

## Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.  
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

### Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	212	93	Øyne 9, 5913 EIKANGERVÅG

### Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Melding	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m <sup>2</sup>	X Bolig	111	bolig

### Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon
privatperson	Kari-Anne Mjelde og Trond Eknes	Øyne 9, 5913 EIKANGERVÅG	92685032
e-postadresse	rune.kristoffersen@villanger.no		

### Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

### Følgebrev

søker om tilbygg til Bolig.

1. tilbygg nord: Stue og loft stue
2. tilbygg sør: gang, vaskerom og soverom
3. fasadeendring utåver dette: flytting av vindu på kjøkken gavel mot øst.
4. riving av overbygd inngang for etablering av tilbygg.

Utnyttelse er beregnet iht til gjeldende kommuneplan:

§ 2.14

BYA

BYA: Bolig 119m<sup>2</sup> / Garasje 42m<sup>2</sup> / Tilbygg 17,2 m<sup>2</sup>  
BYA samlet: 178,2 m<sup>2</sup> x 100/993m<sup>2</sup> = 17,95%

BRA

BRA: Bolig 142m<sup>2</sup> / garasje 66m<sup>2</sup> / Tilbygg 45,2 m<sup>2</sup>  
BRA: Samlet: 253,2m<sup>2</sup>

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Øynæ, Eikangervåg 212/8

Reguleringsformål
Boligformål

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
%BYA	20%

Andre relevante krav

BRA maks 400m<sup>2</sup>

# Søknad om tiltak uten ansvarsrett



## Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	993,00 m <sup>2</sup>
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m <sup>2</sup>
= Beregnet tomteareal	993,00 m <sup>2</sup>

## Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	198,60 m <sup>2</sup>
Areal eksisterende bebyggelse	161,00 m <sup>2</sup>
- Areal som skal rives	0,00 m <sup>2</sup>
+ Areal ny bebyggelse	17,20 m <sup>2</sup>
+ Parkeringsareal	0,00 m <sup>2</sup>
= Sum areal	178,20 m <sup>2</sup>

## Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting	17,95
----------------------------	-------

## Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .  
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.  
Minste avstand til nabogrense 7,20 m  
Minste avstand til annen bygning ,50 m  
Minste avstand til midten av vei 10,00 m

## Tilknytning til veg og ledningsnett

### Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.  
Tomta har adkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

### Vannforsyning

Tomta er tilknyttet offentlig vannverk

### Avløp

Tomta er tilknyttet offentlig avløpsanlegg  
Ikke relevant

### Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

## Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Situasjonsplan	D	planlagt Situasjon	
Tegning eksisterende plan	E	Eksisterende Situasjon	
Tegning eksisterende fasade	E	Eksisterende Situasjon	
Tegning eksisterende snitt	E	Eksisterende Situasjon	
Tegning ny fasade	E	planlagt Situasjon	
Tegning eksisterende plan	E	planlagt Situasjon	

# Søknad om tiltak uten ansvarsrett



Tegning ny snitt	E	planlagt Situasjon	
Situasjonskart	F	Eksisterende Situasjon	

## Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Vedlegg - Vedlegg

### Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å la tiltaket bli gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) og byggteknisk forskrift

**Tiltakshaver**

Dato 09.02.15

Signatur 

Gjenta med blokkbokstaver

Rune Kristoffersen for Tiltakshaver ref vedlagt rettighet