

Egil Remme
Tuftamyra 13
5911 Alversund

Alversund 26.11.2014

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
27. 11. 2014	
Ark. saksnr	Løpenr
Saksnr.	Tilgangskode

Lindås kommune
v/ Christian H. Reinshol
5914 Isdalstø

Vedrørende reguleringsplan for Kubbaleitet g.nr. 137/38, 66, 69, 77 m. fl.

Ser på plantegningene at det er regulert inn gangvei som skal kobles mot Ikenberget fra Kubbaleitet gjennom Tuftamyra. Denne vil vi på det sterkeste protestere mot.

Som eier av vei og eier av tomt 137/179 er vi ikke interessert i å få en allmenn gangvei med stor ferdsel gjennom tunet vårt. Denne vil forringe verdien på eiendommen og være et stort verditap. Ga klar beskjed om dette til politikere, Hegle, Urheim og en del andre som var til stede her da Villanger Eiendom for noen år siden søkte om å bygge på tomt 137/182.

Veien dere planlegger å koble denne gangstien inn på er privat eid, både veilegemet og selve veien. Ingen har spurt oss eiere om våre synspunkter på gangveien. Dette feltet er opprinnelig et gammelt hyttefelt der veilegemet fra hovedveien og ned til oss hørte til gård 137/90. Jeg er medeier i denne eiendommen.

Den gang Ikenberget ble igangsatt var det ikke regulert inn vei til oss som bor i dette gamle feltet. Vi måtte kjempe for å få knytte oss på veien til Lindås kommune i Ikenberget. Beboerne her måtte selv ordne grunn og betale alle kostnader med å lage veien. Da den var ferdigstilt overtok Lindås kommune vedlikeholdet på veien fra Ikenberget og bort til svingen ved postkassestativet vårt. Og så tar utbygger det nå som en selvfølge at de bare kan koble veiene sine på våre, vi kommer ikke til å godta dette!

Vi foreslår at kyststien legges i dalen på nedsiden av huset vårt på gård 137/90. Felles med gangveien fra Kubbaleitet til Ikenberget. På et areal som fra før er beslaglagt av Lindås kommune til friområde. Her kan den uten problem kobles videre mot Ikenberget.

Det er også regulert inn gangvei lenger oppe, nedenfor Vatnøy, g.nr. 137/203? (vanskelig å tyde). Dette er inn på den samme private veien vår. Ingen har spurt om løyve her heller. Er det på tide å vise respekt for annen manns eiendom?

Vi er innstilt på å bruke advokat på dette dersom dette ikke løser seg på en for oss tilfredsstillende måte.

Beste Helsing
Egil Remme