

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
137	168			ALVERNESET 22	5916	ISDALSTØ	
Eier/fester				Kommune			
TORILL K. og STIAN GABRIELSEN				LINDÅS			

Det varsles herved om							
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 1 - 3			

Arealdisponering							
Sett kryss for gjeldende plan							
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
Navn på plan							
KOMMUNEDELPLAN KNARVIK - ALVERSUND 2007-2019 (Plan-ID: 1263-07032007)							

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder							
ETABLERING AV ENEBOLIG MED UMLEIEENHET OG GARASJE, SAMT OPPARBEIDING AV TILHØRENDE UTOMHUSANLEGG.							
							Vedlegg nr. Q - 1

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til							
Foretak/tiltakshaver							
ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS							
Kontaktperson, navn				E-post		Telefon	Mobil
PÅL-JØRAN CARLSEN				paal.arkbo@gmail.com		400 41 614	400 41 614
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)							

Merknader sendes til							
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.							
Navn				Postadresse			
ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS				P.BOKS 12			
Postnr.		Poststed		E-post			
5907		ALVERSUND		paal.arkbo@gmail.com			

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet							
Beskrivelse av vedlegg			Gruppe	Nr. fra - til		Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak			B	1 - 3		<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan			D	1 - 2		<input type="checkbox"/>	
Tegninger snitt, fasade			E	1 - 10		<input type="checkbox"/>	
Andre vedlegg			Q	1 - 1		<input type="checkbox"/>	

Underskrift							
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.							
Sted		Dato		Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver			
ALVERSUND		29.08.2014					
				Gjentas med blokkbokstaver PÅL-JØRAN CARLSEN			

Vedlegg nr.
C - 2



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
137	168			ALVERNESET 22	5916	ISDALSTØ	
Eier/fester				Kommune			
TORILL K. og STIAN GABRIELSEN				LINDÅS			

Det varsles herved om							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 1 - 1			

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
KOMMUNEDELPLAN KNARVIK - ALVERSUND 2007-2019 (Plan-ID: 1263-07032007)		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEDELPLAN KNARVIK-ALVERSUND 2007-2019, PKT. 2.3 "Byggeområde med krav om reguleringsplan".
Vedlegg nr. Q - 1

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
PÅL-JØRAN CARLSEN	paal.arkbc@gmail.com	400 41 614	400 41 614
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS		HAGELLIA 6	
Postnr.	Poststed	E-post	
5914	ISDALSTØ	paal.arkbc@gmail.com	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 10	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
ISDALSTØ	16.02.2015	
		Gjentas med blokkbokstaver PÅL-JØRAN CARLSEN

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	137	168					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	ALVERNESET 22				5916	ISDALSTØ	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	166 og 194			MAGNAR MARTIN SKJELVIK			
Adresse				Adresse			
ALVERNESET 26 / INGEN VEIADRESSE				ALVERNESET 26			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Denne del klistres på kvittering RR 1663 0960 3 NO	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	173 og 287			TERJE DALE og LIV BERIT ONES			
Adresse				Adresse			
ALVERNESET 18 / INGEN VEIADRESSE				RØFJELLSVEGEN 37			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5916	ISDALSTØ			5918	FREKHAUG		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Denne del klistres på kvittering RR 1663 0961 7 NO	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	266			LIV ONES AASE			
Adresse				Adresse			
INGEN VEIADRESSE				ALVERNESET 32			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Denne del klistres på kvittering RR 1663 0962 5 NO	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	288 og 550			HÅKON ONES			
Adresse				Adresse			
ALVERNESET 10 / INGEN VEIADRESSE				BODA BYVÅG 19			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5916	ISDALSTØ			139 90	VÄRMDÖ, SVERIGE		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Denne del klistres på kvittering RR 1663 0963 4 NO	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	28			ANNIE BRATSBERG ONES			
Adresse				Adresse			
ISDALSTØBAKKEN 81				IKENBERGET 13			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5916	ISDALSTØ			5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Denne del klistres på kvittering RR 1663 0964 8 NO	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: **5, fem**

Sign. 

124412 Dato: **1/9-14**

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	137 168				LINDÅS		
Adresse				Postnr.	Poststed		
ALVERNESET 22				5916	ISDALSTØ		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	484			TRULS ERIK THORGERSEN			
Adresse				Adresse			
ALVERNESET 14				ALVERNESET 14			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RR 1663 0965 1 NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	549			ODD ARTHUR ONES			
Adresse				Adresse			
INGEN VEIADRESSE				ALVERNESET 2			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RR 1663 0966 5 NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	550			ALF THOROLF ONES AASE			
Adresse				Adresse			
INGEN VEIADRESSE				ALVERNESET 32			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RR 1663 0967 9 NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	703			TROND MOBERG			
Adresse				Adresse			
ALVERNESET 24				ALVERNESET 24			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RR 1663 0968 2 NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.				Poststed			
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 4, fire

Sign.

124412 Dato: 1/9-14

Vedlegg
C - 6

Side 1 av 2



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr. 137	Bnr. 168	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune LINDÅS
	Adresse ALVERNESET 22				Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr. 137	Bnr. 166, 194	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn MAGNAR MARTIN SKJELVIK			
Adresse ALVERNESET 26/INGEN VEIADRESSE				Adresse ALVERNESET 26			
Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ			Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3061 1 NO

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr. 137	Bnr. 173, 287	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn LIV BERIT ONES og TERJE DALE			
Adresse ALVERNESET 18/INGEN VEIADRESSE				Adresse RØFJELLSVEGEN 37			
Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ			Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3062 5 NO

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr. 137	Bnr. 266	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn LIV ONES AASE			
Adresse INGEN VEIADRESSE				Adresse ALVERNESET 32			
Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ			Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3063 9 NO

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr. 137	Bnr. 28	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn ANNIE BRATSBERG ONES			
Adresse ISDALSTØBAKKEN 81				Adresse IKENBERGET 13			
Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ			Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3064 2 NO

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr. 137	Bnr. 288	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn MARIANNE OG PER THORGERSEN			
Adresse ALVERNESET 10				Adresse ALVERNESET 10			
Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ			Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3065 6 NO

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 5

Sign. T. Melchiorson

124612

17/2-15

Vedlegg
C- 6

Side 2 - av 2



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	137	168					LINDÅS
Adresse				Postnr.	Poststed		
ALVERNESET 22				5916	ISDALSTØ		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	484			TRULS ERIK THORGERSEN			
Adresse				Adresse			
ALVERNESET 14				ALVERNESET 14			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3066 0 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	550			ALF THOROLF ONES AASE			
Adresse				Adresse			
INGEN VEIADRESSE				ALVERNESET 32			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3067 3 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	550			HAKON ONES			
Adresse				Adresse			
INGEN VEIADRESSE				BODA BYVÅG 19			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5916	ISDALSTØ			139 90	VÄRMÖ, SVERIGE		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3068 7 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	703			TROND MOBERG			
Adresse				Adresse			
ALVERNESET 24				ALVERNESET 24			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3069 5 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
137	549			ODD ARTHUR ONES			
Adresse				Adresse			
INGEN VEIADRESSE				ALVERNESET 2			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5916	ISDALSTØ			5916	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1778 3070 0 NO

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 5

Sign. T. Melchorsen

124612 Dato: 17/2-15

C-7

MERKNAD TIL NABOVARSEL

Merknad sendt pr. e-post til ansvarlig søker.

8. sep. (for
7 dager
siden)

Truls Thorgersen <ttho@statoil.com>

til meg, Per

Hei

Ref. mottatt varsel den 4 september 2014.

Tomt 137/168 grenser til 137/288 ved Håkon Ones. Min bror Per Thorgersen har kjøpt tomt 137/288 fra Håkon Ones og kontrakts overtagelse er avtalt til 31 oktober i år. Siden han ikke har mottatt et nabovarsel vil jeg, på vegne av min bror og meg selv som nabo, bemerke følgende forhold:

- 1) Tegning som vist av huset viser at terrassen mot sør/øst er 3,5 m fra tomtegrensen mot 137/288. Dette oppfyller ikke kravet til minsteavstand til nabo tomtegrense på 4m og må ordnes opp i.
- 2) Dagens trapp til nøsteområde for 137/168 går inn på tomten for 137/288. Når det skal installeres en permanent trapp må grenselinjene følges.
- 3) Angående grenselinjen sør øst er det sprengt inn på tomt 137/288. Når det skal settes opp en mur (som vist i nabovarslet) må grenselinjen følges og det må bli tilbake fylt med masse bak muren for å ordne opp i dette.

Jeg håper på en rask tilbakemelding på de ovenfor nevnte forhold og at dere kan bekrefte mottak av denne mailen.

Med hilsen

Per Thorgersen (tomt 137/288)

Truls Thorgersen (tomt 137/484)

Svar 1 fra ansvarlig søker til merknad, sendt pr. e-post.

Pål-Jøran Carlsen <paal.arkbc@gmail.com>

08.0

9.20

14

til Truls

Hei!

Vil med dette bekrefte at din henvendelse vedr. utsendt nabovarsel er mottatt. Vi vil gi dere skriftlig svar på spørsmålene, og spørsmål med svar vil bli lagt ved byggesaken ved innsending til kommunen.

Vennlig hilsen
Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS
Pål-Jøran Carlsen

8. september 2014 kl. 08.35 skrev Truls Thorgersen <ttho@statoil.com>:

Svar 2 fra ansvarlig søker til merknad, sendt pr. e-post.

Pål-Jøran Carlsen <paal.arkbc@gmail.com>

16.0

9.20

14

til Truls

Hei!

Viser til mottatt e-post den 8/9-2014 vedr. varslet tiltak på tomt med gnr.137/bnr.168, hvor følgende forhold ble bemerket:

- 1) Tegning som vist av huset viser at terrassen mot sør/øst er 3,5 m fra tomtegrensen mot 137/288. Dette oppfyller ikke kravet til minsteavstand til nabo tomtegrense på 4m og må ordnes opp i.
- 2) Dagens trapp til nøsteområde for 137/168 går inn på tomten for 137/288. Når det skal installeres en permanent trapp må grenselinjene følges.
- 3) Angående grenselinjen sør øst er det sprengt inn på tomt 137/288. Når det skal settes opp en mur (som vist i nabovarslet) må grenselinjen følges og det må bli tilbake fylt med masse bak muren for å ordne opp i dette.

Svar:

1. Terrassen som er del av huset - altså å betrakte som byggverk i forhold til Plan og bygningslovens § 29-4, skal holde en minsteavstand på 4,0 meter fra nabogrense. Jeg har kontrollmålt på vårt digitale tegningsgrunnlag, og

finder at korteste avstand mellom terrassens ytterhjørne og nabogrense mot sør-øst, er 3,915 meter, et avvik på 8,5 cm. Siden vi ikke ønsker å søke om dispensasjon for avstand til nabogrense, vil dette bli korrigert slik at terrassen overholder krav til minsteavstand.

2. Dette tas til etterretning og følges opp.

3. Dette tas til etterretning og følges opp. Vi har ikke til hensikt å ta oss til rette på andres eiendom, og tiltakshaver er innstilt på å gjennomføre nødvendige tiltak for å sette tilstøtende område i stand slik det var før terrenginngrepet ble gjort.

Med dette håper vi å ha gitt svar på Deres spørsmål/kommentarer til tiltaket. Spørsmål med svar blir inkludert i følgeskriv ved byggesøknad til kommunen.

Vennlig hilsen

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS

Pål-Jøran Carlsen

Tilbakemelding fra Truls Thorgersen, sendt pr. e-post.

Truls Thorgersen <ttho@statoil.com>

17.0

9.20

14

til meg, Per

Hei

Takk for positivt svar og at de nevnte forhold blir tatt til følge og fulgt opp på videre.

Mvh

Per Thorgersen

Truls Thorgersen