
Fra: Sindre Øen <Sindre@proess.no>
Sendt: søndag 3. november 2019 11.09
Til: Hans Kristian Dolmen
Kopi: Maria Skylstad; Terje Seim
Emne: SV: Nilshøyen
Vedlegg: E1 - 8227 - BESKRIVELSE TILPASNINGER TIL EKS. EIENDOMSGRENSER 04062019.pdf; E2 - 8227 - KARTVEDLEGG SOM VISER AVVIK I PLANGRENSE OG EIENDOMSGRENSE 0...pdf; F1 - 8227 - VARSEL HØRING MINDRE ENDRING - TIL OFFENTLIGE INSTANSER.PDF; F2 - 8227 - VARSEL HØRING MINDRE ENDRING - TIL NABOER.PDF; G1 - 8227 - VARSLEDE INSTANSER I GULT.PDF; G2 - 8227 - VARSLEDE NABOER.PDF; H - 8227 - INNKOMNE INNSPILL TIL VARSEL_HØRING.PDF; 8227 - FØLGEBREV MINDRE ENDRING NILSHØYEN 30092019.pdf; A - 8227 - SØKNAD MINDRE ENDRING - NILSHØYEN 04062019.pdf; B - 8227 - PLANKART NILSHØYEN MINDRE ENDRING - 04062019.pdf; C- 8227 - FØRESEGNER NILSHØYEN MINDRE ENDRING 04062019.pdf; D- 8227 - FØRESEGNER NILSHØYEN MINDRE ENDRING - justeringer i rød tekstpdf; 8227 - FØRESEGNER NILSHØYEN MINDRE ENDRING - justeringer i rød tekst 040....docx; 8227 - FØRESEGNER NILSHØYEN MINDRE ENDRING 04062019.docx

Hei Hans Kristian.
Viser til samtale i forrige.
Har da gått gjennom dine punkter nedenfor, i mail av 29.10.

Videre sender jeg, for ordens skyld, alle dokumentene på nytt.

Har presisert dette med byggegrenser i plankartet slik at det nå ikke er noen tomter som ikke har byggegrense mot sjø, der avstanden er under 100 meter. Har blant annet lagt inn byggegrense på barnehagetomta som følge av dette.

Har ellers sagt i bestemmelsene at tomt 15 har byggegrense i formålsgrensa mot grøntstruktur i nord.

Legger også ved føresegnene i word som etterspurt.

Med vennlig hilsen



Sindre Øen | Daglig leder
Tlf: 934 41 312 | sindre@proess.no

Lerstadvegen 540, 6018 ÅLESUND
post@proess.no | www.proess.no | [Facebook](#)

NÅ TAR VI UAVHENGIG KONTROLL - VÅTROM OG LUFTTETTHET! TA KONTAKT FOR TILBUD!

Fra: Hans Kristian Dolmen [<mailto:hans.kristian.dolmen@lindas.kommune.no>]
Sendt: 29. oktober 2019 08:56

Til: Sindre Øen <Sindre@proess.no>
Kopi: Maria Skylstad <maria@proess.no>
Emne: VS: Nilshøyen

Fra: Hans Kristian Dolmen
Sendt: fredag 25. oktober 2019 14.52
Til: Sindre Øen
Kopi: 'terje@seimbygg.no'
Emne: Nilshøyen

Hei

Har vært mykje bortreist og sjuk siste par vekene, men

1. Snakka me d Terje i dag og sa eg skulle få ut høyring på Nilshøyen i dag..
2. ..for så vidt gjort klart, men ser at FM har peika på at det må vere / angis byggjegrense mot sjø og /eller vassdrag (100m), klarer ikkje å sjå at det kjem tydeleg fram verken i kart eller føresegn?..og endringa om universelt frå 50 til 20%, er det noko meir tydeleg/avklarande å seie der?
3. Har leita i mappe på plan for Seim skule, men finn ikkje noko støyrapport der for det planområdet
4. Har spurt veg her om rekkverk som er komen opp og det gjeld innsyn ikkje støy
5. Har du føresegn i word-format e det fint om eg får?
6. Spm frå vegvesen ved oppstart meiner eg handterast gjennom endra føresegn, enig?
7. Legg opp til administrativ handsaming, men me bør luke vekk dei to spm frå FM best mogleg..

Hans Kristian Dolmen | Rådgjevar

E-post: hans.kristian.dolmen@lindas.kommune.no | Telefon: +47 56 37 54 75
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no

