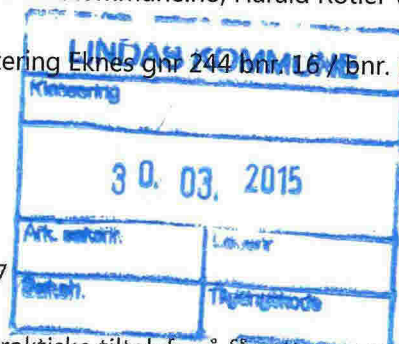


Kai Krüger

Tø: tommy.Veland@lindas.kommune.no; Sverre Solberg (SSO@lindas.kommune.no); eli.bjorklid@lindas.kommune.no
Cc: Kai Krüger; Viggo Krüger; postmottak@lindas.kommune.no; Harald Rotler van Rees (hrotler@hotmail.no)
Subject: RE: Sak 14/7745-14/27/577 Grensejustering Eknes gnr 244 bnr. 16 / bnr. 13

Lindås kommune Arealplan
 Lindås kommune Geodata avdeling

Deling - matrikkel tilleggsareal til gnr. 244 bnr- 167. Sak 14/7745-14/27577
 Rekap:



- November 2014 Telefon og mail kontakt med Sverre Solberg om praktiske tiltak for å få satt nye grensemerker etter en gammel avtale om grensejustering bnr 13/bnr 16
- 16. november 2014 Befaring bnr. 16 med tilstøtende nabo oppsitterne Elisabeth Spildo v/Sverre Spildo og Harald van Rees Rotler bnr. 13
- 29. november – KK sendt pr. post dokumentasjon til Lindås kommune Geodata avdeling att Sverre Solberg / Tommy Veland med diverse vedlegg med formalia – søknad om endring av matrikkelenhet gnr. 244 bnr. 13 bnr 16 (i brevet er det beklageligvis opplyst feil dato for avtalen om tilleggsareal Karen van Rees – Per Lorentzen – rett dato er 21. juli 1968 ikke 1978 – fremgår av vedlegget til brevet)
- 10. desember 2014 Brev fra Lindås kommune Arealplan – saksbehandler Eli Bjørkelid vedrørende delingstillatelse/dispensasjon fra arealplan m vilagt gebyr for vedtak om deling og dispensasjon kr. 16.400
- 21. desember 2014 KK Krav om begrunnelse og fremsettelse av klage - utførlig begrunnelse for at det verken kan kreves delingstillatelse eller dispensasjon fra arealplan siden avtalen inter partes er effektiv fra juli 1968 dvs lenge før hhv delingsloven 1978 og matrikkelloven 2005 og plbl 2008 – det gjenstår i mitt tilfelle bare måleforretning og tinglysning for å avslutte den avtale som ble inngått i 1968
- 12. januar 2015 KK brev til Arealplan der jeg varslar betaling med forbehold og (1) krav om begrunnelse vurdering av omgjøring (2) klage på vedtak –21. januar 2015 Gebyr 16.400 betalt over nettbank
- Januar ikke notert dato – en behagelig telefonsamtale KK - saksbehandler Eli Bjørkelid der jeg ble forsikret om at klagesaken/omgjøringssaken var i god gjenge
- 26. mars 2015 – oversendelse av diverse skjemaer fra Geodata avdeling – tilsynelatende de samme som allerede ble oversendt komplett 29. november 2014

Jeg har

- Ikke fått svar på mine innvendinger / klage vedrørende delingstillatelse/dispensasjon etter 4 – fire – måneder – jfr fvl, § 33
- Ikke fått oppfølging vedrørende nedsettelse av nye grensemerket v/Sverre Solberg (nytt gebyr for måleforretning godtas, men har ikke mottatt faktura eller varsel)

Jeg har som det fremgår for lengst oversendt all etterspurt dokumentasjon og stiller meg undrende til nytt sett av skjemaer – de samme som jeg allerede har fylt ut.

Er det for mye forlangt at Lindås kommune kommer i forsvarlig inngrep i denne saken og foretar de nødvendige avklaringer til forberedelse av den lenge forventede måleforretning for å innlemme det ca 400 m utmarksområde til mitt bruksnummer i henhold til den avtalen som ble inngått mellom daværende oppsittere i juli 1968? Og at jeg kan få et faglig begrunnet svar der min e argumenter fremsatt i brevet 29.november 2014 som grunnlag for klage blir gitt en forsvarlig vurdering

Jeg har fortsatt under overveielse å oversende hele denne saken til Sivilombudsmannen som en kommunal saksbehandlings uhyrlighet.

Jeg er fortsatt tilgjengelig på mail kryger@jur.uib.no og mob 41607811

Teksten over sendes for ordens skyld som post til Arealplan og Geodata avdeling, Lindås kommune, begge med adresse Kvernhusmyrane 20 5914 Isdalstø

Lindås kommune
Arealplan v/Eli Bjørk
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Lindås kommune
Geodata avdeling
v/Tommy Veland
Sverre Solberg
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Mh
Kai Krüger
Hop Terrasse 12
5232 Paradis

From: Sverre Solberg [<mailto:SSO@lindas.kommune.no>]

Sent: Thursday, March 26, 2015 12:24 PM

To: Kai Krüger

Subject: Grensejustering Eknes

Fra: Tommy Veland

Sendt: 19. november 2014 13:32

Til: 'Kai.Kruger@jur.uib.no'

Emne: Grensejustering Eknes

Vedlegg: Naboliste G.nr.244 B.nr.13.pdf; G.nr.244 B.nr.15.pdf; 5156n-kvittering_for_nabovarsel.pdf; 5155n-opplysn._gjeve_i_nabovarsel.pdf; 5154n-nabovarsel.pdf; Søknad_deling_rekvisisjon nordhordland mai 2011.pdf

Viser til brev/epost om grensejustering på egedomen G.nr.244 B.nr.15, på Eknes. Sender vedlagt kart, naboliste og nabovarsel med gjenpartskjema, og søknadskjema som kan nyttast til grensejustering, arealoverføring eller vanleg frådelling.

Grensejustering kan nyttast ved areal inntil 5% av den minste egedomen, angjevande eller mottakande egedom, men då maksimum 500 m2. Grensejustering treng ikkje handsamast etter pbl. og skal ikkje tinglysast.

Teikn inni kartet slik du har tenkt og ta kontakt om det er noko du lurar på.

Ser du har prøvd å få tak i Sverre Solberg, han har intern nummer 56 37 56 21.

Tommy Veland
Fagleiar Geodata