
Fra: Alvsvåg Jostein <jostein.alvsvag@bkk.no>
Sendt: 29. januar 2015 12:45
Til: Tor Hegle
Emne: Spørsmål knyttet til areal avsatt til bustadbygging Gbnr. 145/6 B25
Vedlegg: Skannet på en flerfunksjonsmaskin fra Xerox.pdf; Skannet på en flerfunksjonsmaskin fra Xerox.pdf

Hei!

Var i kontakt med byggesaksvakten i dag hvor jeg fikk noen opplysninger. En del av mine spørsmål ble jeg likevel anmodet om å sende til byggesak. B25 er et areal som jeg nå vurderer å selge til en utbygger.

Jeg ser at store deler av B25 ligger i støysone.
Hvilken praktisk betydning har dette for plassering av boliger innenfor denne sonen.?

Vil det være kunne være åpning gjennom en detaljregulering å bygge utenfor området grensene til B25? Hele teigen er på 27,4 mål.
Siden det alt er bebyggelse lenger oppe i bakken på nordsiden av teigen, har jeg forhåpninger om at jeg skal kunne søke om utvidelse av B25.
Dette ville gi en bedre arealutnyttelse mht. tomteutnyttelse.
For eksempel at grensen flyttes oppover slik jeg har markert på vedlagde kart. Eventuelt hele teigen.
Når vil jeg eventuelt kunne ha mulighet til det.?

Det ligger 110mm vannledning ved Fv 404.

Når det gjelder avløp går det en 110mm avløpsledning rett nord for teigen. Denne krydder fylkesveien og går videre ned i sjø.

Hvordan er muligheten for å kunne knytte seg på denne ledningen dersom det benyttes forankoblet slamavskiller for boligene som eventuelt vil bli bygget.?

Vennlig hilsen

Jostein Alvsvåg
Mobil: 91661269
e-post: jostein.alvsvag@bkk.no

This message and any attachment is intended for the person(s) named above only. It may contain information that is confidential

or legally privileged. If you have received this communication in error, please erase all copies of the message and its attachments and notify us immediately. Thank You.

This footnote confirms that the email and attachment(s) has been swept by our anti-virus solution for the presence of known computer viruses.