



**TEGNFORKLARING**

**BEBYGGELSE OG ANLEGG**

- Balkong/overbygg ny bebyggelse
- Takflate ny bebyggelse
- Takflate eksisterende bebyggelse

**SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**

- Veg
- Parkering
- Annen veggrunn

**GRØNNSTRUKTUR**

- Grønnstruktur
- Uteoppholdsareal - UA

**LINJESYMBOLER**

- Byggegrense
- Målsetting 2.4
- Eiendomsgrense
- Bygning som forutsettes fjernet
- Støttemur
- Støyskjerm

**REFERANSEPUNKTER BINDINGSVERK (EUREF 89)**

A	294087,503	6722173,127
B	294090,428	6722170,990
C	294098,684	6722163,429
D	294103,521	6722158,050
E	294098,796	6722152,890
F	294088,841	6722162,008
G	294085,734	6722158,616
H	294081,902	6722162,125
I	294085,009	6722165,517
J	294082,575	6722167,746

**BEREGNING AV UTNYTTELSESGRAD**

Areal tomt = 710,4 m<sup>2</sup>(målebrev)  
 BYA bolig = 195m<sup>2</sup>  
 BYA biloppstillingsplass = 18m<sup>2</sup>  
 Tiltaket: 213m<sup>2</sup> / 710,4m<sup>2</sup> x 100 = 30%-BYA.  
 Tillatt: maks BYA= 30%.

**DIGITALT KARTGRUNNLAG FRA INFOLAND.**

Høyder justert ut fra innmålte høyder.  
 Ekvivalens 0,5 m.

MÅLSETTING FRA UTVENDIG KLEDNING.

Denne tegning tilhører Bolig Partner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Situasjonsplan



Tiltakshaver :  
Hjalmar Petersen

Byggeplass :  
Stølhaugane 9, 5911 Alversund

Gnr: 141  
Bnr: 86

MÅL 1 : 500(A3)

Dato 22.10.19 Sign. AG

Pnr.: 238010033

Tegnings Nr.  
0000 — 910