

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	59	32					Lindås kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Bergfjord				5912	SEIM	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato <input type="text"/>
Type arbeider	<input type="text"/>
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato <input type="text"/>

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspåtliggende endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall		
Sluttrapport av	Dato <input type="text"/>	vedlegges søknaden
		Vedlegg nr. K -
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.		

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	Ikke relevant
<input checked="" type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis	
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme		<input type="checkbox"/> Annet	

Erklæring	
<input checked="" type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggherrens eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 - 5	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 5	<input type="checkbox"/>

Underskrifter	
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)	Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-2)
Foretak Langenes Bygg A/S	Navn
Kontaktperson	Kontaktperson
Telefon 56 35 74 10	Telefon
Mobiltelefon	Mobiltelefon
E-post post@langenesbygg.no	E-post
Dato 15.12.14	Dato
Underskrift Vidar Langenes	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver VIDAR LANGENES	Gjentas med blokkbokstaver

Kommunens saksnr.
2013/2991

Vedlegg nr. **2**
G-



Kontrollerklæring med sluttrapport

Kontrollerklæring skal sendes til, og arkiveres av ansvarlig søker.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	59	32					Lindås Kommune
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Bergfjord			5912	Seim		

Ansvarlig kontrollerende	
Foretakets navn Byggmester Karsten Strand AS	Organisasjonsnr. 997991931

Ansvarsrett gitt dato	21.10.2013
--------------------------	------------

Ansvarsområdet	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Kontroll av: Lufttetthet Tiltaksklasse 1 Våtrom Tiltaksklasse 1

Sluttrapport	
<input type="checkbox"/> Ingen avvik er funnet, se vedlagte plan for uavhengig kontroll	
<input checked="" type="checkbox"/> Observerte avvik er lukket, se vedlagte plan for uavhengig kontroll	
<input type="checkbox"/> Åpne avvik er rapportert til kommunen, se vedlagt plan for uavhengig kontroll	
Vedlegg	Plan for uavhengig kontroll Vedlegg nr. G-

Erklæring og underskrift		
Kontroll er gjennomført på en forskriftsmessig måte. Kontrollforetaket er uavhengig av foretakene som er kontrollert.		
Ansvarlig kontrollerende foretak er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Kontrollerende foretaks underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
04.12.2014		Karsten Strand

Kommunens saksnr.
2013/2991

Vedlegg
G

Side
1 av 3



Plan for uavhengig kontroll

Ansvarelig kontrollerende	Foretak Byggmester Karsten Strand AS	Org.nr 997991931	Signatur, ansv. kontrollerende	
Eiendom/byggested	Gnr. 59	Bnr. 32	Adresse Bergfjord	Postnr. 5912
	Festnr.	Bygn.nr.	Kommune Lindås Kommune	Poststed Selm

Kontrollbeskrivelse						
Kontrollområde	Ansvarelig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/tiftakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
Lufttetthet	Langenes Bygg AS	- Dokumentasjon for gjennomført kvalitetssikring for måling av lufttetthet. - Rutine for kvalitetssikring for måling av lufttetthet	15.09.2014 15.09.2014			



Plan for uavhengig kontroll

Ansvarylignende kontrollere	Foretak Byggmester Karsten Strand AS	Org.nr. 997991931	Signatur, ansv. kontrollere	
Eiendom/byggested	Gnr. 59	Bnr. 32	Adresse Bergfjord	Postnr. 5912
	Festent.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Lindås Kommune
				Poststed Seim

Kontrollbeskrivelse						
Kontrollområde	Ansvarylignende foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollere	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
Våtrom	Langenes Bygg AS	<ul style="list-style-type: none"> - Rutiner for kvalitetssikring av utførelse av våtrom (membran, slukarbeid og andre gjennomføringer i membran) - Dokumentasjon fra utført kvalitetssikring av våtrom - Tegning som viser slukplassering i plan og høyde - Produktokumentasjon for membran - Produktokumentasjon for slukmansjett 	<p>03.12.2014</p> <p>03.12.2014</p> <p>03.12.2014</p> <p>03.12.2014</p> <p>03.12.2014</p>	Avviksnr. 1		

Kommunens saksnr.
2013/2991

Vedlegg
G

5

Side
3 av 3



Plan for uavhengig kontroll

Ansvarlig kontrollerende	Foretak Byggmester Karsten Strand AS	Org.nr 997991931	Signatur, ansv. kontrollerende
Eiendom/byggested	Gnr. 59	Bnr. 32	Positr. 5912
	Festnr.	Saksj.nr.	Poststed Seim
	Bygn.nr.	Kommune Lindås Kommune	Adresse Bergfjord
	Dato 04.12.2014	Versionnr. 1	

Kontrollbeskrivelse		Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
Våtrom	Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.) Lindås Rør & Sanitør AS	- Rutiner for kvalitetssikring av utførelse av våtrom (membran, slukarbeid og andre gjennomføringer i membran) - Dokumentasjon fra utført kvalitetssikring av våtrom - Tegning som viser slukplassering i plan og høyde - Produktdokumentasjon for sluk	18.06.2014 18.06.2014 18.06.2014 18.06.2014			



LANGENES BYGG AS
Byggmester Helge Langenes

Hordaland
Hus

Q1

Vedlegg til søknad om ferdigattest for Gnr 59 Bnr 32 – Bergfjord

Endring/Justering i forhold til tillatelse: Høydeplassering

I forbindelse med utsprenging av bygge grop såg vi at plassering etter omsøk høyde ville medføre at terrenget i bak kant av tiltaket ville komma noko høgt i forhold til grunnmur. Ut i frå dette vart det valgt å heve tiltaket litt for å utjevne dette.

OK sokkel er heva med 0.45m til 44,40

Det er ingen bygninger bak tiltaket og terrenget stiger ganske bratt fra tomtegrense slik at hevingen av bygget vil ikke være til sjenanse for noen, og bygget vil helle ikke virke dominerende i terrenget.

Endringen av høyden fremgår også av innmålingsrapporten som er sendt inn til Geodata avd.

Langenes Bygg AS

15.12.2014

Vidar Langenes



INNMÅLINGSRAPPORT

Tiltak: Einebustad

Stad: Gnr.59 bnr.32, Bergfjord, Lindås kommune.

Måledato: 23.05.2014

Utstyr: Leica Gps system 1200 m/ smartnett

Innmålt: Grunnmur.

Bygget er målt med måleband frå hjelpepunkt som er målte med gps.

Plassering er heilt i samsvar med stikningsdata og situasjonsplanen.

Høgde grovplanert areal: H= 44.3m

Høgde byggjeløyve: OK sokkel H= 43.95m

Bygget si plassering i hordisontalplan er i samsvar med omsøkt plassering.

Bygget si plassering i vertikalplan er om lag 0.5m høgare enn godkjendt høgde.

Isdalstø 13.06.2014

Kjartan Medaas

Medaas Oppmåling

Vedlegg: Sosifil med koordinatar, tekstfil med koordinatar og plott.

Sendt: Langenes Bygg AS (epost)

Lindås kommune v/ T. Villanger (epost)

Q3

Langenes Bygg

Fra: "Åge Aasen" <ageaasen@broadpark.no>
Dato: 11. desember 2014 15:22
Til: "Langenes Bygg" <post@langenesbygg.no>
Legg ved: P214-1439 Åge Aasen.PDF
Emne: Fw: Analyserapport vannprøve

----- Original Message -----

From: Vannlaboratoriet
To: 'ageaasen@broadpark.no'
Sent: Thursday, December 11, 2014 1:31 PM
Subject: Analyserapport vannprøve

Hei

Vedlagt finner du analyserapport på vannprøven som ble levert til analyse 10.12.14.

Det er ikke påvist koliforme bakterier og E.Coli i denne vannprøven.

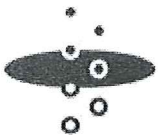
Ha en fin dag videre☺

Med vennlig hilsen

Vannlaboratoriet
Bergen Vann KF

Charlotte Gjertsen
Fagarbeider

Spelhaugen 22, 5147 Fyllingsdalen
Telefon: 55 56 78 64/ 948 26 782
Epost: charlotte.gjertsen@bergen.kommune.no
Internett: www.bergenvann.com



bergen vann

Åge Aasen
Jacob Kjødesvei 30
5232 Paradis



Utskriftsdato: 111214

Analyseperiode 101214 - 111214

Analysereport

Kunde: Åge Aasen

Prøve Id	P214-01439-01		
Vann/ medietype	VANN-RÅ		
Prøvepunkt	Borehull		
Prøvested	Bergfjord gbnr 59/32		
Prøve-/ mottaksdato	091214 / 101214		
Parameter	Enhet	Metode	MU
E.Coli	mpn/100ml	Colilert 18	
Kolif.bakt	mpn/100ml	Colilert 18	<1
			<1

11/12-14 Charlotte Gjertsen
Charlotte Gjertsen
Fagarbeider

Side 1 av 1

ikke omfattet av akkrediteringen. ** underleverandør

MU= Måleusikkerhet. Opplysninger om måleusikkerhet fåes ved henvendelse til laboratoriet

Resultatene gjelder bare for prøvene i rapporten. Rapporten må ikke gjengis i utdrag uten skriftlig tillatelse fra laboratoriet.

1 betyr mindre enn 1

