



NGIB, NORDHORDLAND OG GULEN
BRANNFØREBYGGJANDE AVDELING



Konsepta
v/Asle Martinsen
Lodin Leppsgate 2B
5003 Bergen

Dykkar ref: Vår ref: Sakshandsamar: Direkte tlf: Arkivkode: Dato:
Ann-Therese Strønen 56375694 11.02.2015

Bustadbygging Knarvik

Viser til mail datert 6.februar 2015 frå Konsepta, angående formelt svar på nytt byggeprosjekt i Knarvik etter reguleringsføresetninga 2.7.2; *Ved handsaming av utbyggingsplan og rammeløyve skal det være gitt godkjenning av brannstyresmaktene i kommunen.*

Mottatt brannkonseptet frå Konsepta er eit foreløpig utkast. Brannkonsept og løysningar er foreløpig ikkje avklart/endelig.

Viser til ytelseskrav i brannkonseptet 11-13. *Utgang fra branncelle og 11-14. Rømningsvei:*

- *Punkthus: Alle boenheter får tilgang til ett trapperom (Tr1) med utgang til det fri i plan 1. Sekundær evakueringsmulighet via balkonger. Der avstand til terreng overstiger 5 m, blir det tilrettelagt for tilkomst for brannvesenets stigemateriell.*

Lindås og Meland brann og redning (LMBR) har ikkje stigebil eller annan høgdereskap/materiell/utstyr som kan nyttast til redning av personar. LMBR har ikkje planar om kjøp av stigebil/høgdereskap. Kjøp av dette utstyret ligg heller ikkje inne i langtidsplanane til LMBR. Konsepta, arkitekt og utbyggjer må prosjektera Langheiane med innsikt i at LMBR ikkje har høgdemateriell til redning av personar etter Veiledning til forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn §5-5 *Rømning av personer via brannvesenets høgdemateriell* eller VTEK § 11-17.

Brannkonseptet har fleire feile ytingskrav til rednings- og slokkingsmannskapet. LMBR rettleiing for brannbilens akseltrykk, svingradius, vekt, mm., samt redningsmateriellets operasjonsbehov, åtkomstveg og brannredningsareal, må følgjast.

Vær merksam på at NGIB og LMBR ikkje har teke ein fullstendig kontroll av brannkonseptet, og at merknader og feil ikkje er utfyllande.

Med venleg helsing

Ann-Therese Strønen
Branningeniør
NGIB, Lindås Kommune

Karl Johannes Romarheim
Brannsjef
LMBR, Lindås Kommune



Postadresse	Besøksadresse	Telefon	Telefaks	Organisasjonsnr.
Dokumentsenteret, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ	Stølen 7, 5911 Alversund	56 35 50 00	56 37 51 01	935 084 733