

LINDÅS KOMMUNE	
Klasse nr.	
24. 11. 2014	
Ark. saksnr. 14/7119	Løpenr.
Saksnr.	Tilgangskode

PROTOKOLL

FOR

ÅRSMØTE I SAMEIET ØYKJETONA/ØYKJETONA VEL 31.10.2014

Møtet ble avholdt i Øykjetona. Alle som var til stede signerte på protokollen (se under).

Møtet ble styrt av Steinar Molland og følgende punkter ble gjennomgått.

1. Informasjon om rassikringsarbeid på toppen av bakken (bak Øykjetona 16 – 22)

Lindås kommune ble kontaktet som følge av at flere beboere i Øykjetona uttrykte bekymring for at fjellsiden virket utrygg. Bl a ramlet en stein på ca 50kg – 60kg ned på terrassen bak Øykjetona 20 tidligere i år. Kommunen tok kjapt tak i saken og var på synfaring dagen etterpå. Det ble da konstatert at her måtte kommunen sikre fjellskråningen snarlig. Kommunen tok kontakt med Mesta som nå skal sikre fjellsiden.

Vedtak/kommentar: Sameiet er veldig fornøyd med Lindås kommune sin raske håndtering av saken.

2. Steinar Molland i Øykjetona 20 ønsker å bygge carport/terrasse

Steinar Molland informerte om at Lindås kommune i tillegg til nabovarsel (som alle hjemmelshaverne tidligere har signert og godkjent) også krever et årsmøtevedtak på dette.

Bakgrunnen for at dette kreves er at terrassen/carporten formelt bygges på fellesarealet. Dette vil redusere utnyttelsesgraden til de øvrige i sameiet ettersom de da ikke kan bygge på det samme området som Steinar Molland nå ønsker å bygge terrasse/carport på.

Vedtak/kommentar: Det ble enstemmig vedtatt at Steinar Molland får bygge terrasse/carport på det aktuelle området (slik som alle hjemmelshaverne tidligere har signert på gjennom nabovarselet).

3. Valg av styre

Steinar Molland ble valgt som styreleder. Terje Kleivdal, Olav Nordanger og Nils Bjarne Lekva ble valgt som styremedlemmer.

Flere punkt forelå ikke, og møtet ble derfor avsluttet.

Øykjetona, 31.10.2014

Underskrift medlemmer Sameiet Øykjetona:

Atle Austheim
Terje Kleivdal

Nilsbj. helwa
Camilla Hoff
Steinar Molland
Daria Faustoi

Nordea Bank Norge ASA
Nordhordland
Rettkopi bekreftet av.
STEINAR HAUKAS / AC 01249
Navn i blokkbokstaver / AC-nummer
20/11-14
Dato
Signatur