

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	212	93	Øyne 9, 5913 EIKANGERVÅG	Kari-Anne Mjelde og Trond Eknes

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
Søknad om tiltak uten ansvarsrett	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m ²	X Bolig
Bygningstypekode	Formål	
111 Enebolig	bolig	

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Øynæ, Eikangervåg 212/8

Nabovarselet gjelder

søker om tilbygg til Bolig.

1. tilbygg nord: Stue og loft stue
2. tilbygg sør: gang, vaskerom og soverom
3. fasadeendring utåver dette: flytting av vindu på kjøkken gavel mot øst.
4. riving av overbygd inngang for etablering av tilbygg.

Utnyttelse er beregnet iht til gjeldende kommuneplan:
§ 2.14

BYA
BYA: Bolig 119m² / Garasje 42m² / Tilbygg 17,2 m²
BYA samlet: 178,2 m² x 100/993m² = 17,95%

BRA
BRA: Bolig 142m² / garasje 66m² / Tilbygg 45,2 m²
BRA: Samlet: 253,2m²

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Tiltakshaver

navn
Kari-Anne Mjelde og Trond Eknes

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Rune Kristoffersen	rune.kristoffersen@villanger.no	92685032	92685032

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
Kari-Anne Mjelde og Trond Eknes	Øyne 9, 5913 EIKANGERVÅG	rune.kristoffersen@villanger.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonskart	F	Eksisterende Situasjon
Tegning eksisterende plan	E	Eksisterende Situasjon
Tegning eksisterende fasade	E	Eksisterende Situasjon
Tegning eksisterende snitt	E	Eksisterende Situasjon
Situasjonsplan	D	planlagt Situasjon
Tegning ny fasade	E	planlagt Situasjon
Tegning eksisterende plan	E	planlagt Situasjon
Tegning ny snitt	E	planlagt Situasjon

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Tiltakshaver

Dato 09.02.15

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

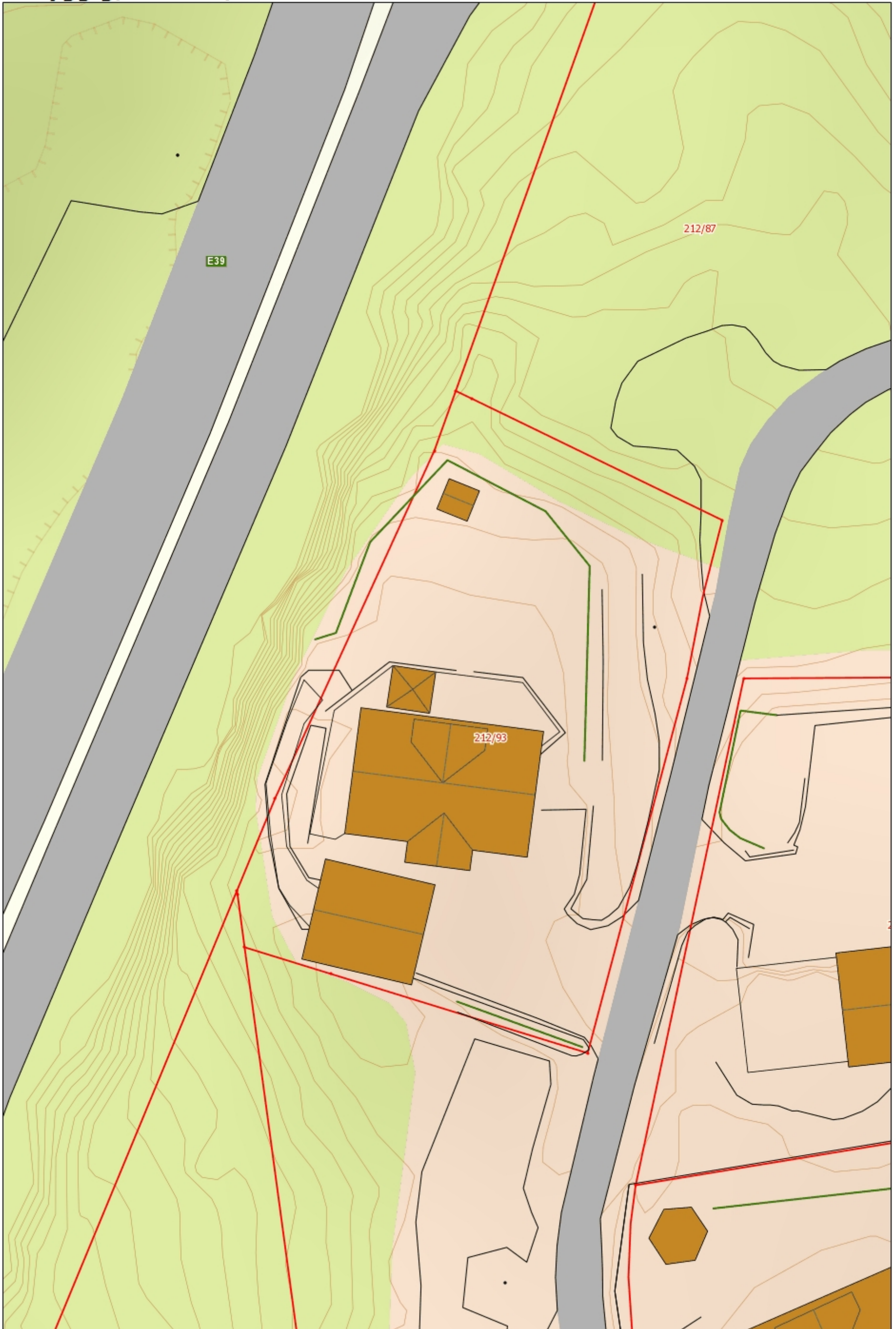
Rune Kristoffersen

Ikke i målestokk

Vedlegg F-1
Eksisterende
Situasjon

tilbygg g/bnr 212/93

08.01.2015



Målestokk: 1:250


Ikke i målestokk

Vedlegg D-1
Planlagt situasjon

tilbygg g/bnr 212/93

08.01.2015



 = Tilbygg

Målestokk: 1:250

Ikke i målestokk



FASADE MOT NORD

Vedlegg E-4



FASADE MOT VEST



FASADE MOT SØR

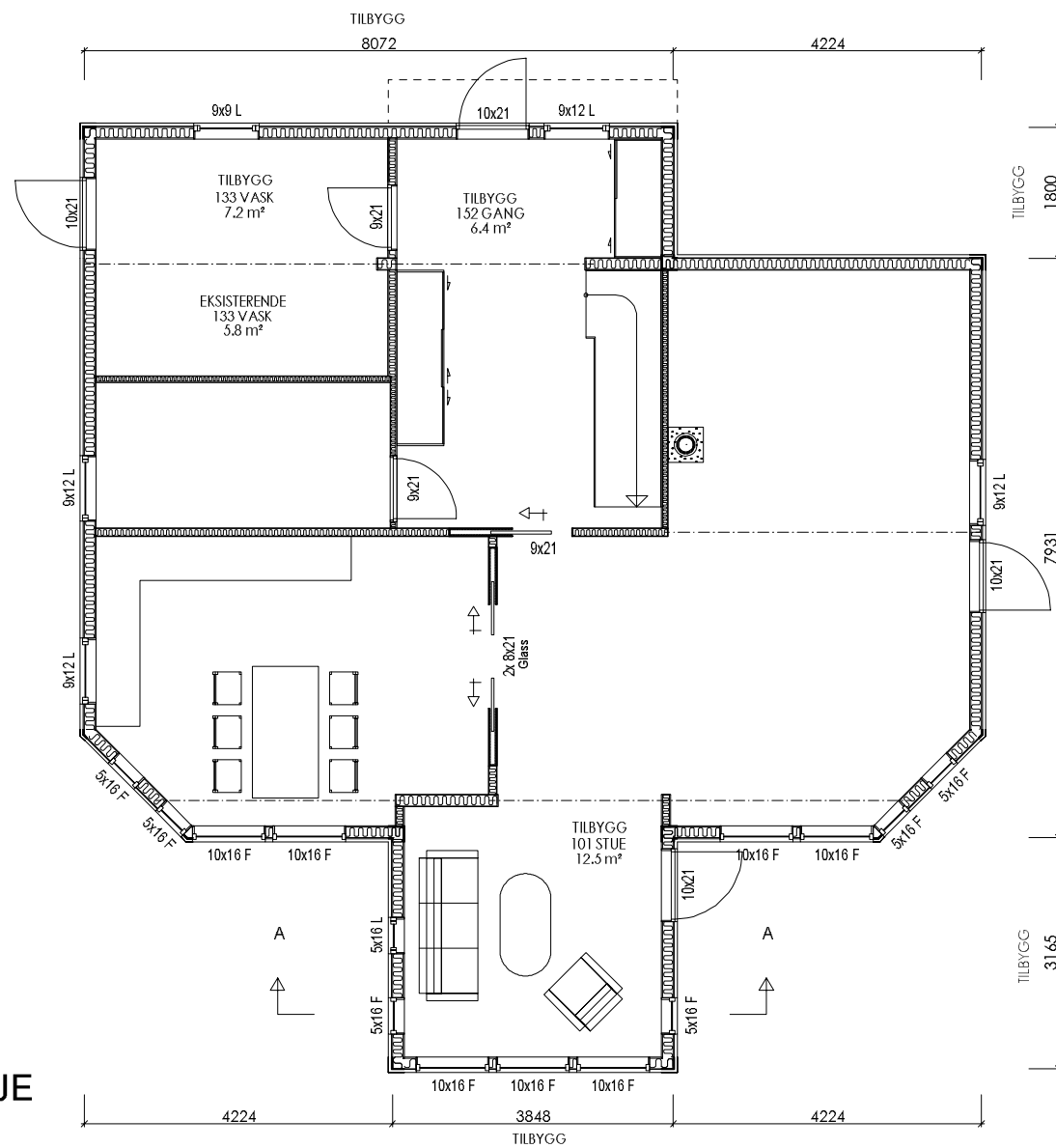


FASADE MOT ØST

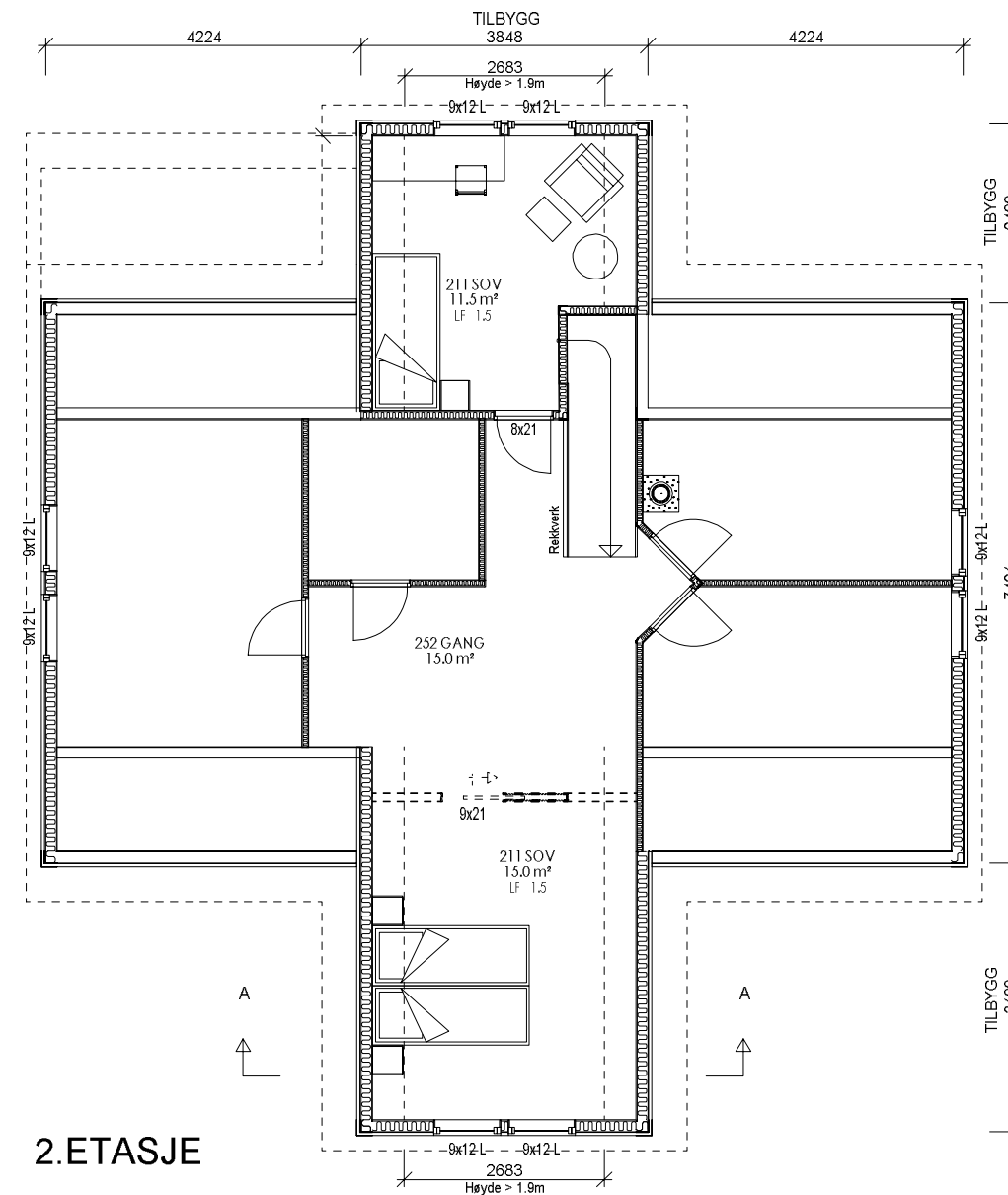
A Endring etter mail av 15.01.15		BBW 21.01.15		Kontr.:	
Rev.nr.:	Rev.:	Tegn. / Dato:			
Tiltakshaver : Kari Anne Mjelde og Trond Eknes				Nr. A05+	
Byggeplass : Øyna 9, Eikangervåg					
Kommune : Lindås					
Målestokk: 1:100	DAK av: BBW	Dato: 13.01.15	Kontr.:	Dato:	Arkivnr.:16913
Tegning FASADER			Hustype TILBYGG		
Arkitekt:			Denne tegning tilhører Nordbohus AS. Etterligning kfr. lov om åndsverk av 12.5.1961.		

Ikke i målestokk

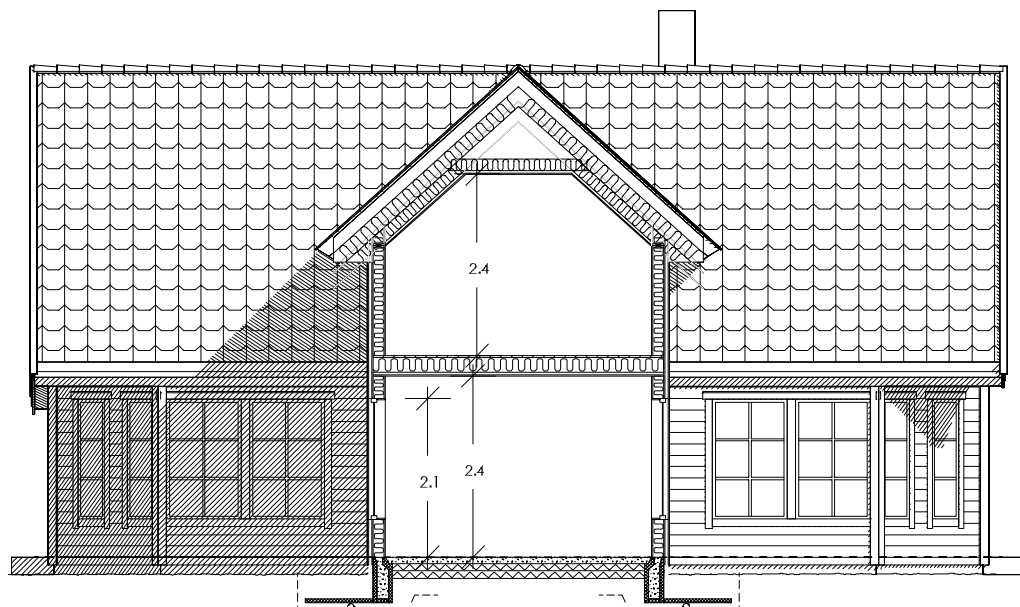
1. ETASJE



2. ETASJE



Vedlegg E-5 og 6



SNITT A-A

TILBYGG:

AREAL	BRA	P-Rom
Bileilighet		
Underetasje/Kjeller		
Hovedplan/1. etg.	24.0	24.0
Loftplan/2. etg.	21.2	21.2
Garasje/Carport/Utv. bod		
Åpent overb. areal		
SUM Hovedleilighet	45.2	45.2
Loft-bredde ved 1,9m høyde:	2.683	
Bebygd areal, BYA:	127.2	Totalt
Diverse:		

Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot plassering i terreng.

Målsetting på utside stenderverk/mur

Vindu f.o.m. andre etg. skal ha barnesikring

Romareal på loft er målt helt ut til kneveggene

A Endring etter mail av 15.01.15

Rev.nr.: Rev.:

BBW 21.01.15

Tegn. / Dato: Kontr.:

Tiltakshaver : Kari Anne Mjelde og Trond Eknes

Nr. A01+

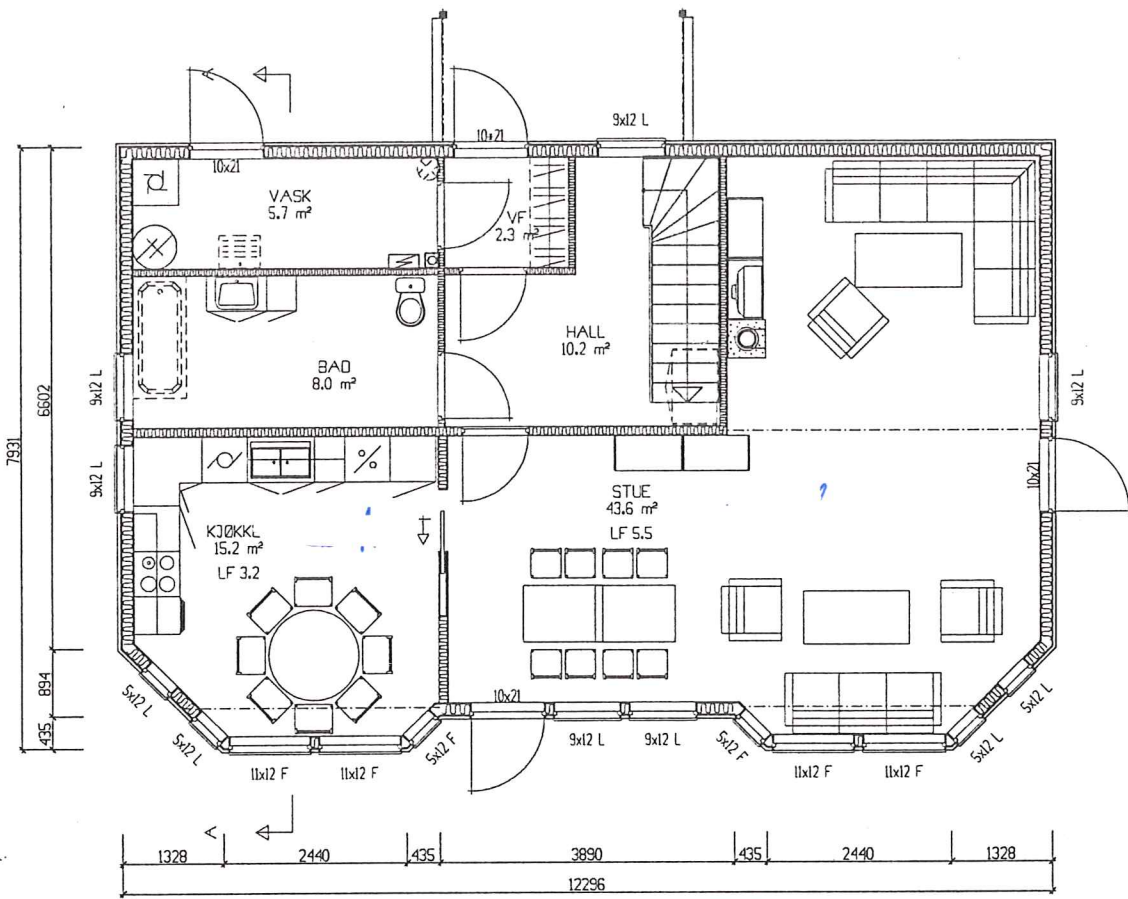
Byggeplass : Øyna 9, Eikangervåg

Kommune : Lindås

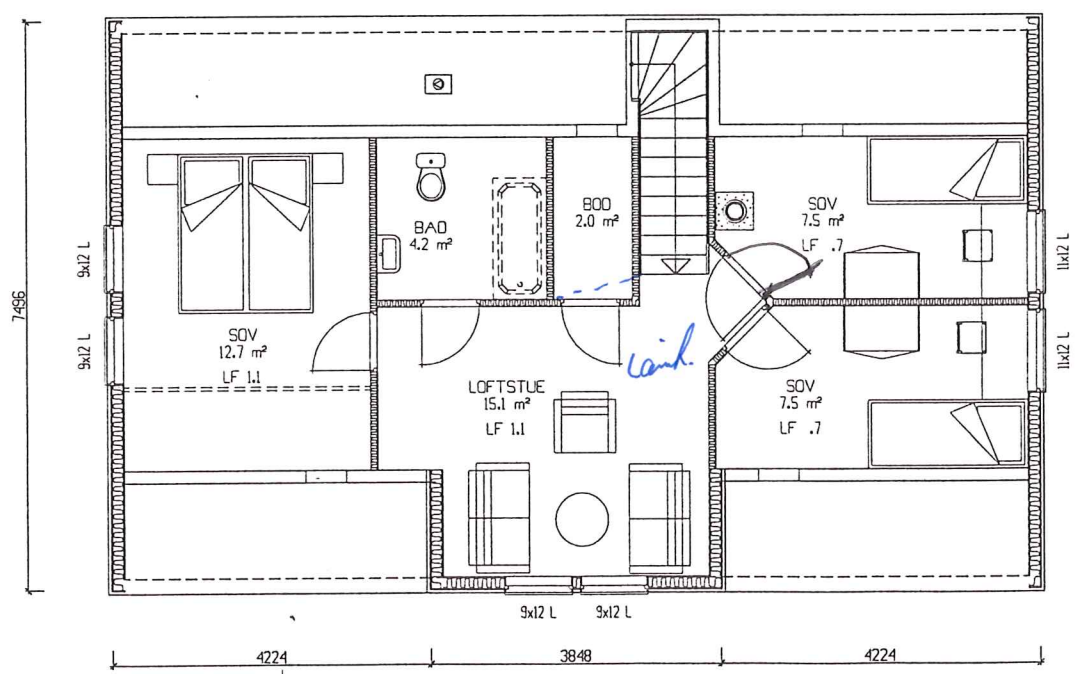
Målestokk: 1:100 DAK av: BBW Dato: 13.01.15 Kontr.: Dato: Arkivnr.:16913

Tegning PLAN/SNITT Hustype TILBYGG





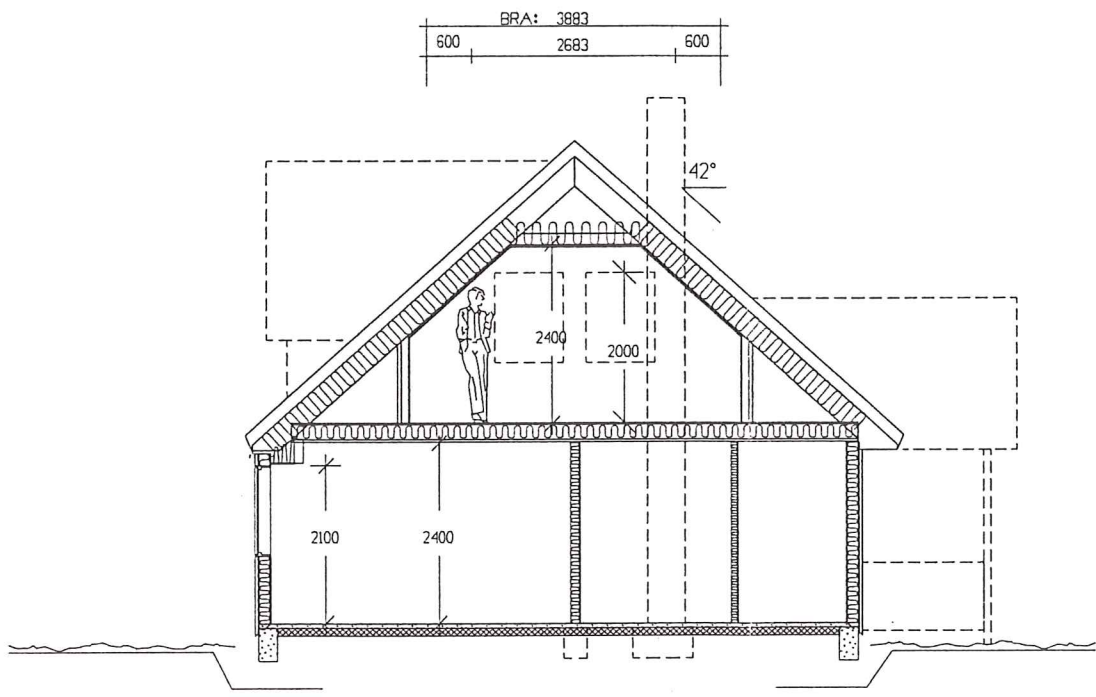
HOVEDPLAN



LOFTPLAN

ikke i målestokk

vedlegg E 1-3
Eksisterende
situasjon



SNITT A-A

AREALER	BRA	BRA-K	BA
Sokkel/Kjeller	87.6	87.6	87.6
Hovedplan	52.4	52.4	31.4
Loftplan	140.0	140.0	119.0
SUM	140.0	140.0	119.0
Loft-bredde ved 1.9m høyde	2.683		

Rev.nr. _____ Rev.: _____

Tegn.: _____ Dato: _____

Kontr.: _____

Byggherre : Kari-Anne Mjelde & Trond Eknes
 Byggeplass : Eikangervåg
 Kommune : Lindås

Mål: 1 : 100 Tegn. M.B. Arkiv: 92611DD5
 Denne tegning tilhører Nordehus AL. Etterligning kfr. lov om ardsverk av 12.5.1961.

Hustype _____ Tegning _____
 SIRIUS 10, VAR. _____ PLAN, SNITT _____
 Nr. A01+

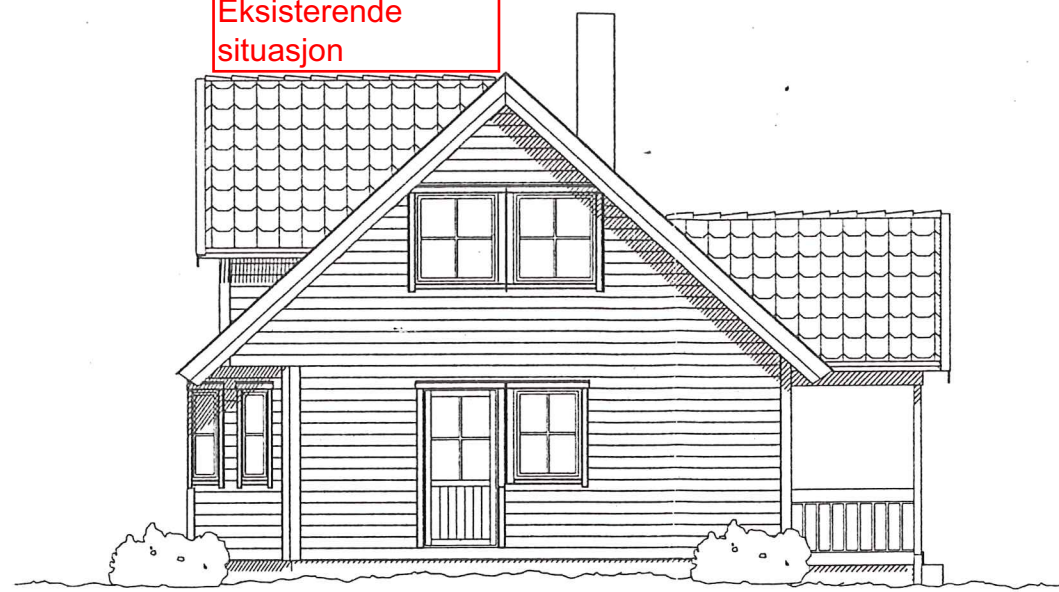


Ikke i målestokk



FASADE

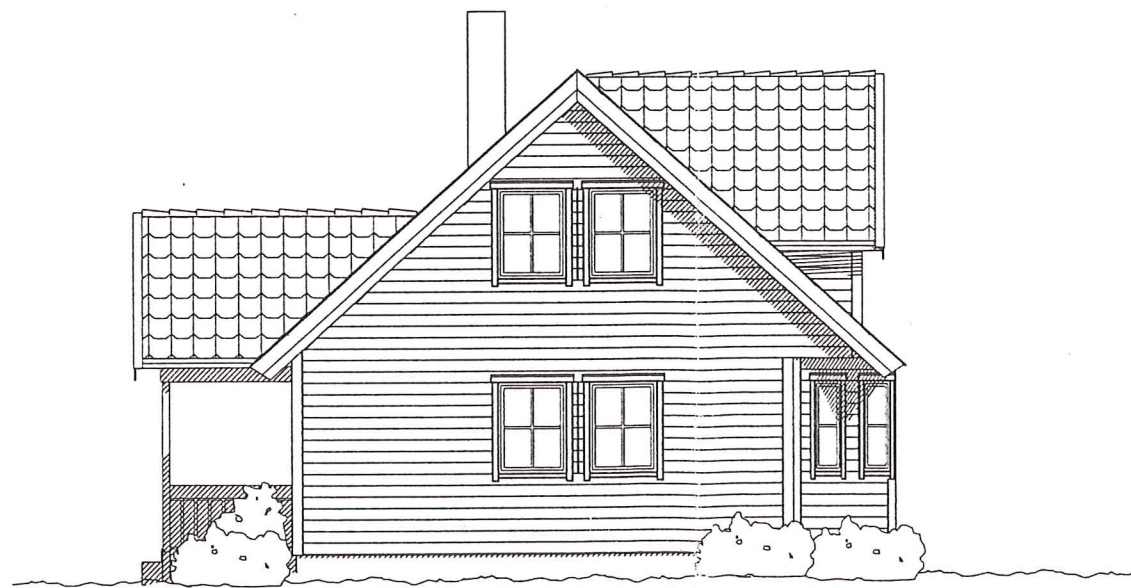
Vedlegg E-2
Eksisterende
situasjon



FASADE



FASADE



FASADE

Rev.nr.:

Rev.:

Tegn.:

Dato:

Kontr.:



Byggherre : Kar1-Anne Mjelde & Trond Eknes

Byggeplass : Eikangervåg

Kommune : Lindås

Mål: 1 : 100 Tegn. M.B.

Dato: 04.08.99

Arkiv: 926110DS

Nr. A05+

Hustype

Tegning

'98

SIRIUS 10, VAR.

FASADER

Etter: Ligning kfr. Lov om åndsverk av 12.5.1961.

Kontr.:

Kontr.:

Dato: 04.08.99