



LINDÅS KOMMUNE

TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ

TELEFON 56 35 05 55
TELEFAX 56 35 28 00

STANGELAND ARILD

OTERÅSEN 11
5100 ISDALSTØ

Dykkar ref.

Vår ref.

Dato: 24.08.94

LJH/94/2363/188/588/01

**STANGELAND ARILD - GNR. 188, BNR.588 - SÅTA II.
FASADEENDRING PÅ BUSTAD, MELDT ETTER § 86A I
PLAN- OG BYGNINGSLOVA. (VINDAUGE I GAVL OG TAK)**

Meldinga Dykkar om mindre byggjearbeid etter Plan- og bygningslova § 86a vart motteke på teknisk etat den 15.08.94, vedlagt brev dat. 12.08.94. Som svar på det De skriv i brevet, kan nemnast at vi ikkje kan sjå at det er kome melding om dette tidlegare; det er ikkje registrert i elektronisk postbehandling, og der finst ikkje noko i arkivet som tyder på dette.

Då det ikkje følgde situasjonsplan med meldinga, har vi lagt til grunn den situasjonsplanen som i si tid galt for bustadbygget frå 1989.

Teknisk sjef har ingen merknader til byggjearbeidet, men De må venta til fristen for naboane til å komma med merknader har gått ut (14 dagar) og til sakshandsamingsgebyr er betalt, før De set i gang arbeidet. Som dei fleste andre kommunar praktiserer også Lindås kommune førehandsinnkreving av gebyr for sakshandsaming. Dette vert gjort med heimel i § 109 i Plan- og bygningslova, og vi viser også til kommunen sitt gebyrregulativ pkt. 7 A, vedteke av Lindås kommunestyre.

Dette inneber at saker vanlegvis ikkje vert handsama før gebyr er betalt. Med bakgrunn i dette tillet vi oss å sende Dykk rekning på gebyret, som vert:

Byggesakshandsaming etter § 86A kr 320.

Rekninga vert sendt frå økonomikontoret til Dykk i slutten av veke 34.

Vi rår Dykk til å ta kontakt med teknisk etat omlag den 29.08.94 for å forsikra Dykk om at det ikkje har komme innvendingar som krev at saka må handsamast som søknad om byggjeløyve etter PBL § 93.

Vidare gjer vi merksam på at De som byggherre er ansvarleg for at arbeidet vert utført i samsvar med gjeldande lover og forskrifter.

Lukke til med arbeidet!

Når det gjeld feridgattest for huset Dykkar, må De stadfesta at pkt. 1, 2 og 3 i bruksløyvet, datert 13.07.89, er fullført, så vil ferdigattest kunna gjevast. De kan vende Dykk til forvaltningssjef Lars Johan Haukås. Venligst oppgi mappennummeret Dykkar som er 188/588/01.

For teknisk sjef


Hildur Halland
fullm.

Vedlegg: Kopi av mellombels bruksløyve.



LINDÅS KOMMUNE

TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ

TELEFON 56 35 05 55
TELEFAX 56 35 28 00

STANGELAND ARILD
OTERÅSEN 11

5100 ISDALSTØ

Dykkar ref.

Vår ref.

Dato: 13.09.94

LJH/94/2363/188/588/01

**SAK 197/94 STANGELAND ARILD - GNR. 188, BNR.588 -
BYGGESAK - INNREIING - LOFT I BUSTADHUS**

Saka er handsama av teknisk sjef etter fullmakt frå rådmannen.

Dokument:

Søknad om byggeløyve datert 12.08.94
kvittering for sendt nabovarsel
situasjonskart i M= 1:1000
teikningar i M=1:50, 1:100
skriv datert 12.08.94 frå Arild Stangeland

Saksutgreiing: Søknaden gjeld innsetjing av vindauger i begge gavlane og innreiing av loftshøgda i bustaden.

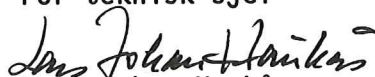
VEDTAK:

Søknaden om byggjeløyve vert godkjend i samsvar med teikningar og utgreiingar på følgjande vilkår:

1. Det må monterast røykvarslar i gangen B.F.kap. 31:4.

Teknisk sjef godkjenner Arild Stangeland som ansvarshavande for heile byggearbeidet. (PBL § 98).

For teknisk sjef


Lars Johan Haukås
forvaltningssjef



LINDÅS KOMMUNE

TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ

TELEFON 56 35 05 55
TELEFAX 56 35 28 00

STANGELAND ARILD

OTERÅSEN 11
5100 ISDALSTØ

Dykkar ref.

Vår ref.

Dato: 13.09.94

LJH/94/2597/188/588/01

**STANGELAND ARILD - GNR.188, BNR.588 FELT E SÅTA II
MELDING I FORVALTNING I DELEGERT SAK 197/94**

I samsvar med § 27 i forvaltningslova vert det med dette
meldt at det den 13.09.94 i delegert sak 197/94
av teknisk sjef i Lindås, 5100 ISDALSTØ
er gjort vedtak som vedlegget syner.

Vedtaket kan påklagast til bygningsrådet, jfr. § 14.3 i plan- og
bygningslova.

Klagefristen er 3 - veker frå den dagen brevet kom fram til mottakaren. Det er
nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast til Lindås
bygningsråd, 5100 ISDALSTØ. Han skal vera underskriven, nemna det vedtaket
som det vert klaga på, gjeva opp dei endringar som er ønskjelege og dei
grunnar De vil føra for klagen.

Dersom De klagar så seint at det kan vera uklårt for oss om De har klaga i
rett tid, ber vi Dykk gjeva opp når denne meldinga kom fram. Om løyve til å få
klagefristen forlengja, og om løyve til å påklaga vedtaket sjølv om klagefris-
ten er ute m.m., gjeld elles føresegnene i § 29 - 32 i forvaltnings lova. Om
oppsetjande verknad av klage gjeld § 42 i forvaltningslova. Har De ikkje høve
til å gjera Dykk kjend med desse føresegnene, eller De treng rettleiing om kva
De skal eller kan gjera, kan De venda Dykk hit.

For teknisk sjef i Lindås

Inger Soltveit
fullm.

ARILD STANGELAND
OTERÅSEN 11
5100 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE
TEKN. ETAT
5100 ISDALSTØ

Kvarak 12/8-94

LINDÅS KOMMUNE TEKNISK ETAT		
15 AUG 1994		
J.nr.	Saksnr.	Arkiv

HANDSAMA DEN
13. SEP 1994
BYGNINGSSJEFEN I LINDÅS

FD. FASADE - ENDRING

Viser til samtale tidligere i sommer pga
at jeg ikke har fått svar på tidligere
søknad i år.

Jeg vil også minne om at jeg fremdeles
bor på midlertidig bo-tillatelse fra juli 89.

Terrassen er "snudd" i.f.t. byggemeldingen. Dette
fordi den ville ha gått 30cm ut i gangstien.
Den er nå 1m bred på øst-siden og 3m
bred på ~~sør~~ siden.

Med hilsen
Arild Stangeland