

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	102	130	Ørnetua 21, 5955 LINDÅS
Bygningsnummer			
300474579			

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Ettrinnssøknad	Riving av hele bygg	X Bolig	111	bolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
privatperson	Stian Wergeland	Ørnetua 21, 5955 LINDÅS	41519405	Kenneth.Thorsen@gjensidige.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	Kontaktperson	Telefon
RIVENES AS	915428940	Kvamsvegen 11, 5265 Ytre Arna	Marianne R. Lindborg	55535480
Mobiltelefon	e-postadresse			
92865798	marianne@rivenes.no			

Varsling

Tiltaket er fritatt for nabovarsling

Følgerevurdering

Søknaden gjelder riving av enebolig som er totalskadet i brann. Boligen er fra 2014, er på rundt 260 m2 og går over to plan.
Boligen ligger på en 1 022 m2 stor tomt i landlige omgivelser og med god avstand til nabohus/grenser og vegmidt.

Nabovarsling: Er ikke foretatt da det er fritak for dette når det gjelder brannskade, SAK10 § 5-2

Panthavere: Godkjenning til riving fra panthaver vedlagt.

Det er ønskelig å få revet så fort som mulig,
helst før jul.

Setter stor pris på tilbakemelding direkte på mail eller telefon ved feil eller mangler i søknaden.

Mvh. ansvarlig søker

Rivenes AS v/Marianne R. Lindborg

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplanen sin arealdel for 2011-2023
Reguleringsformål	
Bustad	

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kart	F	Oversiktskart	Vedlagt søknaden
Situasjonskart	F	Målsatt med avstnder til grense, bygg og vegmidt	Vedlagt søknaden
Foto	Q	Flyfoto	Vedlagt søknaden
Foto	Q	Bilde av brannskadet hus	Vedlagt søknaden
Foto	Q	Bilde av brannskadet hus	Vedlagt søknaden
Annet	Q	Godkjenning fra panthaver	Vedlagt søknaden

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Tiltakshaver

Ansvarlig søker bekrefter at tiltakshavers underskrift på Dato _____
en kopi av søknaden kan dokumenteres.

Dato 02.12.2019

Signatur _____

Signatur Søknaden er elektronisk signert
RIVENES AS

Gjentas med blokkbokstaver

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Bygningsnr.	Adresse	Versjonsnr.	Dato	Sign.Ansv.søker
Lindås	102	130	300474579	Ørmetua 21, 5955 LINDÅS	1	02.12.2019	Elektronisk signert

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Miljøsanering	Miljøkartlegging, avfallsplan	1	915428940 RIVENES AS		02.12 2019			X

Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Riving og miljøsanering	Riving, sanering, sortering, levering til deponi, sluttrapport	1	915428940 RIVENES AS				X	

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	102	130	Ørnetua 21, 5955 LINDÅS
Bygningsnummer			
300474579			

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse	
915428940	RIVENES AS	Kvamsvegen 11, 5265 Ytre Arna	
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Marianne R. Lindborg	55535480	92865798	marianne@rivenes.no

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Veg- og grunnarbeider.	3
Utførelse	Vannforsynings- og avløpsanlegg.	1
Utførelse	Riving og miljøsanering.	3
Utførelse	Plasstøpte betongkonstruksjoner	1
Utførelse	Landskapsutforming.	3
Utførelse	Innmåling og utstikking av tiltak	2
Søker	Andre	1
Prosjektering	Veg-, utearealer og landskapsutforming	1
Prosjektering	Oppmålingsteknisk prosjektering	1
Prosjektering	Miljøsanering.	2
Prosjektering	Konstruksjonssikkerhet	2

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde	Signert
Ansvarlig søker	Elektronisk

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Miljøkartlegging, avfallsplan	1	Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Utførelse

Ansvarsområde	Tiltakskl.
Riving, sanering, sortering, levering til deponi, sluttrapport	1

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf.SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til plan- og bygningsloven jf. SAK10 §12-3.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Ansvarlig foretak

Dato 02.12.2019

Signatur Erklæringen er elektronisk signert

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	102	130	Ørnetua 21, 5955 LINDÅS

Bygningsnummer
300474579

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
915428940	RIVENES AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Miljøkartlegging, avfallsplan	Ja

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til: igangsettingstillatelse

Bekreftelser

Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.

Prosjektering er IKKE bekreftet å være i samsvar med ytelser i TEK og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK) funksjonskrav er oppfylt.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato _____ 02.12.2019 _____

Signatur _____ Erklæringen er elektronisk signert _____