

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
25. 03. 2015	
Ark. saknr. 15/3	Løpenr.
Saksnr.	Tilgangskode

Vår referanse: 2713-B02_5
Bergen, 20.3 2015

Til nabo til tiltak

**LINDÅS TOMTESELSKAP AS OG KLØVHEIM BYGDELAG.
KLØVE. SVEENE BUSTADFELT B4-B6. GNR. 24. BNR. 148.
VARSEL OM BYGGETILTAK.**

Vedlagt oversendes varsel om arbeider som Lindås Tomteselskap, i samarbeid med Kløvheim bygdelag, skal iverksette i forbindelse med boligfelt B4-B6 i planområdet Sveene, Kløve.

Veg-, vann- og avløpsanlegg skal bygges fram til 11 nye boligtomter med totalt 13 nye boenheter. Tilkomst til nye tomter er fra eksisterende veg «Høghøyen».

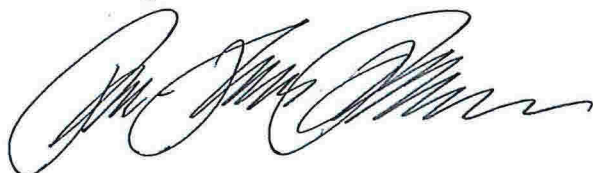
Vann- og avløpsanlegg tilknyttes i eksisterende kummer ved Høghøyen nr. 21 eller vest for nr. 24 (i terreng).

Anleggsarbeidet er planlagt utført fra sommeren 2015.

Spørsmål til varselet kan rettes til undertegnede (tlf. 55 59 82 64/e-post thor-henrik@haugen-vva.no).

Eventuelle merknader sendes skriftlig til Haugen VVA AS innen **fredag 10. april 2015**.

Med vennlig hilsen



Thor-Henrik Fredriksen

Vedlegg:

Nabovarsel

Tegn.nr. B01 – Vegplan (Nedfotografert M=1:1000)
GH01 – Vann- og avløpsplan (Nedfotografert M=1:1000)

Kopi av brev og vedlegg:

Lindås Tomteselskap AS v/Bjarte Helle
Kløvheim bygdelag v/Bernt Olav Fjellanger

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til (nabo/gjenboer)
Lindås kommune Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
24	148		
Eiendommens adresse Høghøyen			
Postnr.	Poststed		
5913	EIKANGERVÅG		
Kommune Lindås kommune			
Eier/fester Lindås Tomteselskap AS			

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
24	65		
Eiendommens adresse Høghøyen			

Det varsles herved om				
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet	
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan 1263-200801 Sveene bustadfelt, Kløve		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Bygging av veg-, vann- og avløpsanlegg fram til 11 boligtomter i felt B4-B6 av bustadfeltet Sveene på Kløve.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver Haugen VVA AS			
Kontaktperson, navn Thor-Henrik Fredriksen	E-post thor-henrik@haugenvva.no	Telefon 55598264	Mobil 91849162
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)		www.haugenvva.no	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Haugen VVA AS	Postadresse Fabrikkgaten 7B
Postnr. 5059	Poststed BERGEN
E-post thor-henrik@haugenvva.no	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted Bergen	Dato 20.03.2015	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
		Gjentas med blokkbokstaver THOR-HENRIK FREDRIKSEN



TEGNFORKLARING

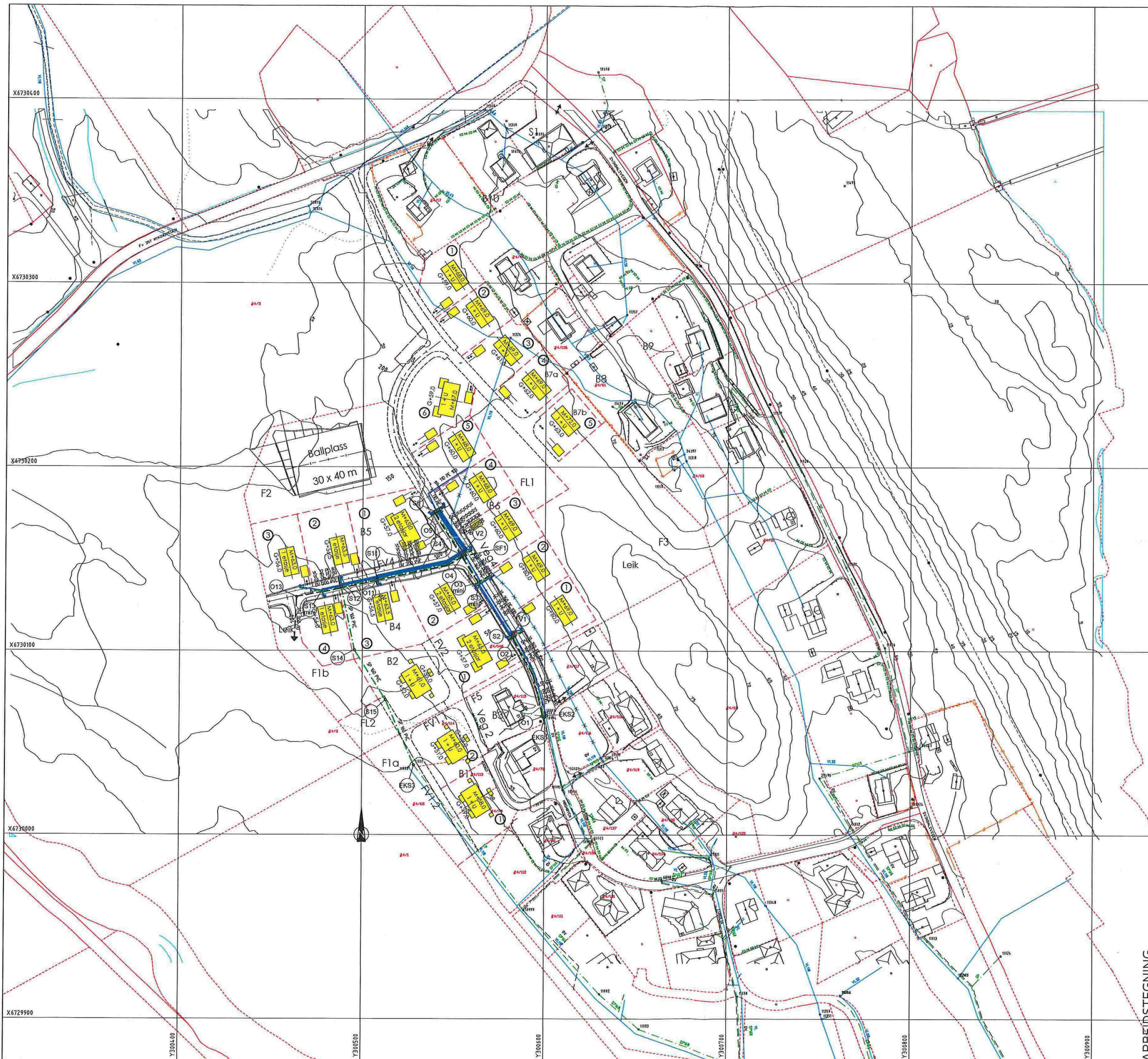
- Vegskjæring
- Grøftebunn
- Senterlinje
- Kjørebane kant
- Skulderkant
- Vegfylling
- Profilnummer
- Fortauskant
- Frisikt
- Eiendomsgrense
- Vegsluk m/kuppetrist
- Eks. eiendomsgrenser
- Eksisterende vei
- Eksisterende mur
- Eksisterende gjerde
- Regulert veg

NEDFOTOGRAFERT

Rev.	Dato	Sign.	Revisjonen gjelder		
Oppdragsgiver					
LINDÅS TOMTESELSKAP AS					
Prosjekt					
KLØVE. SVEENE BUSTADFELT B4-B6.					
Vegplan.					
Opp.	THF	THF	Godt.		
Dato:	04.02.15				
Målestokk:	1:1000				
Forman:	A1				
Prosjekt:	2713				
Revisjon:	B01				

ARBEIDSTEGNING

haugen vva Fabrikkgaten 7B
5059 Bergen
Tlf. 55 59 82 40
e-post: post@haugenvva.no



TEGNFORKLARING

Eksisterende		Prosjektert
	Vannledning (VL)	
	Spilvannledning (SP)	
	Overvannledning (OV)	
	Ledning utgår	
	Stakekum (S/D)	
	Ministakekum (S/D mini)	
	Vannledningskum m/brann- og stengeventil (V)	
	Stoppekran på vannledning	
	Sandfangskum m/kuppelrist (SF)	

NEDFOTOGRAFERT

ARBEIDSTEGNING

Rev.	Dato	Sign.	Revisjonen gjelder	
Oppdragsgiver				
LINDÅS TOMTESELSKAP AS				
Prosjekt				
KLØVE. SVEENE BUSTADFELT B4-B6. Vann- og avløpsplan.				
Tegn.	Rev.	Gods.		
THF	THF			
Dato:	04.02.15			
Målestokk:	1:1000		Format: A1	
Prosjekt:	2713			
Figur:	GH01			
Fabrikkgaten 7B 5059 Bergen TEL: 55 59 82 60 e-post: post@haugenvva.no				