



Statens vegvesen

Lindås kommune
Areal- og miljøeininga
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
- 3. 07. 2015	
Ark. saksnr. 15/155	Apert
Saksnr.	Tilgangskode

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/innvalnsnr:
Odd Høydalsvik - 55516377

Vår referanse:
2015/012622-002

Dykkar referanse:
15/155 - 15/1924

Vår dato:
30.01.2015

Høyring av framlegg til mindre endring av reguleringsplan - PlanID 1263200203 - Knarvik Terrasse i Lindås kommune

Vi viser til Dykkar brev av 29.01.15 med framlegg til mindre endring av reguleringsplan for Knarvik Terrasse i Knarvik sentrum i Lindås kommune.

Eigedomen gnr. 188, bnr. 757 m. fl. er regulert til kombinert føremål bustad/forretning/kontor i reguleringsplanen Plan-ID 1263-200203. Forslaget til endring av tidlegare godkjent reguleringsplan gjeld endring av føremål til reint bustadføremål. Utnyttingsgrad vert redusert frå TU=300% til 225% og etasjetalet vert redusert til frå 5 til 4 etasjar for heile området.

Statens vegvesen har vurdert framlegget til mindre endring av reguleringsplanen for Knarvik Terrasse og har ikkje vesentlege merknader til dei endringane som er foreslått.

Vi ser det som positivt at det vert sett krav om opparbeiding av fortau langs O-SV frå avkøyrsla til B1 og fram til tomtgrensa i nord før det kan gjevast bruksløyve for bustadane.

Plan og forvaltning Bergen
Med helsing

Sindre Lillebø

Sindre Lillebø
seksjonssjef

Odd Høydalsvik
Odd Høydalsvik

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Telefon: 02030
Telefaks: 57 65 59 86
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Spelhaugen 12
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap
9815 Vadsø
Telefon:
Telefaks: