

AVTALE

Vedrørende felles vann og avløp
for Gr. nr. 133 br. nr. 54, Gr. nr. 133 br. nr. 50 og 61, samt Gr. nr. 133 br. nr. 52

1. Kartreferanse

På vedlagte kart er det tegnet inn felles vann og avløpsledning fra inntegnet punkt. E til inntegnet punkt B. Denne delen av anlegget er felles for Gr. nr. 133 br. nr. 54, Gr. nr. 133 br. nr. 50 og 61 og Gr. nr. 133 br. nr. 52.

Avtalen gjelder for *en* hytte-/boligenhet på hver av avtalepartenes eiendom.

2. Utgiftsdeling utbygging

Felles kostnader gjelder felles tilkoblingspunkt i pnkt. E, inkludert av- og pågraving samme sted og utgifter til anleggsarbeid mellom punkt E og B. Med anleggsarbeid forstås vi graving av grøft fra E til B, tildekking av grøft, rørleggerarbeid vedrørende avløp og vann fra E til B, samt asfaltering fra E til B.

Utgiftene deles slik:

- 33,3 % dekkes av Gr. nr. 133 br. nr. 54.
- 33,3 % dekkes av Gr. nr. 133 br. nr. 50 og 61.
- 33,3 % dekkes av Gr. nr. 133 br. nr. 52.

3. Ansvar fremtidig drift og vedlikehold

Den samme delingsmodell som er avtalt i pnkt. 2. gjelder også for fremtidige utgifter til vedlikehold og drift for strekningen E til B.

Gr. nr. 133 br. nr. 54 og Gr. nr. 133 br. nr. 52 skal ikke betale vedlikeholds- og driftsutgifter før tilkobling til anlegget.

4. Tilkobling fra andre Gr. nr.

Ved eventuell fremtidig tilkobling fra andre eiendommer enn dem som er nevnt i denne avtale pnkt. 1 og 2, skal innskuddet deles etter fordelingsnøkkel som er avtalt i pnkt. 2.

5. Utgifter som ikke er felles

Tilkobling *til* koblingspunkt i pnkt. E fra Gr. nr. 133 br. nr. 54, fra Gr. nr. 133 br. nr. 50 og 61 og fra Gr. nr. 133 br. nr. 52 betales separat av de enkelte eierne og inngår ikke som felles ansvar.

Gr. nr. 133 br. nr. 52 kan når som helst koble seg til med avløp og vann. Omkostninger for tilkobling til det kommunale anlegget betales av hver av brukerne.

6. Tilgrensende avtale

Det foreligger en egen avtale for fordelig av ansvar for utbygging, vedlikehold og drift fra pnkt. D til punkt. E vist på vedlagte kart.

7. Underskrifter

Denne avtalen er undertegnet i 3 - tre - eksemplarer.

Sted:

Dato:

Berit Nordentoft
Berit Nordentoft

Helge Skauge
Helge Skauge

Harald Soltveit
Harald Soltveit