

Q - 1

Sindre Foss Hopland  
 Seimstanda 68  
 5912 Seim  
 Tlf 91721865

Seim 07.03.2015

Lindås kommune  
 Byggjesaksavdeling  
 Kvernhusmyrane 20  
 5914 Isdalstø

VEDLEGG TIL FERDIGATTEST  
 TILBYGG OG OPPFØRING AV TERRASSE, Gnr. 173 , Bnr. 25.

Under bygging av tilbygg og terrasse er det utført noen justeringer i forhold til innleverte tegninger til kommunen av 06.04.12.

- Terrasse i vest er trekt inn 0,2m frå planlagt 3,6m til 3,4m.
- Under bygging av tilbygg mot eksisterende hus i sør oppstod det en del uforutsette utfordringer med hensyn til tilstrekkelig sammenkobling mellom gammel konstruksjon og ny konstruksjon. Det ble i denne sammenheng nødvendig å heve østre del av tak på tilbygg til samme høyde som tak på eksisterende hus. (heva ca 0,3m)  
 I samme forbindelse ble det nødvendig med søylepunkt i senter gavelvegg på tilbygg i sør. For å løse dette ble planlagt vindu 10x11 bytta ut til to vinduer på 8x11.  
 Begge de nye vinduene tilfredstiller krav til rømningsvei.
- Ved bygging av opplett på loft i vest ble tak og yttervegg trekt ut i vertikal linje over yttervegg i karnapp i 1.etg. Dette ble gjort da en fikk fordelt deler av taklasten fra eksisterende yttervegg over på ny yttervegg i karnapp. Både eg og naboer er fornøgd med dette og synest fasaden ble finere med denne justeringen. Det er nå meir symetri i vinduer i karnapp 1.etg. og vinduer i ytterveggene i opplett på loft.
- Overbygg ved ytterdør er bygd med skrående takkonstruksjon. Dette for å dempe fasaden mot sør.

Naboer er løpende orientert om justeringene. De har ikkje hatt innvendinger og har stilt seg positive til arbeidene gjennom hele byggeprosessen.

Reviderte fasadetegninger ligg vedlagt.  
 Eg har utarbeida FDV-dokumentasjon for arbeidene som er utført.

Med vennlig helsing

*Sindre Foss Hopland*

Sindre Foss Hopland