

Vedlegg til Søknad om ferdigattest.

Gjelder tilbygg gbnr 203/60. Helge Gjelsvik

Viser til tidligere telefonsamtale med saksbehandler i Lindås kommune og legger ved et skriv angående avvik på påbygget.

Manglende trykktest.

Det har ikke blitt utført trykktest på huset under byggeperioden. Ettersom 1. etasje er bygget etter eldre forskrifter vil det slik jeg ser det ikke være mulig å oppnå tilfredsstillende målinger i 2. etasje. Etasjeskillet er av spon og vil ikke fungere som lufttett skille mot 1. etasje. Undertegnede mener likevel å ha utført tetting av påbygg i henhold til gjeldende byggetekniske krav (TEK).

Ventilasjon:

Det har ikke blitt installert balansert ventilasjon i påbygget. Eksisterende del av bygget er basert på mekanisk avtrekk på kjøkken og våtrommene. Ettersom dette påvirker hele bygget har undertegnede valgt å bruke mekanisk avtrekk på bad også i 2. etasje.

For å øke energieffektivitet i huset blir det satt inn luft til luft varmpumpe som vil gi varme til både eksisterende del og påbygg.

Innmåling av hus:

Fotavtrykket på hus/ garasje er ikke endret og det er derfor ikke utført ny innmåling foretaket.

Helge Gjelsvik

5915 Hjelmås