

**Fra:** Rune Kristoffersen <rune.kristoffersen@villanger.no>  
**Sendt:** 21. januar 2015 14:13  
**Til:** Postmottak Lindås; Benjamin Hicks  
**Kopi:** Øystein Husebø  
**Emne:** VS: Midlertidig bruksløyve - utvida frist - gbnr 188/787 Gjervik ytre

---

**Fra:** Rune Kristoffersen [<mailto:rune.kristoffersen@villanger.no>]  
**Sendt:** 19. desember 2014 13:02  
**Til:** [Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no](mailto:Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no)  
**Kopi:** Øystein Husebø  
**Emne:** VS: Midlertidig bruksløyve - utvida frist - gbnr 188/787 Gjervik ytre

Hei.

Viser til sak: 14/2269 - 14/21375

Jeg har vært i dialog med kunde Øystein Husebø g/bnr 188/787 angående midlertidigbruksløyve og forstøtningsmur.

Det er fremdeles ikke etablert gjerde på mur. Nabo eiendom i nord 188/789 har nå etablert en murkant med 50cm avstand til grensen som de ønsker å etablere gjerde på. I mellom murene planlegges en hekk. De har en plan om å etablere gjerde når de er ferdig med maskinarbeider på eiendommen. Dette skjer i løpet av våren 2015.

Eier av 188/789 kan gjerne bekrefte dette på en epost. Hvis det er ønskelig.

Vi tenker at sikring på denne muren er eier av 188/789 sitt ansvar og at Husebø eier av 188/787 ikke kan vente noe lengre på ferdigattest på grunn av dette.

Vi foreslår og etablere et provisorisk gjerde hvis Byggesak mener at det må sikres.

Mvh Villanger & Sønner  
Rune Kristoffersen

Nordbohus Villanger & Sønner AS  
Tlf 56 35 79 70 - Fax 56 35 79 71  
Kvassnesveien 45 5914 Isdalstø  
[www.nordbohus.no/villanger](http://www.nordbohus.no/villanger)



Bygd for å vare

**Rune Kristoffersen**  
Bolig selger/ Faglig leder  
Mobil 92 68 50 32  
[rune.kristoffersen@villanger.no](mailto:rune.kristoffersen@villanger.no)

---

**Fra:** Benjamin Hicks [<mailto:Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no>]  
**Sendt:** 22. september 2014 09:23

**Til:** [rune.kristoffersen@villanger.no](mailto:rune.kristoffersen@villanger.no)

**Emne:** Midlertidig bruksløyve - utvida frist - gbnr 188/787 Gjervik ytre

Villanger & Sønner AS  
Rune Kristoffersen

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/2269 - 14/21375

Saksbehandlar:

Benjamin Hicks

[Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no](mailto:Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no)

Dato:

19.09.2014

## Midlertidig bruksløyve - utvida frist - gbnr 188/787 Gjervik ytre

### Administrativt vedtak. Saknr: 271/14

Vi syner til søknad om utviding av frist for mellombelsbruksløyve for einebustad datert, 02.09.2014. Tidlegare mellombels bruksløyve har gått ut på dato. Det gis derfor eit nytt mellombels bruksløyve med ny frist.

### Vedtak:

Kommunen gjev med dette mellombels bruksløyve for ovannemnde tiltak, jf plan- og bygningslova § 21-10.

### Spesifikasjon.

Byggestad: 188/787  
Type tiltak: Einebustad  
Bygningsnr: 300392634  
Vedtak: Delegert sak behandla den 11.06.2013

Ansvarleg søkjar opplyser at godkjent forstøttningsmur ikkje er fullført, og at det gjstår oppsetting av gjerde for sikring på eigedom i nord på gbnr 188/789. Gjenståande arbeid må være fullført innan 31.01.2015.

Dersom gjenståande arbeider ikkje blir utført innan fristen, skal plan- og bygningsstyresmaktene gje pålegg om ferdigstilling, som kan gjennomførast ved sanksjonar, jf plan- og bygningsloven § 21-10 tredje ledd siste punktum.

Ny sluttkontroll skal utføres, og sluttdokumentasjon og fråsegn om ferdigstilling skal sendast plan- og bygningsstyresmaktene før det kan gjevast ferdigattest.

## Gebyr

Søknadspålagt tiltak vert gebyrlagt i medhald av kommunen sitt gebyrregulativ. Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

| Referanse til gebyrregulativet: | Tal: | Sum:         |
|---------------------------------|------|--------------|
| 2014 Mellombels bruksløyve      | 1    | 2.800        |
| Totalt å betale:                |      | <b>2.800</b> |

## Klagerett

Vedtaket kan påklagast til kommunen, jfr. fvl. § 28. Klagefristen er 3 veker frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

## Vilkår for å reise sak for domstolane om vedtaket:

Partane vert med dette gjort merksam på at søksmål om gildskapen av vedtaket eller krav om erstatning som fylgje av vedtaket, ikkje kan reisast utan at vedkomande part har nytta høve til å klage på vedtaket, og at klagen er avgjort av høgaste klageinstans som står open (fylkesmannen). Søksmål skal likevel i alle tilhøve kunne reisast når det er gått 6 månadar frå klage fyrste gong blei levert, og det ikkje er grunna forsømming frå klagar si side at klageinstansens avgjerd ikkje føreligg jf. forvaltningsloven § 27 b.

Med helsing

Siril Therese Sylta  
konst. fagleiar

Benjamin Hicks  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

## Vedlegg:

### Kopi til:

Øystein Husebø

Skytterveien 33 5038

BERGEN

### Mottakarar:

Villanger & Sønner AS