlova).

³⁾ Jfr. § 55 (jordlova). Denne bestemmelse gjelder alt grunnareal og de rettigheter som tidligere jord- eller skogbrukseiendom.

⁴⁾ Det som ikke passer strykes over.

⁵⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte, jfr. skylddelingslovens § 24.

Går til Lindås jordstyre.

Jordstyrets uttalelse:

Hordaland fylkeslandbruksstyre har godkjent frådelinga
den 29.2.1980.

Isdalstø den 31/8 19 83.

formann.

LANDBRUKSBREKKESET
JULIA KALL NITALEN I LINDÅS
ÅR 1983

Ringdoduland
sekretær.

Går til landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

den 19

formann.

fylkeslandbrukssjef.

TINGLYST

Gebyr betalt med kr.
Dok.avgift betalt med kr. 125,-
Merknad etter tgl. § 11:

Edvin Isakseth
En

DAGBOKFØRT

13. OKT 83 07474

SØREN SKRIVAREN I
NORDHORDLAND

De fraskilte del har fått g.nr. 11 b.nr. 107

LINDÅS KOMMUNE

Oppmålingsmyndighet

Harald Selheim
Etter fullmakt