

Vedlegg nr.
C - 1**Opplysninger gitt i nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
108	88			Veråsvegen 234	5955	LINDÅS
Eier/fester				Kommune		
Goman Rognaldsen AS				Lindås Kommune		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input checked="" type="checkbox"/> Riving			
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 1		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Kommuneplanen for Lindås kommune 2003		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
Det gjelder oppføring av tilbygg til Goman Rognaldsen industribygg i samsvar med vedlagte tegninger og situasjonskart. Tilbygget skal brukes som bakeri på 307 m2, konditori med bruksareal på 51 m2 og lager med bruksareal på 657 m2. Eksisterende brakker skal rives. Avkjørsel skal utbedres i samsvar med krav fra Vegvesenet om friskt. Tiltaket krever dispensasjon fra kommuneplanen, kopi av søknad om dispensasjon ligger vedlagt her.
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Helgesen Tekniske-bygg AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Larissa Dahl	larissa.dahl@htb.no	56 19 34 00	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Helgesen Tekniske-bygg AS	Valestrandfossen
Postnr. Poststed	E-post
5281 VALESTRANDSFOSSEN	larissa.dahl@htb.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Valestrandfossen	09.01.2015	Larissa Dahl
		Gjentas med blokkbøketåver
		LARISSA DAHL

Vedlegg	Side	1 - av
C - 2	1	2



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekrefteelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	108	88					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Veråsvegen 234				5955	LINDÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
108	7,48			Ådnevik Svein Egil			
Adresse				Adresse			
Veråsvegen				Olsvikstallen 21			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5184	OLSVIK		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0081 5265 6NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
108	48			Ådnevik Øyvind			
Adresse				Adresse			
Veråsvegen				Kjelsbergkroken 2B			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			4050	SOLA		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0081 5266 0NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
108	48			Aadnevik Gunnar			
Adresse				Adresse			
Veråsvegen				Kuhnlevegen 73			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5209	OS		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0081 5267 3NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
108	510			Statens vegvesen region Vest			
Adresse				Adresse			
Veråsvegen				Askedalen 4			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			6863	LEIKANGER		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0081 5268 7NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
108	510			Hordaland fylkeskommune			
Adresse				Adresse			
Veråsvegen				pb.7900			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5020	BERGEN		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0081 5269 5NO	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6

Sign. *Sundra*

124148

12/01-15

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekrefteelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	108	88					Lindås Kommune
	Adresse Veråsvegen 234				Postnr.	Poststed	
				5955	LINDÅS		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
109	1			Nataas Johannes ved Solfrid Beausang			
Adresse Veråsvegen				Adresse Pretestien 10			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5955	LINDÅS			5118	ULSET		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RA 0081 5270 ONO

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			


Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6

Sign. *Sander*

12418 Dato
12/01-15

	Matrikkelrapport	Naboliste for 108 / 88
	Kommune 1263 LINDÅS	

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruks enhet	Adresse	Andel	
	1263	108 / 7	H			ÅDNEVIK SVEIN EGIL	H0811 OLSVIKSTALLEN 21 5184 OLSVIK	1 / 1
1	1263	108 / 48	H			ÅDNEVIK SVEIN EGIL	H0811 OLSVIKSTALLEN 21 5184 OLSVIK	1 / 3
2	1263	108 / 48	H			ÅDNEVIK ØIVIND	KJELSBERGKROKEN 2 B 4050 SOLA	1 / 3
3	1263	108 / 48	H			AADNEVIK GUNNAR	KUHNLEVEGEN 73 5209 OS	1 / 3
-	1263	108 / 72	H			GOMAN ROGNALDSEN AS	Veråsvegen 234 5955 LINDÅS	1 / 1
4	1263	108 / 510	KE			STATENS VEGVESEN REGION VEST	Askedalen 4 6863 LEIKANGER	
5	1263	108 / 510	AE			HORDALAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 7900 5020 BERGEN	
6	1263	109 / 1	H			NATAAS JOHANNES	V/SOLFRID BEAUSANG	1 / 1
7	1263	109 / 9	H			SYSLAK ELSE KAREN	VERÅSVEGEN 235 5955 LINDÅS	1 / 1
8	1263	109 / 27	H			RIKSTAD BERNT REIDAR	VERÅSVEGEN 242 5955 LINDÅS	1 / 1
6	1263	109 / 41	H			NATAAS JOHANNES	V/SOLFRID BEAUSANG	1 / 1