



Postmottak Lindås kommune

Referanser:

Dykkar:

Vår: 19/3068 - 19/35246

Saksbehandlar:

Tone Margrethe Berland Furustøl

tone.furustol@lindas.kommune.no

Dato:

28.11.2019

Oversending av frådelingssak for vedtak etter jordlova- gbnr 126/3 Hope

Lindås kommune viser til innsendt søknad om frådeling av eksisterande tun som eigen eigedom frå gbnr 126/3 Hope den 08.11.2019. Arealet som er søkt frådelt er opplyst å ha ein storleik på ca. 2985m². Det er i søknad opplyst at eigedom gbnr 126/3 vert overdratt til naboeigedom i drift - gbnr 126/4. Restareala på gbnr 126/3, som skal overførast til gbnr 126/4, vil etter planlagd frådeling ha ein storleik på ca. 379576,9m².

Arealet som er søkt frådelt er i NIBIO sitt gardskart definert som «Annet markslag» (grå farge) og «Produktiv skog» (grøn farge). Det er ikkje krav til delingsvedtak etter jordlova §9. Det er krav til delingsløyve etter jordlova § 12. For søknad om dispensasjon ligg det føre uttale frå Landbruk den 03.09.2019. Landbruk tilrår tiltaket.

Kartutsnitt NIBIO, 06.09.2019



Post

postmottak@lindas.kommune.no

Dokumentsenteret

Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no

Telefon +47 56 37 50 00

Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311

Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Etter vår gjennomgang av søknaden og det tiltaket som det vert søkt om, er vurderinga at det er nødvendig med vedtak/samtykke etter jordlova.

Søknaden vert med dette oversendt dykk for vedtak etter jordlova, jf. plan- og bygningslova § 21-5 og byggesaksforskrifta (SAK10) § 6-2.

Lindås kommune vil avvente si sakshandsaming til løyve etter jordlova ligg føre. Vi ber om at kopi av vedtaket vert sendt til byggesak.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Tone Margrethe Berland Furustøl
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Arkoconsult AS
Mongstad Vekst AS

Postboks 103 5291
Hagellia 6 5914

VALESTRANDSFOSSEN
ISDALSTØ

Mottakarar:

Postmottak Lindås kommune