

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-1

 Rammetillatelse

 Eit-trinns søknadsbehandling

 Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker

 Foreligger sentral godkjenning? Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159. Ja Nei

 Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsettelse av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

 Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen forelegges før igangsettelse av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder							
Elendom / byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	123	95					Lindås
Planlagt bruk/formål	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Storhaugen 34				5955	Lindås	
Tiltakets art og §20-1 (flere kryss mulig)	<input checked="" type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet:			Beskriv	Bygn.typekode (jf. s. 2)		
	<input checked="" type="checkbox"/> Nye bygg og anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input type="checkbox"/> Parkeringsplass *) <input type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep						
	<input type="checkbox"/> Endring av bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *) <input type="checkbox"/> Fasade						
	<input type="checkbox"/> Endring av bruk <input type="checkbox"/> Konstruksjon <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg						
	<input type="checkbox"/> Riving <input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift <input type="checkbox"/> Anlegg						
	<input type="checkbox"/> Bygn. tekn. installasj. **) <input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deler av bygg *) <input type="checkbox"/> Anlegg						
	<input type="checkbox"/> Endring av bruksenhet i bolig <input type="checkbox"/> Nye anlegg *) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon						
	<input type="checkbox"/> Innhegning, skilt <input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning						
	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet ***) <input type="checkbox"/> Innhegning mot vegg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.						
				<input type="checkbox"/> Grunneiendom *) <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring			
			*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.				

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Er relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/elendom	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 - 8	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 9	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak	Org. nr.	Navn	
MAJO EIGEDOM AS	986462929	Jan Åke Kolås	
Adresse		Adresse	
Lindåsvegen 154		Storhaugen 14 D	
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed
5914	Isdalstø	5955	Lindås
Kontaktperson	Telefon	Eventuelt organisasjonsnummer	
magnus helges	97709118	97709118	
E-post	E-post		
magnus.helgesen@boligpartner.no	Telefon (dagtid)		
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
03.03.2015		03.03.2015	
Gjentas med blokkbokstaver		Gjentas med blokkbokstaver	
MAGNUS HELGESEN		JAN ÅKE KOLAAS	

Bygningstypokoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111-193). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

Enebolig	Store boligbygg	Frilidsbolig
111 Enebolig	141 Stort fritidsgående boligbygg på 2 et.	161 Hytter, sommerhus ol. frilidsbygg
112 Enebolig med hybel/solhvervleilighet	142 Stort fritidsgående boligbygg på 3 og 4 et.	162 Helårsbolig som benyttes som frilidsbolig
113 Våningshus	143 Stort fritidsgående boligbygg på 5 et. eller mer	163 Våningshus som benyttes som frilidsbolig
Tomannsbolig	144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.	Kola, selerhus og lignende
121 Tomannsbolig, vertikaldelt	145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.	171 Selerhus, sel, torbu og lignende
122 Tomannsbolig, horisontaldelt	146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer	172 Skogs- og utmarkskola, gammle
123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt	Bygning for bofellesskap	Garasje og uthus til bolig
124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt	151 Bo- og servicecenter	181 Garasje, uthus, annekst til bolig
Rekkehus, kjedehus, andre småhus	152 Studenthjem/studentboliger	182 Garasje, uthus, annekst til frilidsbolig
131 Rekkehus	159 Annen bygning for bofellesskap *	Annen boligbygning
133 Kjede-/atriumhus		193 Boligbrakker
135 Terrassehus		199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindnt)
136 Andre småhus med 3- boliger eller flere		

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211-840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

INDUSTRI OG LAGER	Garasje- og hangarbygning	Idrettsbygning
Industribygning	431 Parkeringshus	651 Idrettshall
211 Fabrikbygning	439 Annen garasje-/hangarbygning *	652 Ishall
212 Verktedsbygning	Veg- og trafikktilsynsbygning	653 Svømmehall
214 Bygning for renseanlegg	441 Trafikktilsynsbygning *	654 Tribune og idrettsgarderobe
216 Bygning for vannforsyning	449 Annen veg- og biltilsynsbygning *	655 Helsestudio
219 Annen industribygning *	HOTELL OG RESTAURANT	659 Annen idrettsbygning *
Energiforsyningsbygning	Hotellbygning	Kulturhus
221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)	511 Hotellbygning	661 Kino-/teater-/opera-/konserthall
223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)	512 Hotellbygning	662 Samfunnshus, grendehus
229 Annen energiforsyning *	519 Annen hotellbygning *	663 Diskotek
Lagerbygning	Bygning for overnatting	669 Annen kulturhus *
231 Lagerhall	521 Høstplis, pensjonat	Bygning for religiøse aktiviteter
232 Kjøle- og fryselager	522 Vandrer-/feriehjem	671 Kirke, kapell
233 Sjøbygning	523 Appartement	672 Bedehus, menighetshus
239 Annen lagerbygning *	524 Camping/utleietytte	673 Krematorium/gravkapell/bårhus
Fiskeri- og landbruksbygning	529 Annen bygning for overnatting *	674 Synagoga, moske
241 Hus for dyr/landbruk, lager/sjø	Restaurantbygning	675 Kloster
243 Veksthus	531 Restaurantbygning, kafébygning	679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *
244 Driftbygning fiskefangst/oppdrett	532 Sentralkjøkken, kantinebygning	HELSE
245 Naust/fredskaps hus for fiske	533 Gatekjøkken, kioskbygning	Sykehus
248 Annen fiskeri- og fangstbygning	539 Annen restaurantbygning *	719 Sykehus *
249 Annen landbruksbygning *	KULTUR OG UNDERVISNING	Sykehjem
KONTOR OG FORRETHNING	Skolebygning	721 Sykehjem
Kontorbygning	611 Lekepakk	722 Bo- og behandlingssenter
311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus	612 Barnehage	723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
312 Bankbygning, posthus	613 Barne skole	729 Annen sykehjem *
313 Medisbygning	614 Ungdomsskole	Primærhelsebygning
319 Annen kontorbygning *	615 Kombinert barne- ungdomsskole	731 Kånnk, legekontor/senter/vekt
Forretningsbygning	616 Videregående skole	732 Helse-/sosial senter, helsestasjon
321 Kjøpesenter, varehus	619 Annen skolebygning *	739 Annen primærhelsebygning *
322 Butikk/forretningsbygning	Universitets-, hogskole og forskningsbygning	FENGSEL, BEREDSKAP O.A.
323 Bensinstasjon	621 Universitet/hogskole m/auditorium, lesesal mv.	Fengselsbygning
329 Annen forretningsbygning *	623 Laboratoriebygning	819 Fengselsbygning *
330 Messe- og kongressbygning	629 Annen universitets-, hogskole og forskningsbygning *	Beredskapsbygning
SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON	Museums- og biblioteksbygning	821 Politastasjon
Ekspedisjonsbygning, terminal	641 Museum, kunstgalleri	822 Brennstasjon, ambulansestasjon
411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrollrør	642 Bibliotek/mediatek	823 Fyrstasjon, busstasjon
412 Jernbane- og T-banestasjon	643 Zoologisk/etologisk hage (bygning)	824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
415 Godsterminal	649 Annen museums-/biblioteksbygning *	825 Trafikksrom/bunker
416 Postterminal		829 Annen beredskapsbygning *
419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *		830 Monument
Telekommunikasjonsbygning		840 Offentlig toalett
429 Telekommunikasjonsbygning	<i>*) eller bygning som har nær tilknytning til fener slike bygninger</i>	