



Lindås kommune
Postmottak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Hålandsdalen 23. januar 2015

Søknad om dispensasjon fra arealplan i sjø

1 Innledning

Eide Fjordbruk AS og Fyllingsnes Fisk AS (i felleskap "Eide") driver begge akvakulturvirksomhet på sjø-lokaliteten 26295 Langøy i Lindås kommune "Lokaliteten". Det har vært drevet både matfiskproduksjon og forskningsaktivitet i form av oppdrett av steril triploid laks¹ på Lokaliteten. Eide har ambisjoner om å fortsatt drive så vel matfiskproduksjon som forskningsaktivitet på Lokaliteten.

Vi planlegger nå å bytte ut vårt eksisterende anlegg på Lokaliteten med et nytt anlegg bestående av plastringer (Polarsirkelringer). Vårt eksisterende anlegg på lokaliteten Ospeneset i samme fjord (nabolokaliteten) havarete delvis under uværet "Nina", og i sammenheng med det så ønsker vi å legge ut nytt anlegg på Lokaliteten Langøy før neste utsett. På denne bakgrunn anmoder vi om at kommunen behandler denne søknaden på raskest mulige måte, slik at vi kan sette ut smolt i løpet av siste halvdel av mars.

Endringen av anlegg medfører et behov for å justere anleggets posisjon noe sammenholdt med dagens plassering av anlegget. Noe areal som ligger i området avsatt til akvakultur vil bli frigjort, mens den nye plasseringen delvis vil gå inn i områder som ikke er avsatt til akvakultur. (Viser til vedlagte kart som viser ny plassering av anlegget m. fortøyninger og fôrflåte.)

Dette medfører behov for en avklaring fra Lindås kommune, og Eide søker med dette om dispensasjon fra gjeldende arealplan slik at vi kan ta i bruk nytt anlegg på Lokaliteten. For ordens skyld gjør vi oppmerksom på at endringen ikke innebærer tillatelse til økt produksjon på Lokaliteten, men kun en arealmessig justering sammenholdt med den produksjonen som har vært.

2 Bakgrunn for søknaden – driften på Langøy

I forbindelse med uværet "Nina" har vi opplevde utfordringer ved vårt eksisterende anlegg på Lokaliteten. Eide har på denne bakgrunn besluttet å investere i et nytt anlegg på Lokaliteten. Dette nye anlegget skal bestå av plastringer (istedenfor stålanlegg som det til nå har vært på Lokaliteten). Et anlegg bestående av plastringer medfører et noe endret arealbehov. Videre må fortøyningene justeres

¹ Triploid laks er steril, slik at genetisk interaksjon med vill laksefisk ikke kan skje ved eventuelle rømminger.

noe og fôrflåten vil få en noe endret posisjon ved bytte til denne typen anlegg. Dette er bakgrunnen for herværende søknad om dispensasjon.

3. Nærmere begrunnelse for dispensasjonssøknaden

3.1 Innledning

Det følger av pbl. § 19, andre ledd, første setning at:

"Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov."

Eide søker om en varig dispensasjon fra arealplanen. I sammenheng med dette ber vi om at kommunen ser hen til at det delvis vil bli frigitt areal i arealet avsatt til akvakultur i forbindelse med en innvilgelse av denne søknaden.

2.2 Fordelene og eventuelle ulemper ved dispensasjon

Det følger videre av pbl. § 19-2 at

"(...) fordelene ved å gi dispensasjon [må] være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering."

Eide er av den oppfatning at fordelene ved å gi dispensasjon i dette tilfellet er klart større enn ulempene etter en slik samlet vurdering, jf. § 19-2 første ledd annet punktum.

Vi viser også til pbl. § 19-2 tredje ledd som lyder slik:

"Ved dispensasjon fra loven og forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet."

Ved at det gis dispensasjon kan Eide komme i gang med drift på Lokaliteten med et nytt anlegg i samsvar med allerede godkjent driftsplan fra fiskerimyndighetene. Dispensasjon vil bidra til at anleggets vinkling mot hoved-værretning og lokale strømforhold fortsatt blir god, samt hindre at anlegget kommer for langt ut i fjorden. Det totale arealbeslaget vil bli omtrent det samme som ved dagens plassering av anlegget (forutsatt at man hensyntar fortøyningene.)

Videre er det vår vurdering at flyttingen og endring av anlegg også antas å optimalisere Lokalitetens bæreevne hva gjelder utslipp av avfallsstoff og fiskehelse.

Overgangen til plastringer vil videre medføre at det blir større avstand mellom burene, noe som vil bety svært god vanngjennomstrømming i anlegget. Dette sikrer gode oksygenforhold og fiskevelferd for fisken.

Det økte merdvolumet under vann som slik plastringer medfører betyr også bedre plass til fisken som oppdrettes, med tilhørende økt fiskevelferd. I tillegg vil det økte merdvolumet gi bedre fleksibilitet ved brønnbåtavlusinger på Lokaliteten.

Det følger videre av pbl. § 19-2 fjerde ledd at

"Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt."

Regjeringsplattformen fastslår at regjeringen vil flerdoble verdiskapingen i fiskeri- og havbruksnæringen. Målet om tilrettelegging for lokal matproduksjon i Lindås fremgår også av den kommunale Planstrategien for 2012 – 2016.

Flytting av anlegget bedrer næringsgrunnlaget, i form av at Eide kan fortsette produksjonen i samsvar med planlagt og godkjent driftsplan etter uværet "Nina". En dispensasjon vil dermed også styrke Eides evne til å være en lokal arbeidsplass.

2.3 Andre momenter

En ytterligere fordel ved å gi dispensasjon er at anlegget vil få en noe økt avstand til land, og således innebære redusert sjenanse (lyd og visuelt) for de som oppholder seg nært strandsonen. Videre vil vi fremheve at plastringer av mange oppfattes som å medføre en mindre visuell forstyrrelse i sjøarealene enn det stålanlegg medfører. Dette må i seg selv tillegges vekt. Til orientering er Eide i dag i samtaler med nettleverandør om å få lagt landstrøm til Lokaliteten, og dette vil ytterligere redusere eventuelle støy i form av at vi vil kunne avvikle dagens bruk av diesellaggregater på Lokaliteten. Dette vil også være en miljømessig forbedring.

Oppsummert mener vi at redusert sjenanse i tillegg til de nevnte fordeler for miljø (herunder rømmingsrisiko), fiskehelse og næringsgrunnlag mener vi medfører at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn eventuelle ulemper.

Vi ber også kommunen se hen til pkt. 6.2 i retningslinjene til arealdelen i kommunedelplanen som sier at flerbruksområder ikke er til hinder for at fortøyninger legges ut i disse.

3 Avslutning

Som nevnt innledningsvis haster det for oss å få tillatelse til å legge ut det nye plastring-anlegget. Vi vil derfor rett i etterkant av at denne søknaden er innsendt sende en parallell søknad til Hordaland fylkeskommune som behandler denne type søknader. Disse vil etter regelverket i utgangspunktet ikke kunne fatte endelige vedtak før Lindås kommune har imøtekommet denne dispensasjonssøknaden. Vi gjentar derfor vår anmodning om at kommunen behandler denne søknaden på raskest mulige måte. Ta gjerne kontakt med undertegnede dersom noe er uklart, og vi stiller gjerne i et møte med dere dersom det skulle være behov for det.

Med vennlig hilsen
Eide Fjordbruk AS / Fyllingsnes Fiske AS



Arne Herre Staveland