

Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Att.:

Deres ref.: Vår ref.:

3. desember 2014

Vedr.: Søknad om midlertidig brukstillatelse. gnr. 55 bnr. 32

SAK 144270

Vi sender søknad om midlertidig brukstillatelse for hele tiltaket.

Vi har vært på befaring 1.12.2014 for kontroll før innsendingen av midlertidig brukstillatelse for hele boligen.

I henhold til bemerkninger fra dere i brev sendt 30.10.2014 angående sikring utvendig og diverse innvendige forhold.

Utvendig:

Planeringen er ferdig utført.

Der er gjort midlertidig sikring av utvendige murer hvor det er påkrevd.

Nedløp er montert.

Innvendig:

Ganghøyde ved trapp er utbedret og er iht. krav. (se bilde)

Plassering av vegger er inntegnet på redigert plantegning. (vedlagt)

Angående våtrom så har vi ikke funnet noe galt ved utførelsen av disse angående krav for fall til sluk.

Gjenstående arbeider:

Noe innvendig listing hovedsakelig taklister.

Dør til teknisk rom (venter på levering)

Utvendig puss av mur i underetasje.

NB: De utvendige murer som er oppført vil der bli særskilt søkt om før søknad om ferdigattest. Vi krever også montering av permanent sikring av disse før FM (dette vil bli kontrollert)



Angående tegninger som er innsendt ved endringssøknad så kan vi sende de på nytt hvis dere ønsker dette.

Etter befaringen vi har hatt 1.12.2014 kan vi ikke se at der er noe som er til hinder for å gi midlertidig brukstillatelse for hele boligen.

Antatt dato for innsending av endelig ferdigmelding ca 27.4.2015. Dette p.g.a. puss av murer må foregå til våren.

Skulle der være noe uklart vennligst ta kontakt.

Med vennlig hilsen

ARKES BYGG AS


Eskild Pedersen

Ingeniør/Økonom NBT

Ferdigmelding

Gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	55	32				
Adresse				Postnr	Poststed	
Trelandsvegen 93				5956	HUNDVIN	

Det anmodes om

- MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE** (søknadspiktig arbeid)
 FERDIGATTEST (søknadspiktig arbeid)
 ARBEIDET ER FERDIG I SAMSVAR MED MELDING (meldingspliktig arbeid)

Hva anmodes det om midlertidig brukstillatelse for? **Hele tiltaket**

Planlagt dato for anmodning om ferdigattest:

27.4.2015

 Deler av tiltaket

Beskriv hvilken del av tiltaket det anmodes om midlertidig brukstillatelse for

Gjenstående arbeider

Angi gjenstående arbeider og planlagt framdrift på disse, dersom tiltaket ønskes oppdelt i flere brukstillatelser	Planlagt dato for anmodning om midlertidig brukstillatelse	Dato for tidligere gitt midlertidig brukstillatelse
Lelighet i underetasje		19.11.2014

Planlagt dato for anmodning om ferdigattest:

27.4.2015

Energiforsyning

Oppvarming	Energikilde	
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisk (panelovner, varmekabler o.l.)	<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input checked="" type="checkbox"/> Varmepumpe
<input type="checkbox"/> Sentralvarmeanlegg (vannbåren gulvvarme, radiatorer o.l.)	<input type="checkbox"/> Olje, parafin eller annen flytende brensel	<input type="checkbox"/> Gass
<input checked="" type="checkbox"/> Annen type oppvarming (vedovn, kamin o.l.)	<input type="checkbox"/> Biobrensel (ved fliser o.l.)	<input type="checkbox"/> Fjernvarme
	<input type="checkbox"/> Solenergi	<input type="checkbox"/> Annen
		<input type="checkbox"/> Ikke relevant

Vedlegg (gjelder kun søknad)

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Kart og situasjonsplan, hvis endringer i forhold til tillatelsen	D	-	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser og tegninger, hvis endringer i forhold til tillatelsen	E	-	<input type="checkbox"/>
Kontrollerklæringer	G	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Bekreftelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift**Ansvarlig søker for tiltaket / Tiltakshaver**Foretak / Tiltakshaver
Arkes Bygg ASDato | Underskrift
3.12.2014*E. Pedersen*Gjentas med blokkbokstaver
Eskild Pedersen

Kontrollerklæring

Vedlegg nr

G-

kommunens saksnr

144720

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Til kommune
LINDÅS KOMMUNE

5914 ISDALSTØ

• Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse

• Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	55	32				
Adresse				Postnr	Poststed	
Trelandsvegen 93				5956	HUNDVIN	

Foretak

Foretak	Arkes Bygg AS					Organisasjonsnr
						979300840
Adresse	Tertnesflaten 2			Postnr	Poststed	
				5114	Tertnes	
Telefon	Telefaks	Kontaktperson			Mobiltelefon	
478 84 020	55 25 68 42	Arild Skurtveit			930 26 037	

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

UTF for tømmerarbeid, tiltaksklasse 1

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato	25.10.2013	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato
---	---------	------------	---	---------

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger
Dokumenter iht. firmaets KS-system

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår
Noe innvendig listverk.
Puss av utvendig vegg oppført i isoblock.

Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
3.12.2014		Eskild Pedersen

Kommunens saksnr.
144270

Vedlegg nr.
G-



Kontrollerklæring

Det fylles ut kontrollerklæringer for hvert kontrollområde. Kontrollerklæring skal sendes ansvarlig søker når ansvarsområdet er ferdig kontrollert for en del søknad.

Relevante kontrollerklæringer for PROSJEKTERING skal danne grunnlag for søknad om rammetillatelse, igangsettingstillatelse, tillatelse til tiltak, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.

Kontrollerklæringer for UTFØRELSE skal danne grunnlag for søknad om midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	55	32					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Bruvoll				5956	VÅGSEIDET	

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
STENDAL VVS AS	980626180

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket
Utv.stikkledning og sanitæranlegg i bolig

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering:
Ansvarsområdet er ferdig kontrollert for
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse <input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse <input checked="" type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse <input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest
Ansvarlig kontrollerende for utførelse:
<input type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse: Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår
<input checked="" type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest

Bekreftelser
Det bekreftes at kontrollen er utført i henhold til søknad om ansvarsrett .
Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.
Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
05.09.2014	<i>Heidi Meland</i>	FOR :THORLEIF STENDAL

Kommunens saknr.
144720

Vedlegg nr.
G-



Kontrollerklæring

Det fylles ut kontrollerklæringer for hvert kontrollområde. Kontrollerklæring skal sendes *ansvarlig søker* når ansvarsområdet er ferdig kontrollert for en deløknad.

Relevante kontrollerklæringer for PROSJEKTERING skal danne grunnlag for søknad om rammetillatelse, igangsettingstillatelse, tillatelse til tiltak, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.

Kontrollerklæringer for UTFØRELSE skal danne grunnlag for søknad om midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festevr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Boisgr.	Kommune
	55	32					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Lillehovda						

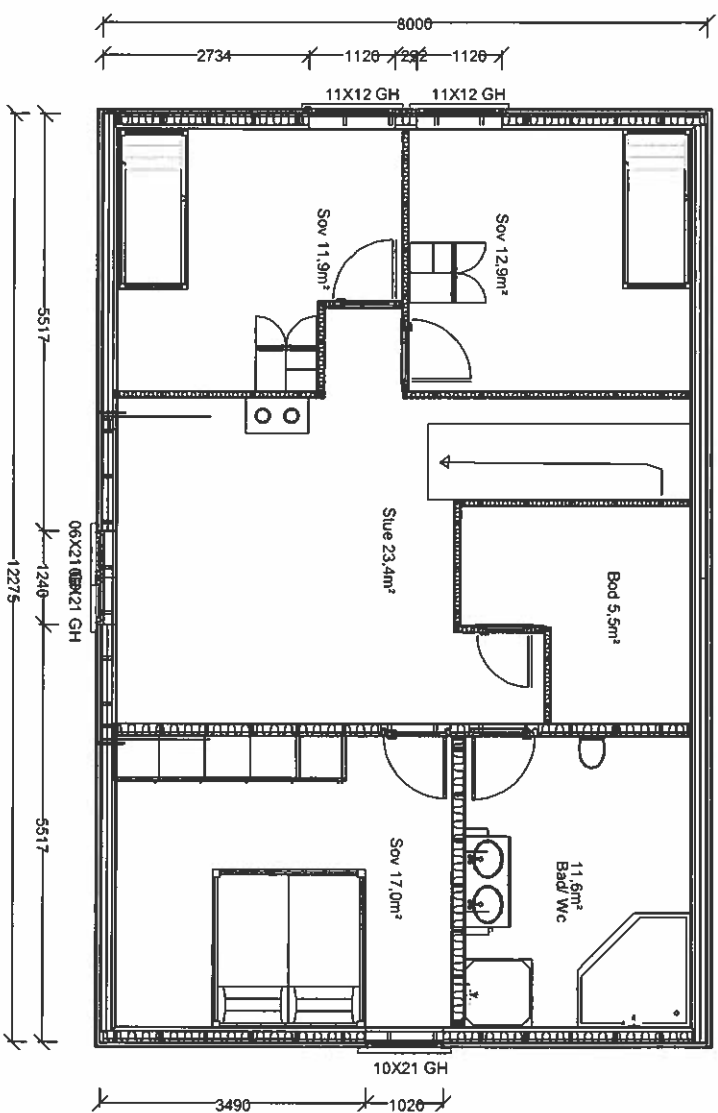
Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Ynnestad Maskin AS	979985533

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket
UTF Grunn og tenngarbeid

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering:	
Ansvarsområdet er ferdig kontrollert for	
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse
<input checked="" type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest
Ansvarlig kontrollerende for utførelse:	
<input checked="" type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse:	
Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår	
<input type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser
Det bekreftes at kontrollen er utført i henhold til søknad om ansvarsrett .
Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.
Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger
Dokumenter iht firmaets KS-system

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentes med blokkboksnavn
5.11.2014	<i>Malvin Ynnestad</i>	Malvin Ynnestad



Loftsplan 68 m2 BRA

Dato	Konstr./Tegnet	Godkjent	Målestokk	Loftsplan som bygget
1.12.2014			1 : 100	
Darius Bacvinka Trøandsvegen 93 Hundvin				Erstatning for:
Henvisning:				Erstatet av:
Beregning:		Gnr. 55 Bnr. 32		

