



Fylkesmannen i Hordaland

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/163 - 15/3938

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

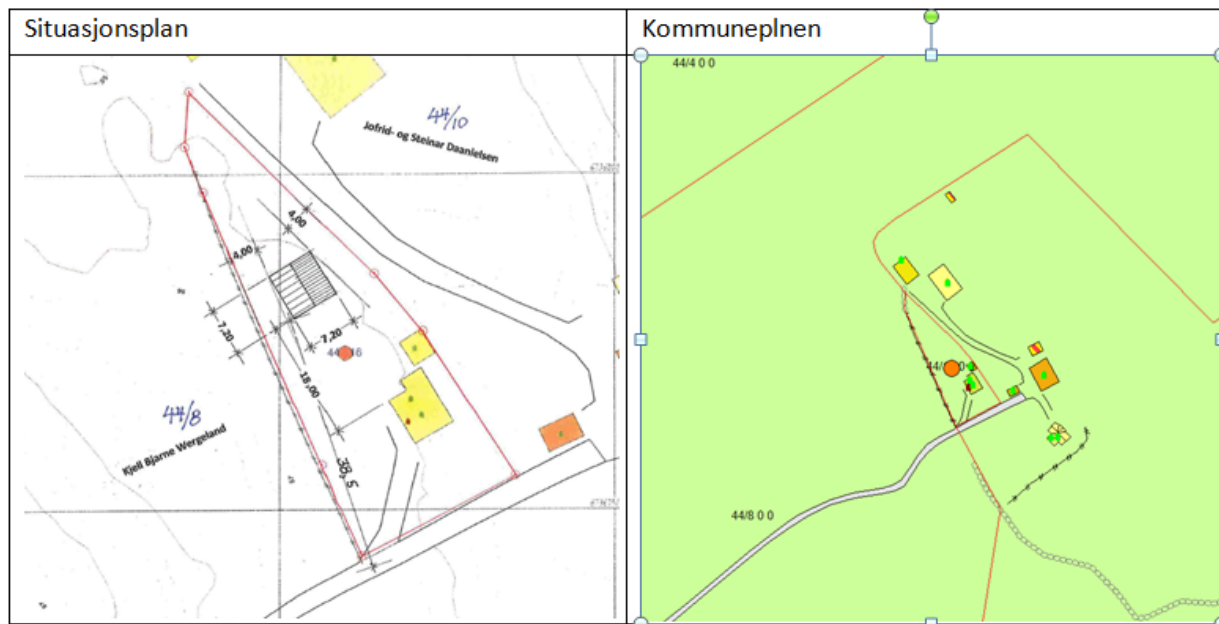
Dato:
19.02.2015

Dispensasjonssøknad til uttale -gbnr 44716 Skauge - bruksendring og garasje i LNFR

Søknaden

gjeld dispensasjon for bruksendring frå fritidsbustad til bustad og oppføring av garasje i LNFR (ikkje strandsone).

Frtidsbustaden er oppgradert med påbygg og nytt avløpsanlegg i 2007/2008. Vi legg til grunn at minireinseanlegget er godkjent for 5 pe, men de er ikkje søkt om ferdigattest for anlegget. Eigedommen har tilkomst frå kommuneveg. Det må søkast om utvida bruk av avkjørsle



Plangrunnlag

Arealbruken i kommuneplanen er LNFR. Eigedommen ligg inntil tunet på gbnr 44/10, men har tilkomst utanom tunet.

Forholdet til naboar

Naboar er varsla, i samsvar med reglane i plan- og bygningslova § 21-3. Ingen merknader er registrert i saka.

Kommunen vurderer å godkjenna dispensasjonssøknaden, med krav til auka trafikktryggleik som grunngeving.

Før kommunen handsamar dispensasjonssøknaden, vert saka sendt til kommunale og regionale planstyresmakter til uttale.

Det vert sett **frist for uttale til 20.03.2015**

Med helsing

Tor Hegle
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon - gbnr 44/16 Skauge - bruksendring og nybygg garasje

Kart

Teikning

Kopi til:

Kjell Vidar R. Øvrebø

Postboks 8

5902

ISDALSTØ

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland

Hordaland fylkeskommune

Arealplan

her

Landbruk

her