



Helge Haugland
Kvamsvågen 18
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/927 - 19/35008

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
Eilin.Houlison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:
27.11.2019

Etterlyser søknad om ferdigattest for garasje - gbnr 141/7 Kvamme nedre

Tiltak Garasje
Tiltakshavar: Knut Arne Nygaard
Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) § 20-4

Tidlegare heimelshavar av eigedom gbnr. 141/7 søkte om og fekk godkjent oppføring av garasje med terrasse på eigedom gbnr. 141/7, sjå vedlagd vedtak «Løyve til tiltak utan ansvarsrett – oppføring av garasje gbnr 141/7» datert 08.04.2015, vi legg og ved teikningsmateriell sendt inn ved søknad.

Då de no står som heimelshavar av eigedomen vert de tilskriven og bedt om å søkje om ferdigattest for tiltaket. De kan finne saksdokument i saka om de går inn på Lindås kommune si heimeside, [klikk her for lenke til sak 15/927](#).

Vi kan ikkje sjå å ha motteke søknad om mellombels bruksløyve eller søknad om ferdigattest for tiltaket. Dersom tiltaket er ferdigstilt ber vi om at de fyller ut og sender inn vedlagd skjema for søknad om ferdigattest. Dersom tiltaket ikkje er realisert ber vi om at de melder attende om det.

Søknadspliktige tiltak skal avsluttast med ferdigattest jf. plan- og bygningslova §21-10 og byggesaksforskrifta § 8-1. *Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.*

Vi gjer merksam på at dersom tiltak ikkje er igangsett innan 3 år frå vedtaksdato så er løyvet utløpt og de må søkje om nytt løyve etter dagens regelverk.



Frist for å søkje om ferdigattest eventuelt å melde attende om at arbeidet ikkje er utført vert sett til 17.12.19.

Vi gjer merksam på at dersom tiltaket er ferdigstilt og tatt i bruk utan at det ligg føre ferdigattest eller mellombels bruksløyve kan kommunen pålegge dykk å søkje om ferdigattest.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Løyve til tiltak uten ansvarsrett - oppføring av garasje gbnr 141/7 Kvamme nedre
Situasjonsplan
Teikning
Dispensasjonsgodkjenning
blankett 5167 søknad om ferdigattest

Mottakarar:

Helge Haugland

Kvamsvågen 18 5911

ALVERSUND