TEIKNFORKLARING

SOSI Ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BF Bustadbusetnad - fritliggjande småhusbusetnad (1111)
- BB Bustadbusetnad - blokkbebuselsnad (1113)
- BS/BAA Sentrumsføremål (1120)
- OPT Offentleg eller privat tenesteyting (1160)
- BIN Offentleg eller privat tenesteyting (1160)
- BOP Offentleg eller privat tenesteyting (1160)
- B/K Bustad / kontor (1804)
- AB Bustad, kontor og sentrumsføremål (1900)

SAMFERDSLEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V veg (2010)
- KV Kjøreveg (2011)
- FT Fortau (2012)
- SGT/ST Gatetun (2014)
- SGS Gang- / sykkelveg (2015)
- SGG Gangveg/gangareal (2016)
- SS Sykkelveg/-felt (2017)
- VF Anman veggrunn-tekniske anlegg (2018)
- VG Anman veggrunn-grønt anlegg (2019)
- HP Haldeplass/-plattform (2025)
- P Parkeringshus/-anlegg (2030)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- GF Friområde (3040)
- PRK Park (3050)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr.6)

- VFV Fridlysområde i sjø og vassdrag (6710)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 jf. §11-8)

SVERNDSSONER - FRITTSTÅANDE FARESONER (PBL §12-6 jf. §11-8)

- Sikringssone tunnel (1301)

OMRÅDE FORESEGNER

- Bevaring kulturmiljø (570)
- Føresegnsområder (#)

JURIDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNENE)

- Planens begrensing (Byf/Grense sammenfaller med Byf/Arealbf/Grense)
- Føremålsgrense (Byf/Arealbf/Grense)
- Tunnel/-parkering under bakken (1240)
- Frisiktlinje (1222)
- Bebyggelse som er foresatt fjerna (1210)
- Byggegrense (1221)
- Byggegrense veg (1221)
- Regulert parkeringsdekk (1225)
- Regulert senterlinje (1221)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Bru (1252)
- Grense for sikringssone
- Grense for føresegner
- Illustrasjon gangvegfeld
- Avkøyrsel - inn og utkøyrling (1242)
- Måle og avstandslinje (1259)
- k=m.d Regulert kotehøgde (Reg=Kotem)
- BH k=m.d Regulert bygiehøgde (Reg=Kotem)
- %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK 2010
- Offentleg arealføremål
- Felles arealføremål

BASISKART

- Eigedomsgrense
- Eksisterande bebyggelse

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89

Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954

Siste uttaksdato basiskart: 04.02.2014

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A0

0 25 50m

Forslagsstiller: Lindås kommune

Utarbeidd av: Sigbjørn Volk

Asplan Viak

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kunngjering oppstart	07.03.2010	———	———
Offentleg ettersyn, vedtak	25.01.2012	15.04.2013	16.05.2011
Offentleg ettersyn, frå - til	08.02.12 - 11.04.12	25.01.2012	16.05.2011
2.gongs handsaming, vedtak	18.06.2014	14.05.14	Juni 2014
Offentleg ettersyn, frå - til	01.07.14 - 22.09.14	20.06.2014	20.06.2014
Kommunestyre vedtak	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Arkivnummer: 14/1135

Siste revisjonsdato plankart: 24.02.2015

Det vert saadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Dato ——— Fagleiar ———

PLANFORSLAG

Reguleringsplan, områderegulering med tilhøyrande føresegner for:

LINDÅS KOMMUNE, del av gnr 185 og 188:

Områdeplan for Knarvik sentrum - vertikalnivå 2

Plan-ID 1263 201002