

planID 1256 åååå nrnr

arkivID xx/yy

-----  
Ordfører

# Lindås kommune

## Reguleringsplan

*plannamn*

*gnr bnr m.fl*

### Reguleringsføresegner

(jf plan- og bygningslova § 12-7)

Utval	Utarbeid	Sak	Godkjent	Endringsvedtak	ArkivID
PMU					

## **§ 1 Generelt**

**§ 1.1 Det regulerte området** er synt på plankart i mål 1:500, datert xx.yy.zz

### **§ 1.2 Planområdet skal nyttast til følgjande føremål:**

1. Busetnad og anlegg (pbl § 12-5, nr 1)
  - a. Bustad
  - b. ....
  
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl § 12-5, nr 2)
  - a. Køyreveg
  - b. Fortau
  - c. ...
  
3. Grøntstruktur (pbl § 12-5, nr 3)
  - a. Naturområder
  - b. ...
  
4. Forsvaret (pbl § 12-5, nr 4)
  - a. Militært føremål
  - b. ...
  
5. Landbruk -, natur- og friluftsføremål (pbl § 12-5, nr 5)
  - a. Landbruk
  - b. ....
  
6. Sjø, vassdrag og strandsone (pbl § 12-5, nr 6)
  - a. Ferdsel
  - b. ...
  
7. Omsynssoner (pbl § 12-6)
  - a. Frisiktsone veg
  - b. Støysone
  - c. ...

## **§ 2 Fellesføresegner**

### **§ 2.1 Byggegrenser**

1. vv cc
2. ...

### **§ 2.2 Dokumentasjon til byggemelding**

1. jj kk
2. ...

### **§ 2.3 Rekkjefølgje**

1. kk oo
2. ...

### **§ 2.4 Krav til utforming**

1. jj oo
2. ...

**§ 2.5 Universell utforming**

1. pp tt
2. ...

**§ 2.6 Automatisk freda kulturminne**

1. rr uu
2. ...

**§ 3 Busetnad og anlegg (pbl § 12-5 ledd nr 1)**

**§ 3.1 Uteopphaldsareal**

1. kk med mer
2. ...

**§ 3.2 Leikeplass**

1. rr yy
2. ...

**§ 3.3 Bustad/Forretning**

1. ee med mer
2. ...

**§ 4 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl § 12-5, nr 2)**

**§ 4.1 Køyreveg**

1. med mer
2. ...

**§ 4.2 Fortau**

1. med mer
2. ...

**§ 4.3 Gang- /sykkelveg**

1. med mer
2. ...

**§ 4.4 Gangveg**

1. med mer
2. ...

**§ 4.5 Annan veggrunn - grønt areal**

1. med mer
2. ...

**§ 4.6 Kollektivhaldeplass**

1. med mer
2. ...

**§ 4.7 Parkeringsplass**

1. med mer
2. ...

**§ 5 Grøntstruktur (pbl § 12-5, nr 3)**

**§ 5.1 Naturområder**

1. med mer
2. ...

**§ 6 Forsvaret (pbl § 12-5 ledd nr 4)**

**§ 7 Landbruk-, natur- og friluftsføremål (pbl § 12-6, nr 5)**

**§ 7.1 LNF-områder**

1. med mer
2. ...

**§ 8 Sjø, vassdrag og strandsone (pbl § 12-5, nr 6)**

**§ 8.1 Strandsone**

1. med mer
2. ...

**§ 9 Omsynssoner (pbl § 12-6)**

1. med mer
2. mm
- 3.

**§ 10 Bestemmelsesområde (pbl § 12...)**

1. mm
2. mm