

Søknad om ferdigattest



Pbl § 21-10 og SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse

Lindås 139 47 Skarsvegen 61, 5911 ALVERSUND

Ansvarlig søker

Navn Organisasjonsnummer Kontaktperson Telefon Mobiltelefon
REKNES BYGGJEVARER LL 985005362 Egil Sagstad 56166060 90681560

e-postadresse

firmapost@reknesbyggjevarer.no

Ferdigattest

Tiltaket tilfredsstillter kravene til ferdigattest

Oppdatert dokumentasjon

Det er IKKE foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen.

Varmesystem

Energiforsyning
elektrisitet

Varmefordeling
vannbåren gulvvarme

Erklæring

Tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
annet	Q 1	Dokumentasjon i forhold til VA	vedlegges som papir
annet	Q 2	kontrollerklæring med sluttrapport	vedlegges som papir

Søknad om ferdigattest



Signering

(tiltakshaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 20.11.14

Signatur

A handwritten signature in cursive script that reads "Beathe Nilssen".

Gjentas med blokkbokstaver

BEATHE NILSEN

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Dato
 Lindås 139 47 Skarsvegen 61, 5911 ALVERSUND 14.11.14

Sign. Ansv. søker Kommunens saksnr.

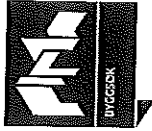
Beate Nilsen 2013/1577-0-10343/2013

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tilsklass	Foretakets navn	Søknad om rammelløst	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigstilt	Arbeidet innenfor ansvarsfeltet avsluttet
Grunn- og terrengarbeid	GRUNN OG TERRENGARBEID	1	979302002 GRINDHEIM MASKIN & TRANSPORT AS		X 03.03.13		X	X
Betongarbeid	betongarbeid	1	979302002 GRINDHEIM MASKIN & TRANSPORT AS		X 03.03.13			X
Oppføring av pipe	Oppføring av pipe	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS		X 19.02.13			X
Våtromsarbeider	Membranarbeid våtrom	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS		X 19.02.13			X
Innvendig rørleggerarbeid	Sanitærinnstall. med tilhørende ledningsnett	1	988410586 HJELMAS VVS AS		X 21.02.13			X
Tømrerarbeid	Tømrerarbeid	1	985005362 REKNES BYGGJEVARER LL		X 06.03.13			X
Plassering av tiltaket	PLASSERING AV TILTAKET	1	979302002 GRINDHEIM MASKIN & TRANSPORT AS		X 03.03.13			X

Gjennomføringsplan



Fagområde	Ansvarsområde	Tilteksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammeførelse	Søknad om igangsettelingsførelse	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggjørelse	Arbeidet innenfor avsnittet
Utvendig rørleggerarbeid	Slamskille og rørledninger utvendig	1	988410586 HJELMAS VVS AS	X				X
OPPMÅLING	OPPMÅLING AV TILTAKET	1	986448551 MEDAAS OPPMÅLING OG MINIMASKIN	X	21.02.13			X
Utførelse					06.03.13			X
Grunn- og terrengarbeid	grunn og terreng	1	979302002 GRINDHEIM MASKIN & TRANSPORT AS				X	06.11.14
Betongarbeid	betongarbeid	1	979302002 GRINDHEIM MASKIN & TRANSPORT AS				X	06.11.14
Oppføring av pipe	Oppføring av pipe	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS				X	07.11.14
Våtromsarbeid	Membranarbeid våtrom	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS				X	07.11.14
Tømrerarbeid	Tømrerarbeid	1	985005362 REKNES BYGGJEVNERER LL				X	07.11.14
Innvendig rørleggerarbeid	Sanitærinstall. med tilhørende ledningsnett	1	988410586 HJELMAS VVS AS				X	15.07.14
Oppmåling	OPPMÅLING	1	986448551 MEDAAS OPPMÅLING OG MINIMASKIN				X	06.11.14
Uavhengig kontroll av våtrom/membran og tetthet	Uavhengig kontroll av fuktsikring OG LUFTEETTHET	1	985005362 DAK PARTNER AS				X	06.11.14

Gjennomføringsplan



Utvendig rørleggerarbeid	: Slamavskiller og rørledninger utvendig	1	988410586 HJELMÅS VVS AS	X	1507,14	X
--------------------------	---	---	-----------------------------	---	---------	---



Byggesak

Besøksadresse: Kvernhusmyrane 41
Telefon: 56 37 50 00 Telefaks 56 37 50 01
Postadr.: Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø
E-post: postmottak@lindas.kommune.no
Heimeside: www.lindas.kommune.no
Kartside: www.nordhordlandskart.no
Org.nr: 935 084 733 Bank: 1503 22 54567

Reknes byggjevarer L.L

Selvåg
5986 HOSTELAND

Dykkar ref.

Sakshandsamar:

Nina Bakanova

Vår ref.
2013/1577 - 0 -
13469/2013

Telefon

Arkivkode:
139/47

Dato:
03.06.2013

Vedk. brev i saka - Gbnr 139/47 Tveiten nedre

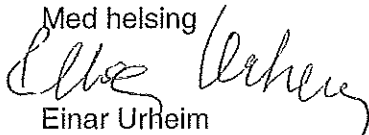
Det vert vist til vårt brev av 02.05.2013 og Dykkar brev av 10.05.2013.

Byggesakavdelinga og Teknisk drift har gjennomgått saka. Vi oppretthaldar innholdet i vårt brev av 02.05.2013. Vi ber framleis om innsending av følgjande:

1. Det må sendast inn liste over eigedommar som er kopla til felles anlegget (sjå skjema "Søknad om utslipp av sanitær avløpsvann frå hus og hytter" punkt 7 bokstav d.)
- ✕ 2. Det må dokumenterast rett til å kople på dette felles anlegget.
3. Det må dokumenterast rett til å ha leidning over fylkesveg.
4. I tillegg må det dokumenterast at avlaupsleidninga frå huset og ned til kum SK6095 er tett. Sjå kart.

Saka stilles i bero til manglande dokumentasjon er komme inn.

Med helsing


Einar Urheim
fagleiar byggesak



Nina Bakanova
sekretær

Kopi til:

Katrine Thomassen Skarsvegen 65 5911 ALVERSUND

Ang sak Gnr 139/47 nedre Tveiten – ref nr 2013/1577-0-13469/2013

Når det gjelder avløpsledning har entrepenør Grindheim ført en kontroll av veske fra

Gnr 139/46,50

Gnr 139/43,51

Gnr 139/47

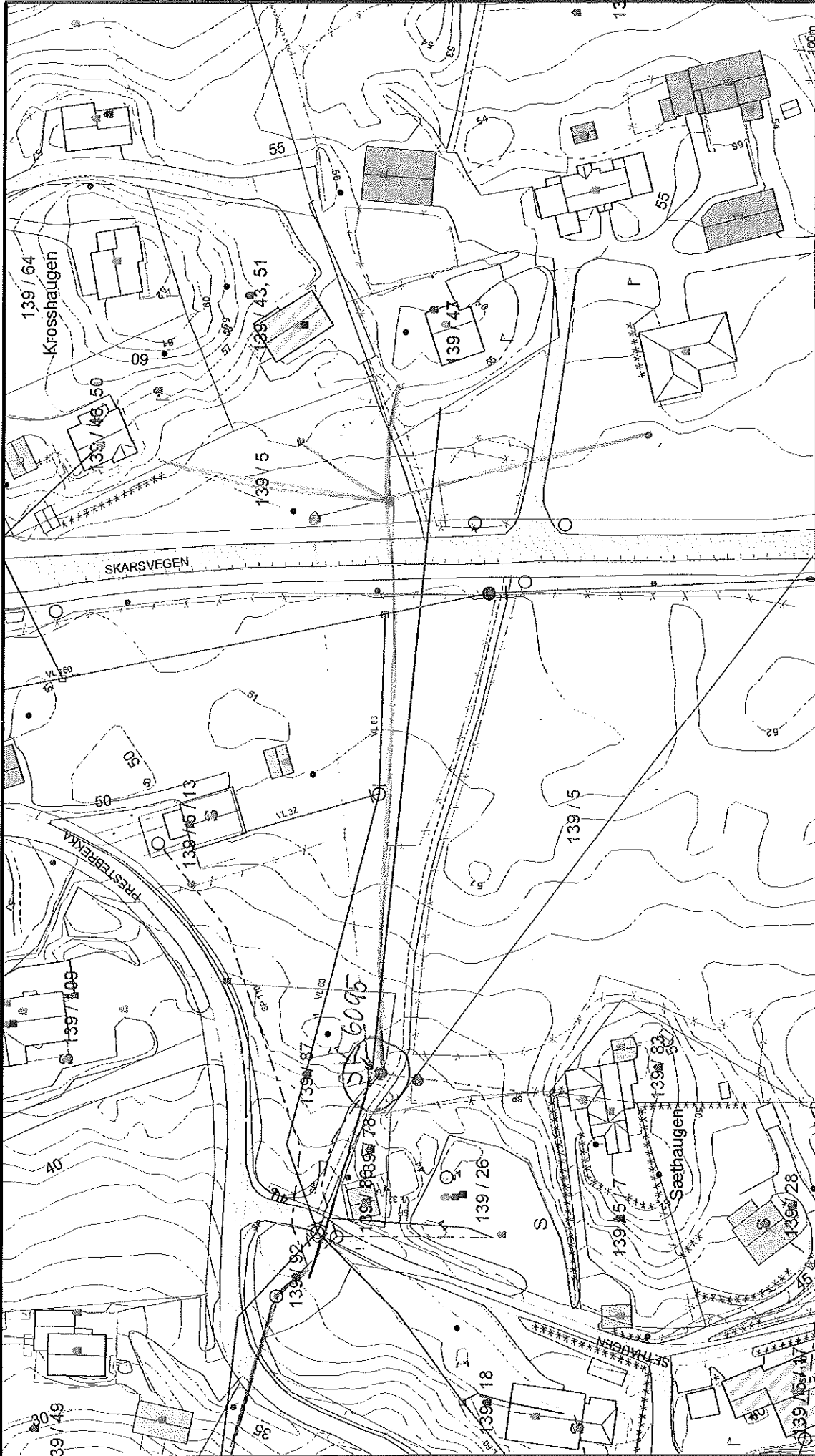
Gnr 139/2

Alle Gnr ble kontrollert og alle var ok, foruten Gnr 139/46,50, her ble det oppdaget tette rør.

Dette er utbedret og kontrollert på nytt, slik at veske renner ut og igjennom kumme ved Gnr 139/92

Tiltaket er derfor ok.

Heine Grindheim



N
Målestokk: 1:1.000

Power ASA
Gemini

Dato: 2013.06.03
Sjikt: Iini

- Atop felles
- Dreisledning
- Overvann
- Pumpeløslings spillvann
- Pumpeløslings vann
- Spillvann
- Vannlednings
- Udelært grasser
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bølg
- Bustad m/loilighet
- Våmpelsus
- Store bustader
- Høytetehus
- Gassstøvlus
- Industvrliger
- Andre bygge

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

Vedk. søknad om utslepp GBnr 139/47
tveiten nedre.

Liste over eigedommar som er kopla
på/til felles anlegget.

- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| ① Terje Aarseth | 139/46,50 |
| ② Carl Endre & Silje Espeland | 139/43,51 |
| ③ Katrine Thomassen Harald hetnes | 139/47 |
| ④ Rolf & Dagny Thomassen | 139/2 |

* ledning fra felles anlegg var
lagt i grovt lenge før
fylkesvegen blei bygd. Det
finnes derfor ingen dokumentasjon
på rett til å ha ledning over fylkesvegen.

Q1 5 5 av 6

30.1.78

REKNING
for Judith Tvedt

Tilknytingsavgift vatn	kr.	2.000,-
Tilknytingsavgift kloakk	"	1.500,-
Årsavgift vatn	"	-
Årsavgift kloakk	"	-
Renovasjonsavgift	"	-
		<hr/>
	kr.	3.500,-
20 % m.v.a.	"	700,-
		<hr/>
	kr.	4.200,-
		<hr/> <hr/>

SUM

Areal 100 m² (hytte)

Jean Johan Espeland

INDAS BYGNINGSRÅD 100 ISDALSTØ	Motestad Rådhuset	Møte dato 17.1.78
Sakshandsamar Johansen	Matr nr gnr. 139 bnr. 47 Tveiten nedre	SAK NR 29/78
Faggherre/meldar Judith Tvedt	Adr. 5102 Alversund	
Saka gjeld Kloakkutslepp frå hytte		
Vedlegg		

Søknad om utsleppstillatelse, datert 18.5.77
kart 1:5000

MERKNAD:

Judith Tvedt har saman med naboar fått knyta kloakken til eksisterande kloakk frå Nordhordland Kraftlag og ut i sjøen. Kloakken frå hytta er bygd og det er montert ein slamavskiljar i plast som ser ut til å tilfredsstillast krava i kloakkforskriftene fullt ut.

TILRÅDING:

I samsvar med § 66.2 i bygningslova godkjenner bygningsrådet utslepp av kloakk i samsvar med søknaden og slik den alt er bygd.

Bygningsrådet gjer merksam på at helserådet skal godkjenna søknaden.

VEDTAK:

Bygningsrådet godkjenner samrøystes tilrådinga som nemnt ovanfor.

Christen Storkheim

Judith Tvedt
Helserådet

Kommunens saksnr.
2013/1577-0-10343/2013

Vedlegg nr.
G-



Kontrollerklæring med sluttrapport

Kontrollerklæring skal sendes til, og arkiveres av ansvarlig søker.

Erklæringen gjelder							
Elendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Botignr.	Kommune
	139	47					LINDÅS
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	SKARSVEGEN			5911	ALVERSUND		

Ansvarlig kontrollørende	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
DAK PARTNER AS	985005362

Ansvarsrett gitt dato	25.04.13
--------------------------	----------

Ansvarsområdet	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Uavhengig kontroll a fuktsikring og lufttetthet.

Sluttrapport	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ingen avvik er funnet, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Observerte avvik er lukket, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Åpne avvik er rapportert til kommunen, se vedlagt plan for uavhengig kontroll
Vedlegg	Plan for uavhengig kontroll
	Vedlegg nr. G-

Erklæring og underskrift		
Kontroll er gjennomført på en forskriftsmessig måte. Kontrollforetaket er uavhengig av foretakene som er kontrollert.		
Ansvarlig kontrollørende foretak er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Kontrollerende foretaks underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
10.11.14	<i>Egil Sagstad</i>	EGIL SAGSTAD

Kommunens saksnr.

Vedlegg
G

Side
1 av 1



Plan for uavhengig kontroll

Ansvarlig kontrollerende	Foretak DAK PARTNER AS	Org.nr 985005362	Signatur, ansv. kontrollerende
Eiendom/byggested	Gnr. 139	Bnr. 47	Dato
	Festnr.	Søksj.nr.	Versjonsnr. 1
	Byggn.nr.	Kommune LINDÅS	Adresse SKARSVEGEN
		Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND

Kontrollbeskrivelse		Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
TETTHETSKONTROLL FUKTSIKRING	ANSVARLIG FORETAK FOR ARBEIDET (navn, org.nr.) REKNES BYGGJEVARER L.L 915354424	Varmetapsberegning og ttefttetsrapport/lekkasjemåling	23.05.14.			
	Murerfirma Per Arne Bekken AS	Produksjonsunderlag, produktokumentasjon.	19.05.14			

DAK PARTNER AS				STYRINGSSYSTEM	
Bedriftsadresse: Lyngv. 2		Postnr./sted: 5914 ISDALSTØ		Arkiv:	
Org. nr: 984273193	Tlf.: 56355880	Faks: 56166061	Mobil: 90681560	Utarb. dato:	15.10.06
Prosjektnr: 1412	Prosjektnavn: Katrine Thomassen og Harald Leknes			Revisjonsnr:	2
				Revidert dato:	10.11.2014
				Utarbeidet av:	Byggmesterforbundet
				Godkjent ved:	Jørgen Leegaard
				Utskriftsdato:	

05.27 RUTINE FOR UTFØRELSE AV TETTHETSKONTROLL.

Formål/hensikt:
Sikre at tiltaket overholder tetthetskrav i henhold til gjeldende Teknisk forskrift.

Ansvar, tidspunkt og dokumentasjon:	
Utføres av:	Byggeplassleder eller bas
Når:	Etter at utvendig vindspærre og innvendig dampspærresjikt er montert, og når gjennomføringer i tak og yttervegg er ferdig
Henvisninger:	Teknisk forskrift og Flexit Målerapport
Hjelpemidler:	Målerapportskjema fra Flexit, Flexit TM250, Energiberegning
Dokumentasjon:	Målerapportskjema og bilder

Gjennomføring:	
	<ul style="list-style-type: none"> Utføres i henhold til bruksanvisning på Flexit TM 250 Ansvarlig for uavhengig kontroll av lufttetthet skal være til stede.

DAK PARTNER AS					STYRINGSSYSTEM	
Bedriftsadresse: Lyngv. 2			Postnr./sted: 5914 ISDALSTØ		Arkiv:	
Org. nr	984273193	Tlf.: 56355880	Faks: 56166061	Mobil: 90681560	Utarb. dato:	15.10.06
Prosjektnr:	1412	Prosjektnavn: Katrine Thomassen og Harald Leknes			Revisjonsnr.	2
					Revidert dato:	10.11.2014
					Utarbeidet av:	Byggmesterforbundet
					Godkjent ved:	Jørgen Leegaard
					Utskriftsdato:	

05.25 Sjekkliste for uavhengig kontroll av lufttetthet.

- Kontroll av lufttetthet må gjennomføres etter at både utvendig vindspærre og innvendig dampspærresjikt er montert, og når gjennomføringer i tak og yttervegg er ferdig.
- Sjekk at det foreligger rutiner for kvalitetssikring av måling av lufttetthet.
- Sjekk at mottatt rutine er relevant for måling av lufttetthet og at det fremgår krav til dokumentasjon av kvalitetssikring (bruk av hjelpemidler).
- Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine.
- Sjekk at måleresultatene er i henhold til krav i TEK10.
- Sjekk at måleresultatene er dokumentert som angitt i rutinen og at måleresultatet er i henhold til forskriftskravet og/eller prosjekteringen.

	DATO	JA	NEI
Bekrefter herved at tiltaket er dokumentert tett i henhold til utrekning og gjeldende lover og regler.	23.05.14	X	

Kommentar felt for eventuelle avvik:

	JA	NEI	DATO
AVVIK LUKKET			

Egil Sagstad

Sted, dato og signatur ansvarlig kontrollerende

DAK PARTNER AS				STYRINGSSYSTEM	
Bedriftsadresse: Lyngv. 2		Postnr./sted: 5914 ISDALSTØ			
Org. nr: 984273193	Tlf.: 56355880	Faks: 56166061	Mobil: 90681560		
Prosjektnr: 1412	Prosjektnavn: Katrine Thomassen og Harald Leknes				Arkiv: Utarb. dato: 15.10.06 Revisjonsnr. 2 Revidert dato: 10.11.2014 Utarbeidet av: Byggmesterforbundet Godkjent ved: Jørgen Leegaard Utskriftsdato:

05.28 RUTINE FOR UTFØRELSE AV FUKTSIKRING.

Formål/hensikt:
Sikre at tiltaket overholder fuktsikringskrav i henhold til gjeldende Teknisk forskrift.

Ansvar, tidspunkt og dokumentasjon:	
Utføres av:	Byggeplassleder eller bas
Når:	Når membran er utført og før montering av fliser.
Henvisninger:	Teknisk forskrift.
Hjelpemidler:	Monteringsanvisninger, detaljer, sjekklister, foto, tegninger, KS system, og Teknisk forskrift
Dokumentasjon:	Foto, sjekklister

Gjennomføring:	
	<ul style="list-style-type: none"> Utføres når membran er utført og før montering av fliser.

DAK PARTNER AS				STYRINGSSYSTEM	
Bedriftsadresse: Lyngv. 2		Postnr./sted: 5914 ISDALSTØ		Arkiv:	
Org. nr: 984273193	Tlf.: 56355880	Faks: 56166061	Mobil: 90681560	Utarb. dato:	15.10.06
Prosjektnr: 1412	Prosjektnavn: Katrine Thomassen og Harald Leknes			Revisjonsnr.:	2
				Revidert dato:	10.11.2014
				Utarbeidet av:	Byggmesterforbundet
				Godkjent ved:	Jørgen Leegaard
				Utskriftsdato:	

05.26 SJEKKLISTE FOR UAVHENGIG KONTROLL AV FUKTSIKRING.

- Kontroll av fuktsikring bør gjennomføres etter at tettesjiktet er påført og gjennomføringer er forseglet, og før overflatematerialer er montert
- Sjekk at innhentet rutine for kvalitetssikring er relevant for fuktsikring av våtrom (membran og slukarbeid). Samt at det fremgår krav til dokumentasjon av kvalitetssikring (sjekklister, fotodokumentasjon, påtegninger på tegninger mm.).
- Sjekk at det er gjennomført kvalitetssikring i henhold til rutine
- Sjekk at det foreligger produktdokumentasjon for slukmansjett
- Sjekk at det foreligger produktdokumentasjon for sluk
- Sjekk at det foreligger produktdokumentasjon for membran
- Sjekk at det er samsvar mellom produksjonsunderlag på byggeplassen og mottatte tegningslister
Gjennomføres med stikkprøve, for å sjekke at produksjonsunderlaget er tilgjengelig på byggeplassen. (eks det kan vises til flere tegninger på tegningslisten, trenger ikke sjekke at alle er tilgjengelig men et utvalg av tegningene).
- Sjekk at sluk er plassert i plan og høyde som prosjektert. Sjekk at sluket er plassert riktig i forhold til prosjektering og produktdokumentasjon.
- Sjekk at det er samsvar mellom spesifikasjonene av produktene membran, slukmansjett og sluk og produktene som er benyttet. Er produktene som er blitt benyttet de samme som det er mottatt produktdokumentasjon for?
- Foreta en visuell kontroll av tilpasning mellom membran, slukmansjett og sluk
Er benyttet korrekt i henhold til produktdokumentasjonen.
- Synliggjøring av eventuell lekkasje fra innebygd cisterne.
Utløp til gulv for synliggjøring av eventuell lekkasje for innebygd cisterne.
- Sjekk at resultatet av kvalitetssikringen stemmer med det som kan observeres på stedet. Må sjekkes på byggeplassen. Fremstår arbeidet som er utført uten åpenbare avvik.

	AVVIK	JA	NEI
Er prosjektet utført etter gjeldende krav?		X	
Dersom avvik, forklar:			
Avvik er lukket.			

Egil Sagstad

Sted, dato og signatur ansvarlig kontrollerende