



Byggraad AS  
Ivar Solheim

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/1002 - 15/1591

Saksbehandlar:  
Trygve Solberg  
Trygve.Solberg@lindas.kommune.no

Dato:  
23.01.2015

## Ferdigattest - gbnr 48/1 Fjellsbø - bustad

**Tiltakshavar:** Stian Kleiven, 5955 Lindås

**Ansvarleg søkjar:** Byggraad AS, 5258 Blomsterdalen

**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Ansvarleg søkjar/tiltakshavar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 12.02.2013 (rammeløyve).

Det vert elles vist til søknad motteken 11.12.2014.

### Skildring

Adresse:	Fjellsbøvegen 140
Bygningstiltak:	Bolig
Bygningsnummer:	300422342
Bruksareal:	263m <sup>2</sup>
Avlaup:	Privat kloakkanlegg
Vatn:	Privat vassforsyning
Tal på røykløp:	1

### VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for våningshus på gnr. 48, bnr. 1. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.



Før det kan reistas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Tor Hegle  
einingsleiar

Trygve Solberg  
sakshandsamar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**  
**Byggraad AS**

**Kopi til:**

Stian Kleiven  
NGIR

Storhaugen 21B 5955  
Kjevikdalen 5956

LINDÅS  
HUNDVIN