



RpOmråde  
Sundeheim i Isdalstø  
15.116 daa

Vedtatt regulering:  
Kupeleiet bustadområde  
Gnr. 137 Alver, bnr. 54, 103 og 696

**TEIKNFORKLARING** SOSI ver. 4.3

<b>AREALFØREMÅL</b> (PBL §14-2)		<b>JURIDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOL</b> (JF. REGULERINGSFØRESEGNER)	
<b>BUSETNAD OG ANLEGG</b> (PBL §12-5 nr.1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>BF Bustader-frittliggende-småhus (1111)</li> <li>BK Bustader-konsentrert-småhus (1112)</li> <li>AK Andre kommunaltekniske anlegg (1160)</li> <li>UL Uteoppholdsareal (1165)</li> <li>LE Leikeplass (1610)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Planregrense (P0000)</li> <li>Regulert tomtegrense (1203)</li> <li>Formålsregrense (P0100/0000)</li> <li>Byggjeregrense (1211)</li> <li>Planlagt bygning (1213)</li> <li>Bygning som inngår i planen (1214)</li> <li>Bygning som skal fjernast (1215)</li> <li>Regulert sentreline (1221)</li> <li>Friskiltne i vegkryss (1222)</li> <li>Regulert kant kjørebane (1223)</li> <li>Regulert parkeringsfelt (1225)</li> <li>Regulert støttemur (1226)</li> <li>Avkjøring (1242)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Plangrense (P0000)</li> <li>Regulert tomtegrense (1203)</li> <li>Formålsregrense (P0100/0000)</li> <li>Byggjeregrense (1211)</li> <li>Planlagt bygning (1213)</li> <li>Bygning som inngår i planen (1214)</li> <li>Bygning som skal fjernast (1215)</li> <li>Regulert sentreline (1221)</li> <li>Friskiltne i vegkryss (1222)</li> <li>Regulert kant kjørebane (1223)</li> <li>Regulert parkeringsfelt (1225)</li> <li>Regulert støttemur (1226)</li> <li>Avkjøring (1242)</li> </ul>
<b>SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr.2)		<b>ILLUSTRASJON</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>KV Kjerreveg (2011)</li> <li>FT Fortau (2012)</li> <li>G Gangveg/gangareal (2016)</li> <li>AVG Anna veggrunn - grøntareal (2019)</li> <li>PP Parkeringsplassar (202)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Keyvev (2011)</li> <li>Fortau (2012)</li> <li>Gangveg/gangareal (2016)</li> <li>Anna veggrunn - grøntareal (2019)</li> <li>Parkeringsplassar (202)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Illustrasjon</li> <li>Illustrasjon Raud steinsone</li> <li>Illustrasjon Gul steinsone</li> <li>Illustrasjon av vedtatt regulering</li> <li>Illustrasjon av vedtatt regulering, omriss og areal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Eldegrense (4011)</li> <li>Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89</li> <li>Geodetiske høydegrunnlag: NN1954</li> <li>Uttaksdato basiskart: 18.03.2011</li> <li>Kartmålestokk: 1:500</li> <li>Ekvidistanse: 1m</li> </ul>
<b>OMSYNSSONE</b> (PBL §12-4 JF. §11-4)		<b>BASISKART</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Friskiltone ved veg (140)</li> <li>Raud sone iht. T-1442 (210)</li> <li>Gul sone iht. T-1442 (220)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Friskiltone ved veg (140)</li> <li>Raud sone iht. T-1442 (210)</li> <li>Gul sone iht. T-1442 (220)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Eldegrense (4011)</li> <li>Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89</li> <li>Geodetiske høydegrunnlag: NN1954</li> <li>Uttaksdato basiskart: 18.03.2011</li> <li>Kartmålestokk: 1:500</li> <li>Ekvidistanse: 1m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Eldegrense (4011)</li> <li>Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89</li> <li>Geodetiske høydegrunnlag: NN1954</li> <li>Uttaksdato basiskart: 18.03.2011</li> <li>Kartmålestokk: 1:500</li> <li>Ekvidistanse: 1m</li> </ul>

Reguleringsplan, detaljregulering for:  
**LINDÅS KOMMUNE. Isdal, gnr. 137 bnr. 120 m.fl.**  
**Sundeheim i Isdalstø, detaljplan bustadområde. PlanID 1263201103**

Saksbehandlings- og bygningstid			
Saksang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kunngjering oppstart	26.01.11 / 23.03.11/17.11.11		
Offentleg ettersyn, vedtak	09.05.12	24.02.12	28.02.12
Offentleg ettersyn, fra - til	13.06.12 - 25.07.12	16.05.12	16.05.12
2.gangs handsaming, vedtak	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Lindås kommunestyre, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Utarbeidd av:	Forslagsstiller: Grunneigarar i området	Lindås kommune saksnummer	000
Ad. arealplan as, Div. Plan Vest Berge as Dorthevegen 3, 5017 Bergen	Siste revisjonsdato plankart		05.10.2012

Del vert stadfesta på plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: