



Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS  
Hagellia 6  
5914 ISDALSTØ

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/2756 - 19/35284

Saksbehandlar:  
Eilin Houlison Molvik  
Eilin.Houlison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:  
29.11.2019

## Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 202/42 Hjelmås

Tiltak: Riving, grunn og terrengarbeid etablering av kai  
Byggjestad: Gbnr: 202/42  
Tiltakshavar: Hjelmås Mekaniske Verksted AS  
Ansvarleg søkjar: Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 11.11.2019.

Vi viser til telefonisk kontakt med ansvarleg søkjar 28.11.19 og 29.11.19.

### **Avklaring i høve anna sektormynde**

#### Arbeidstilsynet

Dei aktuelle tiltaka er søknadspliktige tiltak som gjeld ein etablert arbeidsplass. Tiltaket krev at det ligg føre samtykke frå Arbeidstilsynet etter arbeidsmiljølova § 18-9. [Skjema 5177](#) med vedlegg skal nyttast ved oversending av saka til Arbeidstilsynet.

#### Bergen og Omland hamnevesen

Vi viser til uttale frå Bergen og Omland hamnevesen datert 02.10.19, kommunen sendte 28.11.19 skriv til Bergen og omland hamnevesen der vi bad om at det vert fatta vedtak etter hamne- og farvasslova.

Utan samtykke frå Arbeidstilsynet og vedtak etter hamne- og farvasslova kan vi ikkje gje løyve i eitt trinn. Dersom de ønskjer at søknaden vert gjort om til rammesøknad ber vi om tilbakemelding på det.

Vi gjer merksam på at sidan tiltaket krev vedtak etter arbeidsmiljølova og hamne- og farvasslova så er ikkje vilkåra for 3 vekers sakshandsaming oppfylt.

### **Privatrettslege tilhøve**



Delar av tiltaket gjelde utbetring av tilkomstveg til eigedom gbnr. 202/42, 44 og 75. Som nemnd per telefon så må det innhentast privatavtale som gjev rett til å gjennomføre utbetringane. Vi ber dykk ta kontakt med Teknisk drift hjå Lindås kommune for å avklare tilhøve knytt til eigedom gbnr. 202/152.

### **Mottakskontroll**

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Vedtak om samtykke frå Arbeidstilsynet med omsyn til tiltaka, eventuelt skriftel uttale frå Arbeidstilsynet dersom dei finn at tiltaka ikkje krev vedtak om samtykke etter arbeidsmiljølova § 18-9.
2. Vedtak etter hamne- og farvasslova.
3. Avtale som gjev rett til å forestå utbetringar på veg f\_SKV1 (tilkomstveg til gbnr 202/42 mfl.)
4. Dersom de ønskjer å dele opp søknaden ber vi om at de melder skriftleg attende til kommunen der de ber oss om å handsame søknaden som søknad om rammeløyve.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 01.03.2020. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

### **Sakshandsamingsfrist**

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

### **Gebyr**

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

### **Til orientering**

I samband med overgang til Alver kommune 01.01.2020 vert vårt sakshandsamingssystem stengt ned frå 20.12.19 til januar 2020.

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Kopi til:**

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen Hagellia 6  
AS

5914

ISDALSTØ

**Kopi til:**

Hjelmås Mekaniske Verksted AS      Leknesvegen 183      5915

HJELMÅS

**Mottakarar:**

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen      Hagellia 6      5914  
AS

ISDALSTØ