

Einar Rydland*PS. Fores på Einar Rydland*

Fra: Tore Chr Jenssen <tore.jenssen@yahoo.no>
Sendt: 19. februar 2015 15:01
Til: Einar Rydland; tvs@kapa.no
Emne: Oppmåling av eiendom 145-34, etter avdøde Aud E Ellingsen

Hei

PS. Sjå på denne mail som rekvisisjon.

Jeg viser til hyggelig tlf.samtale med deg vedrørende salg av overfor nevnte eiendom. Som vi ble enig om sendes regning til min bror Finn Aleksander Jenssen, Kalumlia, 1526 MOSS. Han vil attestere regningen og videresende denne til adv. Trond Hasfjord som er bobestyrer. Merk regningen med "Oppmåling av eiendom 145-34 etter avdøde Aud E Ellingsen".

Jeg ønsker salget unnagjort så snart som mulig, og har fått fullmakt fra resten av familien til å forestå salget sammen med eiendomsfullmektig Thea Skauge. Jeg har spurt om hennes bistand ifm oppmålingen, alle naboene er kontaktet å ønsker å være tilstede, dette gjelder også Reknes Byggevarer. Jeg vil selv være tilstede når huset skal tømme for innbo. Din etat må selv bestemme når det passer å foreta oppmålingen, men jeg ser fram til at dette kan skje så snart som mulig. Kontakt- person vil være Thea Skauge, som informerer meg om tidspunkt.

Jeg håper at det ikke blir uenigheter ifm oppmålingen mellom oss og naboene, men hele familien er enige om at dette bør gjøres etter diverse rykter som jeg har fått høre.

Jeg må til nå få takke for den bistand og velvillighet som jeg har fått fra dere, noe som jeg også har gitt utrykk for til min bror, Finn Aleksander, (direktør i Kommunal- og moderniseringsdepartementet.)

Skulle det være noe er det bare å ringe meg på tlf: 46817219

Med hilsen

Tore Chr Jenssen*Rekvirent.*

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
20. 02. 2015	
Ark. saksnr	Løpenr
15/612	
Sakst.	Tilgangskode

Til kommune:

 Lindås

- Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m
- Krav om matrikulering² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48
- Rekvisisjon av oppmålingsforretning

 Journalføring/stempel:

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
20. 02. 2015	
Ark. saksnr	Løpenr
Saksnr.	Tilgangskode

 Søknaden/rekvisisjonen gjeld: ³

Plan- og byggslova (Pbl.), Matrikkelovna (MI.)

Elgedom(ar)	Gnr: 145	Bnr: 34	Fnr:	Snr:
	Gnr:	Bnr:	Fnr:	Snr:

Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl. § 20-1 m og matrikulering etter MI. § 5.	Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl. § 20-1 m og matrikulering etter MI. § 5.	Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m:
	<input type="checkbox"/> A Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> B Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> C Arealoverføring <input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> E Ny anleggsigedom	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)

 Deling i samsvar med: Reguleringsplan Utbyggingsplan (eldre lovverk) Privat forslag Anna:

Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33. ⁴	<input type="checkbox"/> Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikkelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd) <input type="checkbox"/> Samanslåing (MI. § 18) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. § 13) <input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameige (MI. § 14) <input type="checkbox"/> Registrering av samla eigedom (MI. § 20)
--	---

Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. § 33.	Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av loyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m: <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggsigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:		
	A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)	B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbagemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve loyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikkelova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)
	For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):		
Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev loyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m: <input checked="" type="checkbox"/> Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Grensejustering (MI. § 16) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)			

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype for deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR: BNR: FNR: SNR:	
	<input type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde	
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg	
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Naturvein	<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg	
<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:				
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg	
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsloyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselloyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følge vedlagt dokument	
Vassforsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknyttingloyve lagt ved		
	<input type="checkbox"/> Anna:			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:	
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg			
	<input type="checkbox"/> Utsleppsloyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsloyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge	
Vedlegg ⁶				
			Nr, frå - til	Ildkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)				<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar				<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart				<input type="checkbox"/>
Private servituttar				<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon				<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

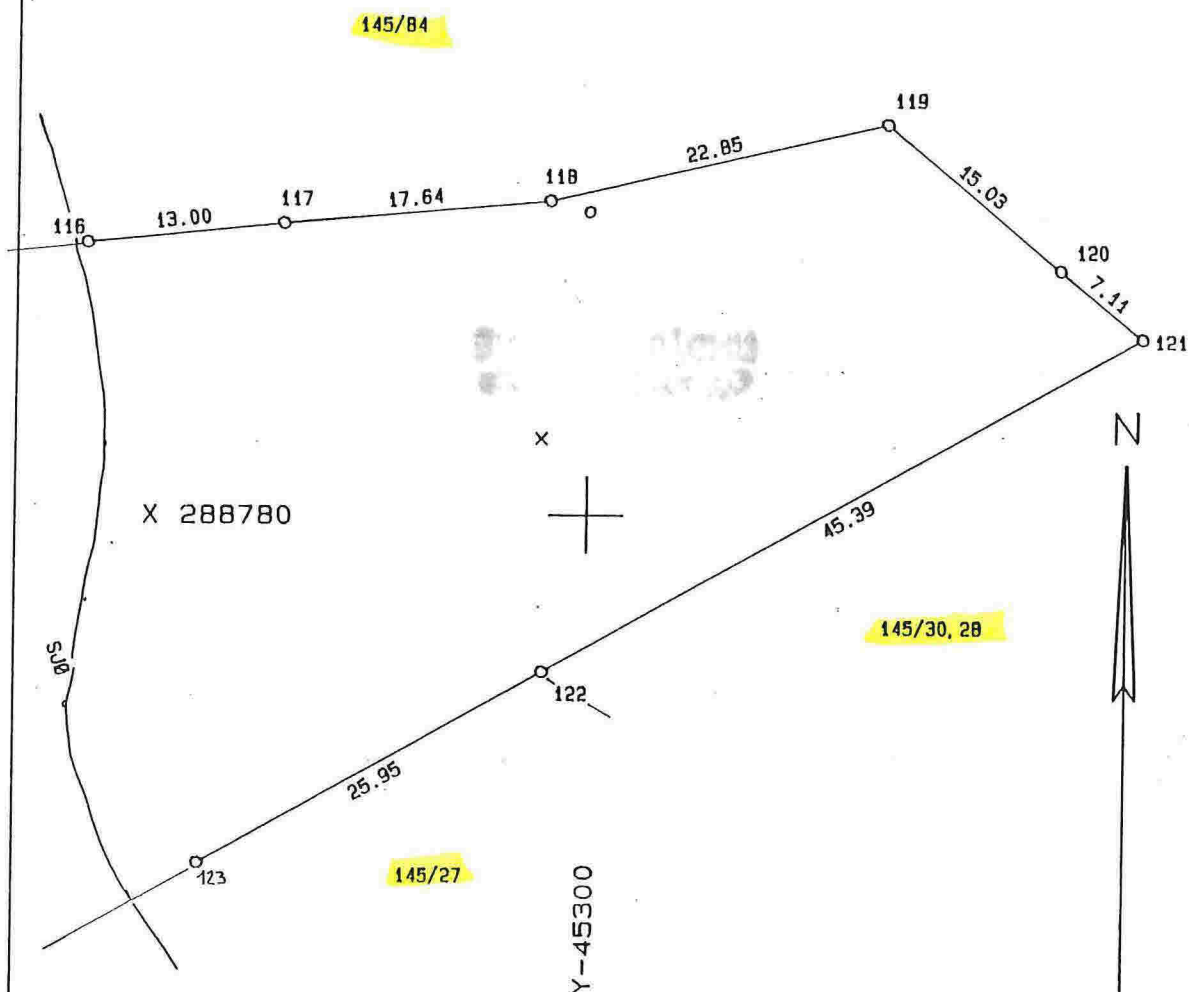
Andre opplysingar og underskrift(er):			
Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Heimelshavar (ar)	Namn:	Aud Eilfida Ellingsen (DØD)	
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift:
		19.02.15	Tore Chr. Jensen
Heimelshavar(ar)	Namn:		
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift:
<p>Kan nyttast til utfyllande merknader: Nabo oppgave som vil vera tilstades</p> <p>145/84 Reknes Byggedare L/H Marfjordvegen. 187. 5986 Hoskeland</p> <p>145/27 Jorunn Anny Fosse. Elvensvegen. 38 5223 Westhun.</p> <p>145/28, 30 Sveire Johansen Skarsvegen. 274</p> <p>Hilde hangedaud Johansen. 5911 Alversund</p>			

Gnr 145	Bnr 34	Festnr
Representasjonspunkt X 288785. Y -45303. Z		
Kartblad AF061-1-56	<input checked="" type="checkbox"/> Landsnett	
Målestokk 1:500	Areal 1926 m ²	

MÅLEBREVKART

Jnr 4/68
Målebrev nr

PUNKT	X	Y	SIDE	MERKING
116	288797.88	-45333.08	13.00	Kryss i fjell
117	288799.18	-45320.14	17.64	Merkestein
118	288800.74	-45302.57	22.85	Merkestein
119	288805.91	-45280.31	15.03	Kryss i fjell
120	288796.31	-45268.75	7.11	Kryss i fjell
121	288791.80	-45263.25	45.39	Merkestein
122	288769.61	-45302.85	25.95	Umerka/Gjerdep.
123	288756.92	-45325.48		Bolt i fjell



MÅLEBREVutan grensejustering
med grensejustering

Kommune
LINDÅS

J. nr. 4/68
Målebrev nr.
Evt. mlb. forretning, dato, ref. nr.

Målebrev over

Eigedom	Gnr. 145	Bnr. 34	Festenr.
	Bruksnavn / adresse SOLHAUG AV FOSSE NEDRE		
Areal	1926 M2		

Dagbokstempel
Registrert
29. Nov. 1990
Dagboknr. 10042

I samsvar med delingslova av 23. juni 1978 er det halde følgende forretning

Dato for forretninga	25.04.1990
Rekvirent	SVEIN KALGROFF
Styrrar	ROLF MARTIN RAKNES
Forretning	KART- OG OPPMÅLINGSFORRETNING

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift	Underskrift
ISDALSTØ	DEN 16.11.1990	<i>Lise Jordal</i>	<i>Rolf M. Raknes</i>

LINDÅS KOMMUNE
Oppmålingsmyndighet

Tinglysing

Dagbokstempel	Tinglysingsstempel

Påteikningar (rettingar o.l.)

--