
Fra: Tom Andre Sivertsen <tas@arkoconsult.no>
Sendt: 19. mars 2014 11:37
Til: Siril Sylta
Emne: Vedkomande anmodning om forhåndskonferanse - gbnr 137/730 og 137/120 Alver
Vedlegg: Reguleringsplan.pdf

Hei igjen Siril,

Nå har jeg pratet med tiltakshaver og det er i utgangspunktet ikke ønskelig å gå i gang med noe tegningsarbeid på nåværende tidspunkt.

Saken er den at aktuelle tomter (730 og 120), ligger i litt adskilt i forhold til de øvrige tomtene innenfor feltet. Se vedlagt plankart. Det som er planen er å føre opp noe som er i samsvar med tomtens formål, nemlig et bygg med 8 boenheter. I denne sammenheng skal det ikke være nødvendig med noen dispensasjoner.

Det som vi ønsker å diskutere på en forhåndskonferanse er forholdene rundt rekkefølgekravene. Aktuelle tomter har en nærmere tilknytning til reguleringsplanen for Kupeleitet og har både tilkomst og tilkobling til vann og avløp via dette feltet. Det ligger også en ballbinge i nær sammenheng. Det er med andre ord avklaringer rundt hvordan kommunen vurderer planen og rekkefølgekravene, holdt opp mot den faktiske situasjonen/samfunnsøkonomiske hensyn – og om det er mulig å få til noe på tomtene på nåværende tidspunkt.

Flott om du gir en tilbakemelding på om dette er greit. Hører fra deg Siril.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Tom Andre Sivertsen
Jurist, Byggesak



Arkoconsult AS

Postboks 103, Fossen Senter
5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Siril Sylta [<mailto:Siril.Sylta@lindas.kommune.no>]
Sendt: 19. mars 2014 10:31
Til: Tom Andre Sivertsen
Emne: SV: Vedkomande anmodning om forhåndskonferanse - gbnr 137/730 og 137/120 Alver

Hei.

Fint. Eg ventar på desse før eg sett opp tid for førehandskonferansen.

Med venleg helsing

*Siril Sylta
Konstituert fagleiar
Byggesak
Areal- og miljøeininga*

Fra: Tom Andre Sivertsen [<mailto:tas@arkoconsult.no>]

Sendt: 19. mars 2014 10:30

Til: Siril Sylta

Emne: Vedkomande anmodning om forhåndskonferanse - gbnr 137/730 og 137/120 Alver

Hei Siril,

Takker for tilbakemelding.

Vi skal prøve å få klargjort noen skisser så snart som mulig.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Tom Andre Sivertsen

Jurist, Byggesak



Arkoconsult AS

Postboks 103, Fossen Senter

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Siril Sylta [<mailto:Siril.Sylta@lindas.kommune.no>]

Sendt: 19. mars 2014 10:14

Til: Tom Andre Sivertsen

Emne: Vedkomande anmodning om forhåndskonferanse - gbnr 137/730 og 137/120 Alver

Sjå vedlagte brev.

Med venleg helsing

*Siril Sylta
Konstituert fagleiar
Byggesak
Areal- og miljøeininga*