

# Søknad om endring av tillatelse

GJELDER BOWIG 1,2 og 3.



etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 20-2

## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
2011/1148-0-635/2012	Lindås	134	263	Hilland, 5911 ALVERSUND

## Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

## Følg brev

I forhold til avsetning av grunn til framtidig rundkjøring, er det nå avtalt med Statens Vegvesen at de kjøper aktuelt område av eier av gnr 134 Brn 263. Dette jobbes med i disse dager, og vil være klart før det søkes om ferdigattest på tiltaket. Derfor er det nå ingen hindringer for å utstede igangsettingstillatelse, jamført gitt rammeløyve datert 19.01.2012.

## Beskrivelse av endring(er)

Endring av tiltak som krever dispensasjon  
Endring av tiltak som medfører endring av plassering

### Varsling

Tiltaket er fritatt

## Dispensasjonssøknad

### Plan- og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter, Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon:

Tilkomstvei er plassert samråd med Lindås Kommune og Statens Vegvesen. Søker om dispensasjon i henhold til PLB § 19-1 i forhold til plassering av tilkomstvei. Det er ikke nødvendig med nabovarsling da grunnlaget for dispensasjonssøknaden kommer tydelig fram av Plan- og miljøutvalget sin saksbehandling og Statens Vegvesen sine uttalelser i saken.

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Kommunedelplan Knarvik-Alversund 2007-2019

Reguleringsformål
Boligområde

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnytting iht. gjeldende plan1
%BYA	50%

### Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket.  
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

# Søknad om endring av tillatelse



## Krav til byggegrunn

### Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

### Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

### Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

## Tilknytning til veg og ledningsnett

### Adkomst

Tiltaket gir ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Tinglyst erklæring foreligger IKKE.

## Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Parter - Foretak

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Prosjektering / SE PAPIR.

## Signering

(tiltakhaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

### Ansvarlig søker

Dato 05.12.14

Signatur

*Beathe Nilsen*

Gjentas med blokkbokstaver

*BEATHE NILSEN*



# Gjennomføringsplan



## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Dato Sign. Ansv. søker Kommunens saksnr.  
 Lindås 134 263 Hilland, 5911 ALVERSUND 05.12.14 *Beate Nilsen* 2011/1 148-0-635/2012

5102 HOSTELAND  
 Tlf: 56 16 60 00 • Fax: 56 46 60 13

## Beskrivelse fagområde

### Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tilfaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammefølgelse	Søknad om igangsettings- /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdiggjørelse	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
PLASSERING BYGG, UTSTIKKING	PLASSERING BYGG, UTSTIKKING	1	980538613 ANKO AS		X			
GRUNN- OG TERRENG ARBEID	GRUNN- OG TERRENGARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARELL		21.10.13	X		X
BETONGARBEID	BETONGARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARELL		13.12.13	X		X
TØMRERARBEID	TØMRERARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARELL		13.12.13	X		X
OPPFØRING AV PIPE	OPPFØRING AV PIPE	1	915354424 REKNES BYGGJEVARELL		13.12.13	X		X
VÅTROMSARBEIDER	VÅTROM, MEMBRAN OG FLISEARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARELL		13.02.13	X		X
RØRLEGGERARBEIDER	SANITÆRINNSTALL MED TILHØRENDE LEDNINGSNETT, AVLØSPUMPESTASJON OG UTV. RØRLEDNINGER	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS		23.09.13	X		X
			988410586 HJELMÅS VVS AS		01.10.13	X		X

# Gjennomføringsplan



## Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetilførelse	Søknad om igangsettings- /tilførelse /elt-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks-tilførelse	Søknad om ferdigstilt	Arbeidet innenfor ansvaret er avsluttet
PLASSERING BYGG, UTSTIKKING	UTSTIKKING I MARKEN	1	980538613 ANKO AS				X	
GRUNN-OG TERRENGARBEID	GRUNN- OG TERRENGARBEID	1	979454139 ANLEGGSPARTNER AS				X	
BETONGARBEID	BETONGARBEID	1	979454139 ANLEGGSPARTNER AS				X	
TØMRERARBEID	TØMRERARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL				X	
OPPFØRING AV PIPE	OPPFØRING AV PIPE	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS				X	
VÅTROMSARBEIDER							X	
RØRLEGGARBEIDER	VÅTROM, MEMBRAN OG FLISEARBEID	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS				X	
RØRLEGGARBEIDER	SANITÆRINNSTALL MED TILHØRENDE LEDNINGSNETT, AVLØPSPUMPESTASJON OG UTV. RØRLEDNINGER	1	988410586 HJELMÅS VVS AS				X	