LINDÅS KOMMUNE
Byggesaksavdelinga

Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

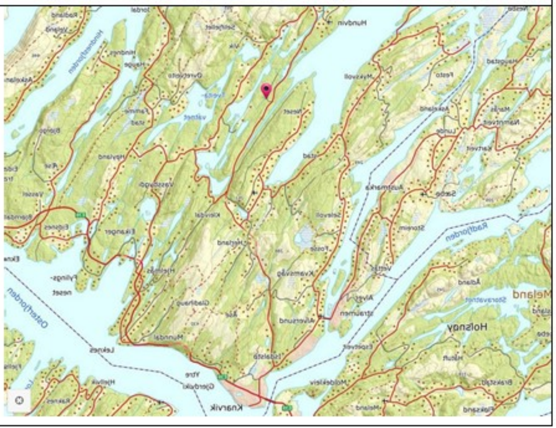
Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Knut Bjørnevoll	25.11.2019
Vår: 19/2989 - 19/34470	knut.bjornevoll@lindas.kommune.no	

Oversender søknad om dispensasjon frå plankravet for oppføring av skytebanehall til uttale - gbnr 176/26 Spurkeland

Tiltak:	Skytebanehall
Byggjestad:	Gbnr: 176/26
Tiltakshavar:	Seim Skyttarlag
Ansvarleg søkjar:	Seim Bygg AS

Søknaden gjeld dispensasjon frå det generelle plankravet i kommuneplanen for oppføring av skytebanehall, som primært skal innehalda miniatyrskytebane, som vert flytta frå det noverande klubbhuset inn i nybygget. Nybygget har BYA 556m^2 i ein etasje, med loft over om lag 1/3 av arealet. Eksisterande bygningar på skytebana fekk byggeløyve i 1993, med avløp frå toalett til tett tank.

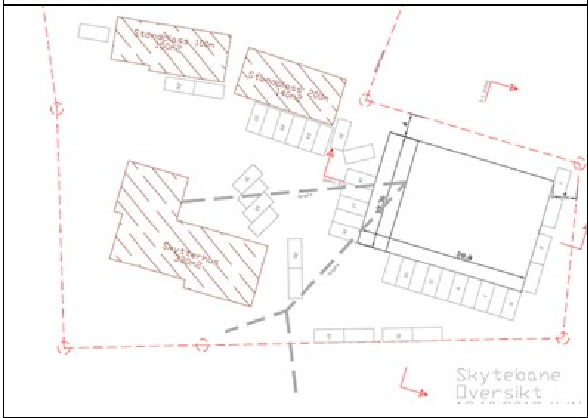
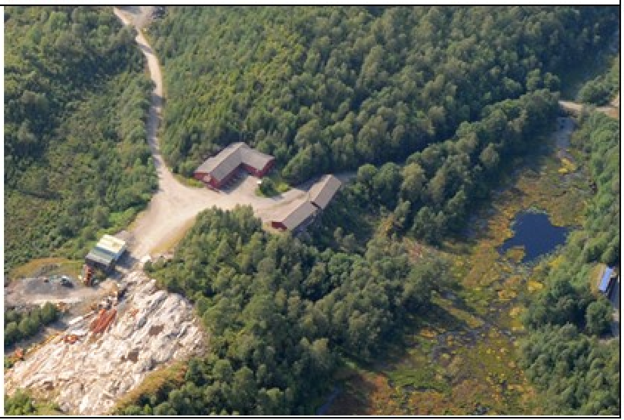
Planstatus
Eigedomen ligg i uregulert område innanfor kommuneplanen sin arealdel for Lindås 2019 – 2031 og arealføremålet er skytebane. Det er sett i gang reguleringsarbeid med plan for Kjevikdalen næringsområde, med plan.id 1263-20060702, som også omfattar areal til skytebane og motorsport.

Kommuneplan	Oversikt
	

Post
postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt
www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733

Situasjonsplan	Skråoto
	

Forholdet til naboar
Søknad om løyve til tiltak er nabovarsla.

Vurdering
Kommunen vurderer å godkjenna dispensasjonssøknaden ut frå at tiltaket har stor samfunnsnyttig verdi og verknader for landbruk, natur og friluftsliv er små. Tiltaket er i samsvar med arealføremålet i kommuneplanen og i framlegg til reguleringsplan.

Frist
Før kommunen handsamar dispensasjonssøknaden, vert saka sendt til kommunale og regionale planstyresmakter til uttale. Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta avdelingsleiar	Knut Bjørnevoll saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Søknad om dispensasjon
Kvittering for nabovarsel
D - oversiktskart
E-1 Fasade
E-2 Planteikning
E-3 Skytebane snitt
E-4 Terrengsnitt
E-5 skytebane oversikt
F-1 Følgebrev vedr. søknad om tillatelse i eitt trinn
F-2 kart
F-3 kart
F-4 utslepp til tett spillvannstank
I-1 Godkjenning frå Politi
Q-2 Notat

Vedlegg:
Q-3 Lydnivaå

Kopi til:

Seim Bygg AS	Nesbrekka 28	5912	SEIM
Seim Skyttarlag	Kjevikdalen	5956	HUNDVIN

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Lindås kommune - Planavdelinga			