

Fra: Heidi <bruknappen@live.no>
Sendt: 6. november 2014 12:48
Til: Postmottak Lindås
Emne: Melding om manglende nabovarsel

For 1,5-2 år siden ble det oppført to nøst tett inntil Tore Bruknapp sin nøst- tomt. Hans adresse er Gaulen 35, 5955 Lindås og gårdsnummer 98 med bruksnummer 5. Naboen som oppførte nøstene heter Frode Gaulen med gårdsnummer 98 og bruksnummer 1.

Etter Lov nr. 71 27. juni 2008, Plan – og bygningsloven § 20-1 første avsnitt bokstav a krever «oppføring» søknad og tillatelse av kommunen.

En slik søknad skal etter § 21-2 fjerde avsnitt inneholde «dokumentasjon på at naboer er varslet på lovlig måte», jf. § 21-3 om nabovarsel.

I denne saken har det ikke blitt gitt nabovarsel, og sjøtomten til Tore Bruknapp ligger klart innenfor grensen på fire meter inntil Frode Gaulen sin, jf. plan- og bygningsloven § 29-4.

I så henseende ber jeg om undersøkelse på om det er sendt inn søknad for byggetillatelse. Om søknaden er godkjent vil det i så fall være en saksbehandlingsfeil, ettersom søknaden ikke inneholder dokumentasjon på nabovarsel.

Mvh datter av Tore Bruknapp, Heidi Ann Bruknapp