

Lindås kommune  
N-5914 ISDALSTØ

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	
26.02.2015	
Ark. saksnr. 14/4054	Saksnr.

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	
Utg. 24.03.2015	
Ark. saksnr. 14/4054	Løpenr.
Saksnr.	Tilgangskode

25. Februar 2015

INNBERETNING AV MVA STATUS 2014 I HENHOLD TIL § 2-3 (1) I  
MERVERDIAVGIFTSLOVEN

**LEIETAKER:** Lindås kommune  
**KUNDENUMMER:** 106194  
**KONTRAKTSNUMMER:** 2000-2236  
**EIENDOMMENS NAVN:** Sløtfjord vokterbolig **Bygg:** 63604305

Det vises til ovennevnte leieforhold.

På bakgrunn av avgiftsmyndighetenes dokumentasjonskrav plikter leietaker å gi en skriftlig årlig redegjørelse over sin bruk av leiearealet. Det samme gjelder ved eventuell fremleie. Ved fremleie plikter leietaker samtidig å gi utleier en bekreftelse på at man er frivillig registrert.

**Vi ber om at skjemaet på baksiden fylles ut, signeres og returneres snarest pr mail, faks eller post, **senest innen 31.03.2015.****

Ved spørsmål, ta kontakt med egen regnskapsfører.

Vi minner om at leietaker skal melde fra til utleier dersom leietaker har foretatt investeringer i lokalene det siste året for mer enn kr. 400 000

**Returadresse:**

ROM Eiendom AS  
Postboks 1800 Sentrum  
0048 OSLO

Faks: 64 00 29 87

Mail: [post@romeiendom.no](mailto:post@romeiendom.no)

LEIETAKER: Lindås kommune  
KUNDENUMMER: 106194 KONTRAKTSNR: 2000-2236  
EIENDOMMENS NAVN: Sløtfjord vokterbolig Bygg: 63604305  
Att: Eirin Hågensen Drønen Tlf: 45 84 00 80

*sagt opp leieforhold fra og med 01.05.14*  
Egenerklæring om merverdiavgiftsmessige forhold, leie av lokaler, driftsåret 2014

**Punkt 1 - Det bekreftes at vår virksomhet: (sett kryss)**

Er registrert i merverdiavgiftsmanntallet  Ikke er registrert i merverdiavgiftsmanntallet

**Punkt 2 - Vi bekrefter følgende bruk av lokalet i år 2014: (sett kryss)**

**Alternativ I**

Virksomheten hadde utelukkende omsetning innenfor merverdiavgiftsområdet

**Alternativ II**

Virksomheten hadde utelukkende omsetning utenfor merverdiavgiftsområdet

**Alternativ III** (Dersom kryss her; angi %-andel både for omsetningens art og for bruken av de enkelte lokaler)

Virksomheten hadde omsetning både innenfor og utenfor merverdiavgiftsområdet

Omsetningens art:

.....% av virksomhetens samlede omsetning var av en art som falt innenfor merverdiavgiftsområdet

.....% av virksomhetens samlede omsetning var av en art som falt utenfor merverdiavgiftsområdet

*Lindås kommune får kompensasjon for merverdiavgift etter lov om kompensasjon for merverdiavgift*

*av 12.12.2003*

Bruken av de enkelte lokaler:

.....% av arealet i de leide lokalene har vært utelukkende til bruk for den delen av virksomheten som falt innenfor merverdiavgiftsområdet

.....% av arealet i de leide lokalene har vært utelukkende til bruk for den delen av virksomheten som falt utenfor merverdiavgiftsområdet

.....% av arealet i de leide lokalene har hatt blandet/kombinert bruk, det vil si at det innenfor de samme arealer har vært utført virksomhet som både falt innenfor og utenfor merverdiavgiftsområdet

**Punkt 3 - Fremleie av lokaler (sett kryss)**

Brukes de leide lokaler fullt ut og helt av den som står som leietaker av lokalene?

J A

NEI

*Brukes som bedriftshytte for våre ansatte.*

Hvis NEI, må det angis hvor stor del av arealene som du/dere fremleier og til hvem. Du/dere må da innhente erklæring fra fremleietaker og vedlegge dette denne erklæring.

Antall kvm....., til leietaker (navn og org.nummer).....

Ved fremleie bekrefter jeg/vi at vårt selskap er frivillig registrert for utleie av fast eiendom etter §2.3.1 i Lov om merverdiavgift.

**Punkt 4 - Leietakers bruk av lokalene er avgjørende for eventuell avgiftsbehandling på husleien. Leietaker plikter derfor å gi fortløpende tilbakemelding i den grad det skjer endringer i lokalene som avviker fra det som ovenfor er opplyst.**

Sted/dato: 23.03.2015

Signatur: Bente S. Fjorkland