

Herleif Kvamme
Litlevika 26
5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
14. 04. 2015	
Ark. saknr. 13/1506	Le.nr.
Storh.	Tilgangskode

B-1

Til Lindås kommune
Byggesaksavd.
5914 ISDALSTØ

13. april 2015

SØKNAD OM DISPENSASJON TIL Å UTVIDE ALTAN

Vi søker herved om dispensasjon til å utvide eksisterende altan . Altanen er tenkt bygd ut 1,5 meter utover inntegnet byggegrense og vil ha glassrekkverk, gjennomiktig glass.

Byggegrensen er satt ut fra en gammel reguleringsplan der mange av forutsetningene bak enkelt detaljer er fallt bort. Inntegnet veg er bl.a. nå tatt ut av reguleringsplan.

Den omsøkte konstruksjonen er en enkel konstruksjon, ikke egen fasade eller rom, glass rekkverk som i utseende / visuelt ikke vil gi brudd i vegetasjonsbeltet. Utvidelsen gjelder fremfor stuen.

Den omsøkte altan vil heller ikke være synlig fra friområdet pga at det er veldig bratt terreng.

Det er ut fra enkeltmedlemmers uførhet behov for bruk av kommunikasjonsarealet som leder til altan på sørsiden da det ikke er annen adkomst dit.

Synet på boliger er endret og vi ser det som tenlig å søke om en større altan enn det som ble bygget for 33 år siden. Altanen er i seg selv liten .

Viser også til at hos nabo to hus sør for oss (185/201) er det bygget altan og den går like utenfor byggegrensen. Og vi ber bare om det samme, nemlig å få bygge en lett konstruksjon, altan med glassrekkverk 1,5 meter utenfor byggegrensen, som vist på vedlagte situasjonsplan og tegning.

Viss dere mot formodning er negativ til en utvidelse på 1,5 m, så ønsker vi få vurdert utvidelse 1 m. Vi har nå fagfolk til påbygget som er godkjent og håper på en snarlig og positiv behandling av søknaden slik at vi kan få ordnet altan samtidig som vi gjør andre utbedringer på huset.

Med hilsen


Herleif Kvamme

Vedlagt: Tegning, nabovarsel, situasjonsplan