



For matrikkelenhet:

Kommune: 1263 - LINDÅS
Gårdsnummer: 116
Bruksnummer: 61

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.02.2015 kl. 12:56
Produsert av: Einar Rydland
Attestert av: Lindås kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: LAUVÅS
Etableringsdato: 21.06.2002
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrønner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 116 / 61
Areal (m2) Kommentar
1 178,4

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		181165	RAMSDAL HEGE CHRISTIN	RISASJØVEGEN 15 5955 LINDÅS		1 / 2
Hjemmelshaver		200763	RAMSDAL ODD GUNNAR	RISASJØVEGEN 15 5955 LINDÅS		1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføring	Signatur
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Sendt til tinglysing	26.11.2014	26.11.2014	26.11.2014	1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	116/62	-280	
			Mottaker	116/61	280	
Annen forretningstype			26.11.2014	26.11.2014	26.11.2014	1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	116/61	0	
Oppmålingsforretning			26.11.2014	26.11.2014	26.11.2014	1263rye
Oppmålingsforretning		Tinglyst	15.10.2014	23.09.2014	23.09.2014	1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	116/62	-503,4	
			Mottaker	116/73	503,3	

Kart- og delingsforretning

21.06.2002

Rolle **Matrikkelenhet** Arealendring
 Avgiver **116/5** 0
 Mottaker **116/61** 0

Adresser

Adresstype **Adressenavn** **Adressekode** **Adressenr** **Kretser**

Vegadresse **Adressetilleggsnavn**
 Risasjøvegen

1172 15

Grunnkrets **0102 LAUVÅS**
 Valgkrets: **7 LINDÅS**
 Kirkesogn: **07070301 Lindås**
 Postnr.område: **5955 LINDÅS**
 Tettsted:

Bygning og bygningssendring

Bygningsnr: 12 491 611

Løpnr:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1 Datoer:

Bruksareal bolig: 161 Ant. etasjer: 2 Rammetillatelse: 15.06.1988

Bygningssendingskode:

Bygningstype: Våningshus

Næringsgruppe: Bolig

Bygningssstatus: Tatt i bruk

Energikilder: Biobrensel

Elektrisitet

Bruksareal totalt: 161 Avløp: Privat innlagt

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming: Annen oppvarming

Elektrisk

Oppvarming: Annen oppvarming

Elektrisk

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
L01	0	38.0	0.0	38.0
H01	1	123.0	0.0	123.0

Bruksenheter

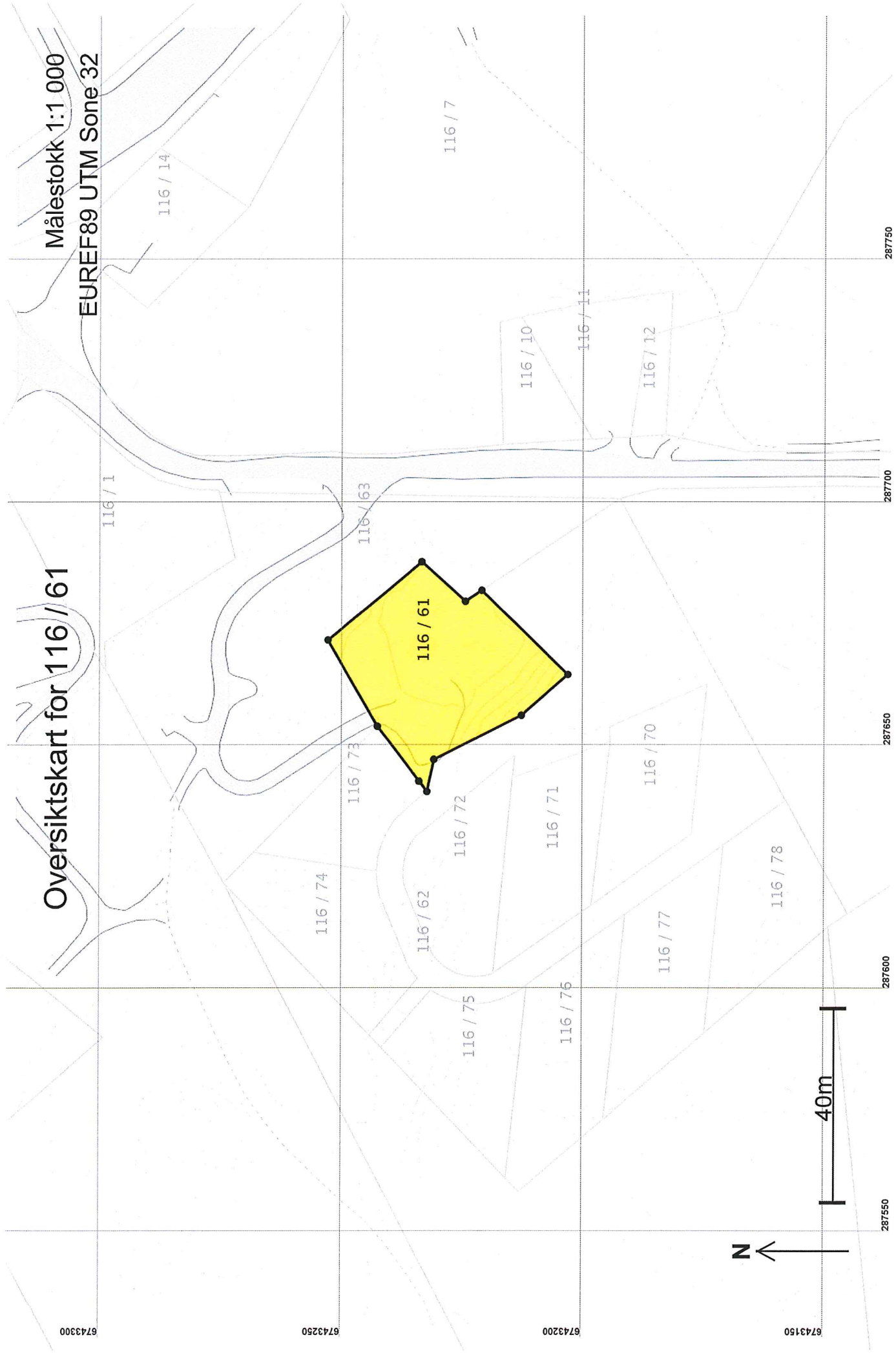
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1172 Risasjøvegen 15	H0101	Bolig	161	0	0	0	0	116/61

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn
Tiltakshaver		HOPLAND GEIR

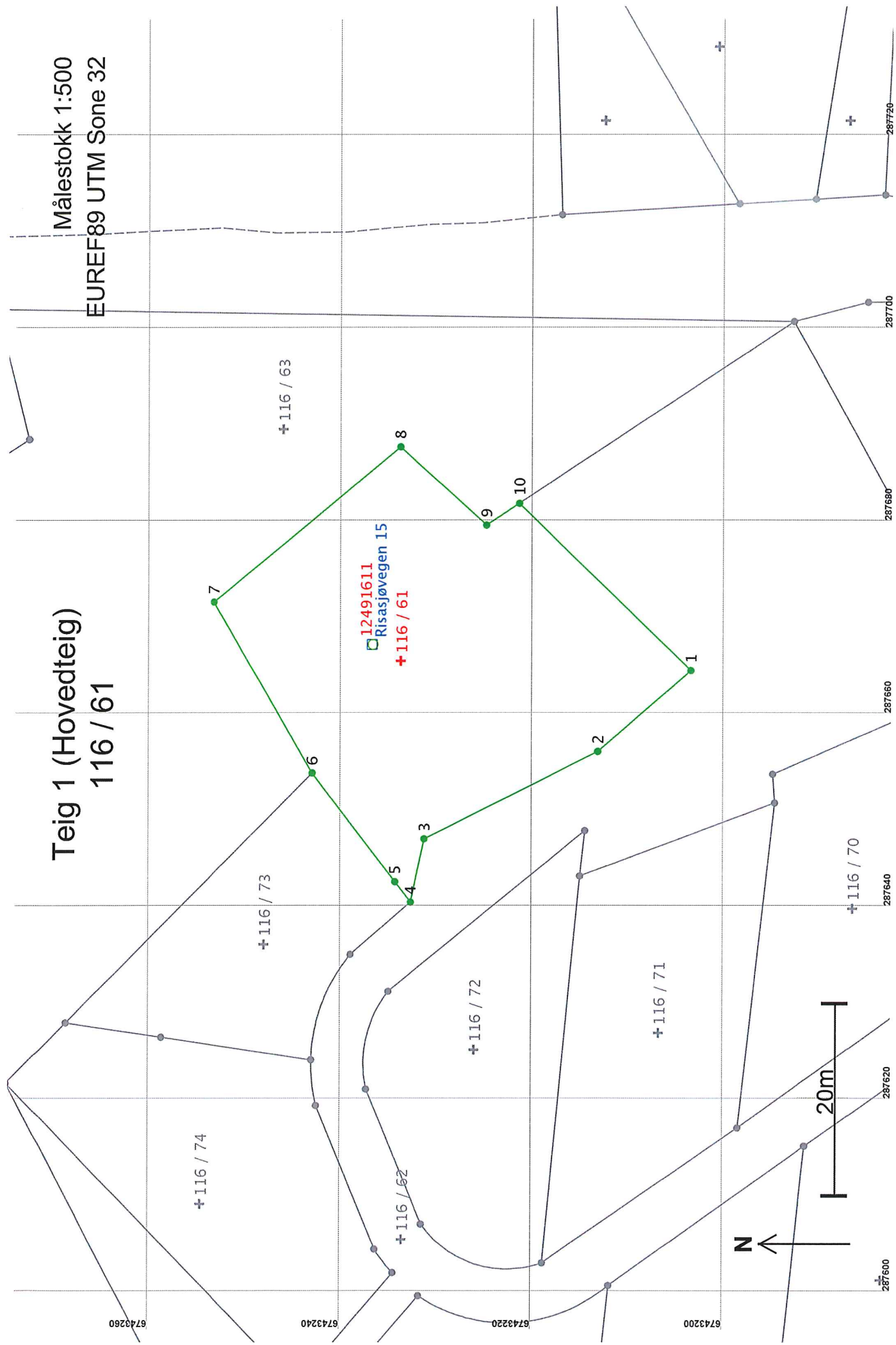
Oversiktskart for 116 / 61

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 116 / 61

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 178,4

Arealmerknad:

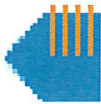
Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6743234

Øst: 2876665

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6743203,84	2876664,30	Jord Offentlig godkjent grensemerke 12,81 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
2	6743213,53	2876655,92	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 20,23 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
3	6743231,62	287646,86	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke 6,72 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
4	6743233,03	287640,29	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 2,68 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
5	6743234,68	287642,40	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 14,24 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
6	6743243,36	287653,69	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 20,49 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
7	6743253,61	287671,43	Jord Offentlig godkjent grensemerke 25,22 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
8	6743234,18	287687,51	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 12,12 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
9	6743225,17	287679,40	Jord Offentlig godkjent grensemerke 4,08 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
10	6743221,77	287681,64	Jord Offentlig godkjent grensemerke 24,95 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
					14	



Melding til tinglysing

Det er ført en arealoverføring i matrikkelen
Det er ført med brukstilfelle: Arealoverføring

Løpenummer for forretning: 601665205
Vedlegg: Nei

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr 935084733 Navn LINDÅS KOMMUNE Adresse Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr 912254593 Navn GAARD EIENDOMSUTVIKLING AS Bruksenhet Lægdene 12, 5096 BERGEN

Avgivereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Arealendring	Eierforhold	Navn / Matrikkelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	116	62	-280.0	Hjemmelshaver	GAARD EIENDOMSUTVIKLING AS		Lægdene 12, 5096 BERGEN	1 / 1

Mottakereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Arealendring	Eierforhold	Navn / Matrikkelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	116	61	280.0	Hjemmelshaver	RAMSDAL ODD GUNNAR		RISASJØVEGEN 15, 5955 LINDÅS	1 / 2
				Hjemmelshaver	RAMSDAL HEGE CHRISTIN		RISASJØVEGEN 15, 5955 LINDÅS	1 / 2

Er arealet som overføres bebygd

Nei

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkeloven § 24

