



For matrikkelenhet:

Kommune: 1263 - LINDÅS

Gårdsnummer: 108

Bruksnummer: 236

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.02.2015 kl. 07:16

Produsert av: Einar Rydland

Attestert av: Lindås kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: "LYNGHAUG 12" AV LINDÅS
Etableringsdato: 27.04.1978
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrønner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst: Areal (m2) Kommentar
Beregna areal for 108 / 236 1 135,1

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		111280	FJELLSBØ ØRJAN		LYNGHAUGANE 12 5955 LINDÅS	1 / 2
Hjemmelshaver		281086	HATLEM HEGE		LYNGHAUGANE 12 5955 LINDÅS	1 / 2

Forretninger

Forretningstype Årsak til feilretting Tinglysningsstatus Tinglysningsstatusdato Forretningsdato Matrikkelføringsdato Signatur

Kart- og delingsforretning med grensejustering					09.02.2015	11.02.2015	1263rye
				Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
				Avgiver	108/179		-16,9
				Mottaker	108/236		16,9
Oppmålingsforretning		Tinglyst					
					15.10.2013	09.10.2013	1263rye
				Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
				Avgiver	108/161		-9 250
				Mottaker	108/605		9 250
Oppmålingsforretning/grensejustering							
					20.09.2010	20.09.2010	1263rye
				Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
				Avgiver	108/181		-34,4
				Mottaker	108/236		34,3

Skylddeling

27.04.1978

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	108/161	-1 083
Mottaker	108/236	1 083

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
------------	-------------	-------------	-----------	---------

Vegadresse	Adressetilleggsnavn Lynghaugane	1026	12	
------------	------------------------------------	------	----	--

Grunnkrets	0104 LINDÅS
Valgkrets:	7 LINDÅS
Kirkesogn:	07070301 Lindås
Postnr.område:	5955 LINDÅS
Tettsted:	5241 Lindås

Bygning og bygningssending

Bygningsnr: 176 236 582

Løpenr:

Datoer:

Bebyggd areal: 0

Bruksareal bolig: 0

BRA annet: 0

BRA totalt: 0

BRA bolig: 0.0

BRA annet: 0.0

BRA totalt: 0.0

Bygningssendingstype: Enebolig

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Oppvarming:

Ant. boliger: 1

Ant. etasjer: 1

Vannforsyning:

Avløp: 0

Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Rammetilatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk: 23.05.1980

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	0.0	0.0	0.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1026 Lynghaugane 12	H0101	Bolig	0	0	0	0	0	108/236

Bygningsnr: 176 333 383

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasje/uthus anneks til bolig

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bruksenheter

Adresse

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
BRA annet: 0 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 0 Avløp:
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettningstillatelse:

Tatt i bruk:

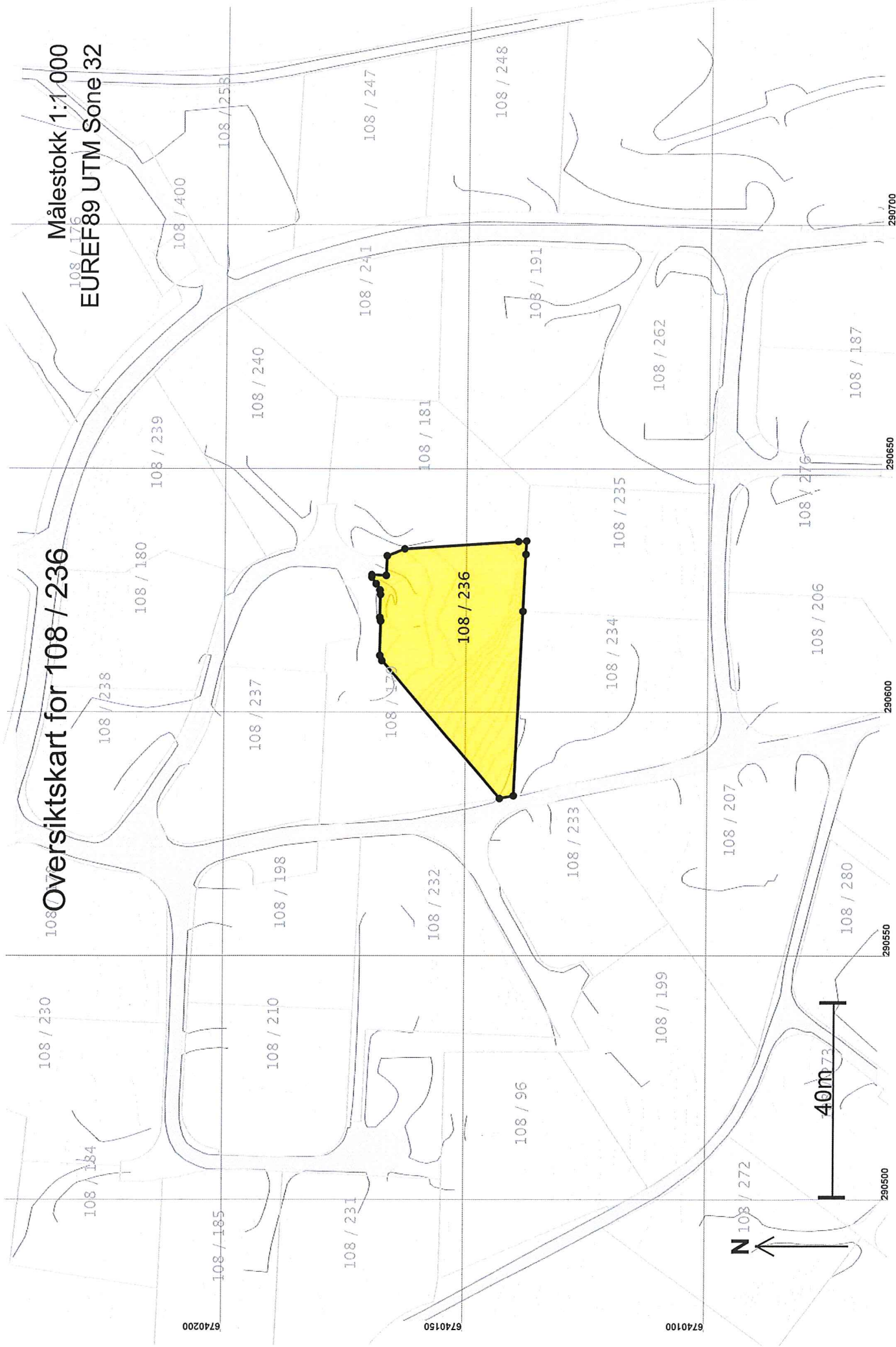
Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

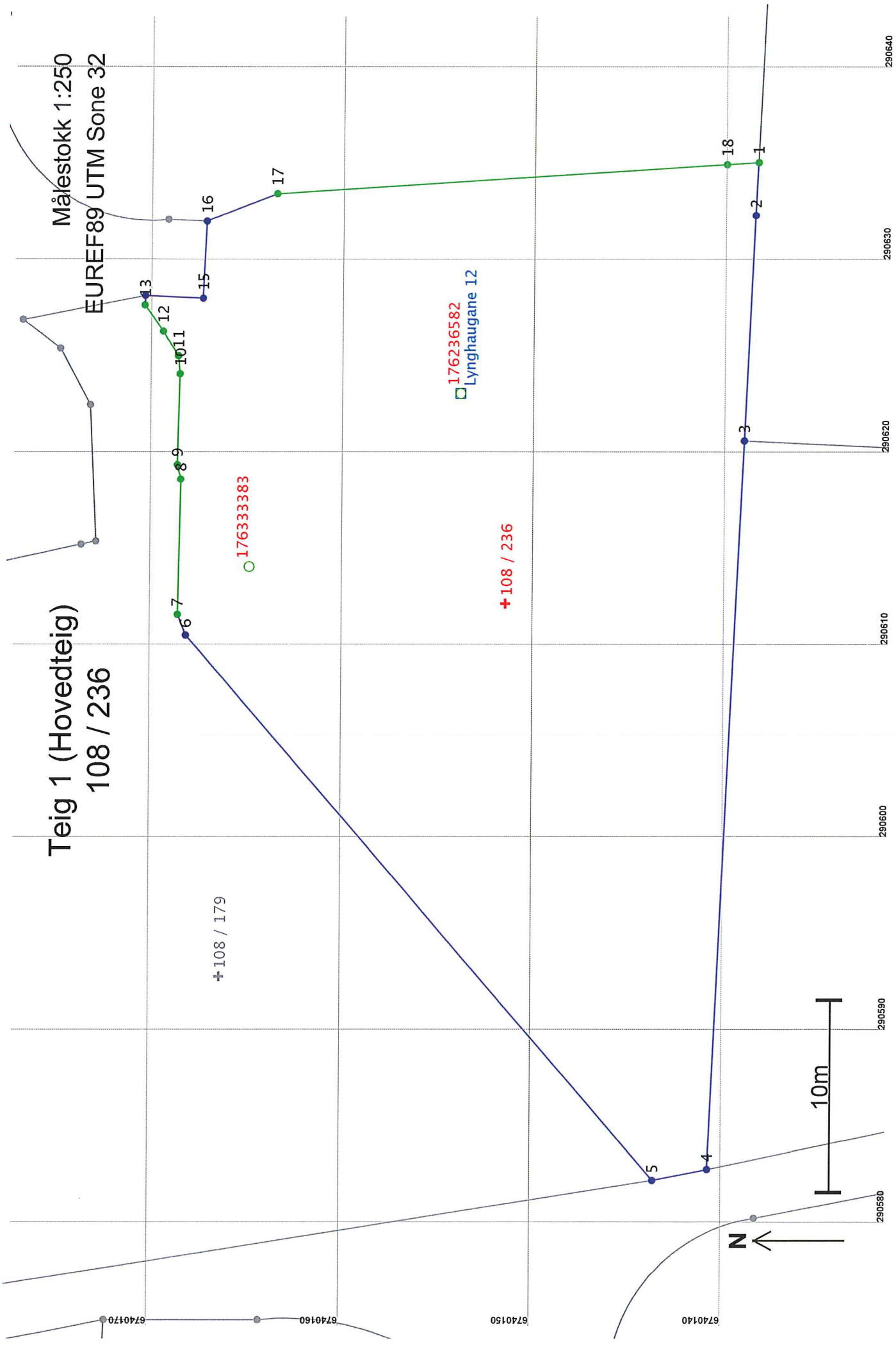
Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
	Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	108/236

Oversiktskart for 108 / 236

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 108 / 236



Areal og koordinater

Areal: 1 135,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6740152

Øst: 290612

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype / Umerket	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6740138,57	290634,97	Ikke spesifisert Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
2	6740138,69	290632,23	2,75 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
3	6740139,21	290620,54	11,70 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
4	6740140,92	290582,72	37,86 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
5	6740143,78	290582,16	2,91 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
6	6740168,31	290610,44	37,44 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
7	6740168,74	290611,51	1,16 Ikke hjelpelinje Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	37	
8	6740168,61	290618,54	7,03 Ikke hjelpelinje Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
9	6740168,79	290619,29	0,77 Ikke hjelpelinje Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
10	6740168,69	290624,00	4,71 Ikke hjelpelinje Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
11	6740168,78	290624,94	0,94 Ikke hjelpelinje Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
12	6740169,58	290626,21	1,51 Ikke hjelpelinje Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
13	6740170,54	290627,57	1,66 Ikke hjelpelinje Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	
			0,49 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	6740170,52	290628,06	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
			3,00	Ikke hjelpelinje			
15	6740167,52	290627,92	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
			4,00	Ikke hjelpelinje			
16	6740167,34	290631,92	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
			3,94	Ikke hjelpelinje			
17	6740163,67	290633,35	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
			23,51	Ikke hjelpelinje			14
18	6740140,21	290634,87	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			1,65	Ikke hjelpelinje			14