

NABOSAMTYKKE

Undertegnede som eier av gnr.106 bnr.89 i Lindås kommune, samtykker herved i at eier av gnr.107 bnr.26 kan bygge terrasse i en avstand inntil 0.1m fra vår felles grense.

Sted/dato: 19.02.2008


Svein Vatne
Hjemmelshaver gnr.106 bnr.89

Etter § 70, nr. 2 første ledd vil hovedregelen fortsatt være at avstand fra nabogrense skal være minst lik bygningens halve høyde og ikke under 4 m, dersom ikke annet er fastsatt i reguleringsplan.

Bygningsrådet kan etter annet ledd gjøre unntak fra hovedregelen i to tilfelle; nemlig ved nabosamtykke og for visse mindre bygninger.

Samtykke om mindre avstand vil kunne medføre at det kreves branntekniske sikringstiltak, enten på den omsøkte bygning eller ved oppføring av eventuell bygning på naboeiendommen. Den mindre avstand kan således medføre ekte omkostninger for en eller begge parter. Av denne grunn er det nødvendig at samtykke blir gitt i form som kan dokumenteres også i eventuelle fremtidige byggesaker. Det er derfor tatt inn i lovteksten krav om at samtykke skal være skriftlig.

Dersom dette skulle medføre spesielle krav fra myndighetene, vil eier av gnr.107 bnr.26 stå for dette.


Hjemmelshaver gnr.107 bnr.26

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	107/26
28. 02. 2008	
Ark. saksnr.	Løpenr.
2008/172	
Saksh.	Tilgangskode
FEAN	

NABOSAMTYKKE

Undertegnede som eier av gnr.107 bnr.24 i Lindås kommune, samtykker herved i at eier av gnr.107 bnr.26 kan bygge trapp og mur i en avstand inntil 0.1m fra vår felles grense.

Sted/dato: 19/2-08

.....
Hjemmelshaver gnr.107 bnr.24

Etter § 70, nr. 2 første ledd vil hovedregelen fortsatt være at avstand fra nabogrense skal være minst lik bygningens halve høyde og ikke under 4 m, dersom ikke annet er fastsatt i reguleringsplan.

Bygningsrådet kan etter annet ledd gjøre unntak fra hovedregelen i to tilfelle; nemlig ved nabosamtykke og for visse mindre bygninger.

Samtykke om mindre avstand vil kunne medføre at det kreves branntekniske sikringstiltak, enten på den omsøkte bygning eller ved oppføring av eventuell bygning på naboeiendommen. Den mindre avstand kan således medføre ekte omkostninger for en eller begge parter. Av denne grunn er det nødvendig at samtykke blir gitt i form som kan dokumenteres også i eventuelle fremtidige byggesaker. Det er derfor tatt inn i lovteksten krav om at samtykke skal være skriftlig.

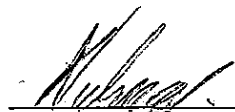
Dersom dette skulle medføre spesielle krav fra myndighetene, vil eier av gnr.107 bnr.26 stå for dette.

.....
Hjemmelshaver gnr.107 bnr.26

SAMTYKKE / ERKLÆRING

Undertegnede eier av Gnr. 106 Bnr. 89 i Lindås kommune samtykker herved at Gnr. 107 Bnr. 26 får legge og koble seg til vann og avløpsledning på min eiendom Gnr. 106 Bnr. 89, mot forholdmessig vedlikeholdsplikt.

Lindås , 21.02.2008

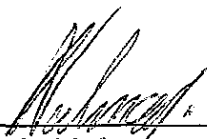


Svein Vatnøy
Hjemmelshaver Gnr. 106 Bnr. 89

SAMTYKKE / ERKLÆRING

Undertegnede eier av Gnr. 106 Bnr. 89 i Lindås kommune samtykker herved at Gnr. 107 Bnr. 26 får bruksrett til atkomstveg over min eiendom Gnr. 106 Bnr. 89, mot forholdmessig vedlikeholdsplikt.

Lindås , 21.02.2008



Svein Vatnøy
Hjemmelshaver Gnr. 106 Bnr. 89

SAMTYKKE / ERKLÆRING

Undertegnede eier av Gnr. 106 Bnr. 89 i Lindås kommune samtykker herved at Gnr. 107 Bnr. 26 får bruksrett til atkomstveg over min eiendom Gnr. 106 Bnr. 89, mot forholdmessig vedlikeholdsplikt.

Lindås , 21.02.2008



Svein Vatnøy
Hjemmelshaver Gnr. 106 Bnr. 89