

Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varsel er mottatt.

Eiendom/byggested				Nabo-/gjenboereiendom		Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr. 40	Bnr. 64	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse Hodnealand 187, 5957 Myking			
Gnr. 40	Bnr. 2	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Jorunn S Hodnealand			
Adresse Hodnealand 128				Adresse Hodnealand 128,			
Postnr. 5957	Poststed Myking	Postnr. 5957	Poststed Myking	Denne del klistres på kvittering RA 0031 4215 8 NO			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato 7/3-14	Sign. Per K Ferge		
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester			
Gnr. 40	Bnr. 28/89	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Jan Nicker			
Adresse Hodnealand				Adresse Annauer Hansens vei 111			
Postnr. 5957	Poststed Myking	Postnr. 5081	Poststed Bergen	Denne del klistres på kvittering RA 0031 4214 4 NO			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato 7/3-14	Sign. Per K Ferge		
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.		
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____

Sign.

2/10



Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til
 Jorunn S Hodneland
 128 Hodneland
 5957 Myking

Tiltak på eiendommen:

Gnr. 40	Bnr. 64	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Hodneland 187			
Postnr. 5957	Poststed Myking		
Kommune Lindås			
Eier/fester			

Som eier/fester av:

Gnr. 40	Bnr. 2	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Hodneland 188			

Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	

Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2

<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2	<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
---	---

Mindre tiltak til bebygd eiendom

<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ²	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d
<input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	<input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)		

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

Dispensasjon

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Dispensasjon for bygge grense mot sjø, satt i Lindås kommune sin arealplan, for tilbygget hytte Gbnr 40/64 Hodnel.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakhaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

Ansvarlig søker/tiltakhaver

Navn	Kontaktperson
Per K Teige	Navn

Besøksadresse	E-post
Hoppedalsveien 59	

Postadresse	Telefon	Mobil
		95266816

Postnr.	Poststed
5921	Nesttun

Søknaden kan ses på hjemmeside: www.pkt.no

Merknader sendes:

Navn	Postadresse
Per K Teige	Hoppedalsveien 59
Postnr.	E-post
5921	pkt@pks-ohc.com

Poststed Nesttun

Postnr. 5921

Poststed Nesttun

E-post pkt@pks-ohc.com

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	2	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Sted Dato Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver.

Bergen 7/3-14 Per K Teige

Gjentas med blokkbokstaver PER K TEIGE

Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til
 Jan Nielsen
 Armauer Hansens vei 111
 5081 Bergen

Som eier/fester av:
 Gnr. 40 | Bnr. 28/69 | Festenr. | Seksjonsnr.
 Eiendommens adresse Hodneland

Tiltak på eiendommen:
 Gnr. 40 | Bnr. 64 | Festenr. | Seksjonsnr.
 Eiendommens adresse Hodneland 187
 Postnr. 5957 | Poststed Myking
 Kommune Lindås
 Eier/fester

Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1

Nybygg Anlegg Endring av fasade Riving Annet
 Skilt Eiendomsdeling eller bortfeste Innhegning mot veg Bruksendring

Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2

Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg

Mindre tiltak til bebygd eiendom

Tilbygg < 50 m² Antennesystem Skilt/reklame Annet pbl § 20-2 bokstav d
 Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m² Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

Dispensasjon

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Dispensasjon fra busse grense mot sjø, satt i Lindås kommune sin arealplan, for tilbygg til hytte Gbnr 40/64 Hodnel.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

Ansvarelig søker/tiltakshaver		Kontaktperson	
Navn	Peter K Teige	Navn	
Besøksadresse	Klappedealsveien 59	E-post	
Postadresse	" "	Telefon	
Postnr.	5221	Poststed	Nesttun
Søknaden kan ses på hjemmeside: www.pkt-p-tts-ohje.com			
Merknader sendes:	Navn	Postadresse	
	Postnr.	Poststed	
	5221	Nesttun	

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	2	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Bergen	7/3-14	Peter K Teige
		Gjentas med blokkbokstaver PETER K TEIGE

Bergen 07.03.14

Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 Istalstø
Byggsak/ Nina Bakanova

Deres ref.: sak 14/1900-14/4267

Søknad om dispensasjon fra bygge grense mot sjø, satt i Lindås kommune sin arealplan, for tilbygg til hytte Gbnr. 40/64 på Hodneland.

Jeg søker herved om dispensasjon fra gjeldende byggegrense mot sjø for tilbygg til hytte Bbnr 40/64. Tiltaket er beskrevet i min søknad til Lindås Kommune med saksnr. 14/1900-14/4267 datert 31.01.2014.

Søknaden om tiltak med dokumentert nabovarsler er sendt og mottatt av Lindås Kommune.

Begrunnelse:

Jeg ønsker å lage et lite tilbygg på 18m² til min eksisterende hytte på ca 74 m², for å få en mer formålstjenlig planløsning innvendig. Hytten er opprinnelig fra rundt 1965 og en oppdatering er etter hvert svært påkrevd.

Tilbygget forandrer ingen funksjoner i hytten og tilfører heller ikke noen nye. Tilbygget er lagt på baksiden av hytten og vil ikke kunne synes fra sjø fra noen vinkler. Tilbygget er laget i samme stil som resten av hytten og glir fint inn i det omkringliggende miljø.

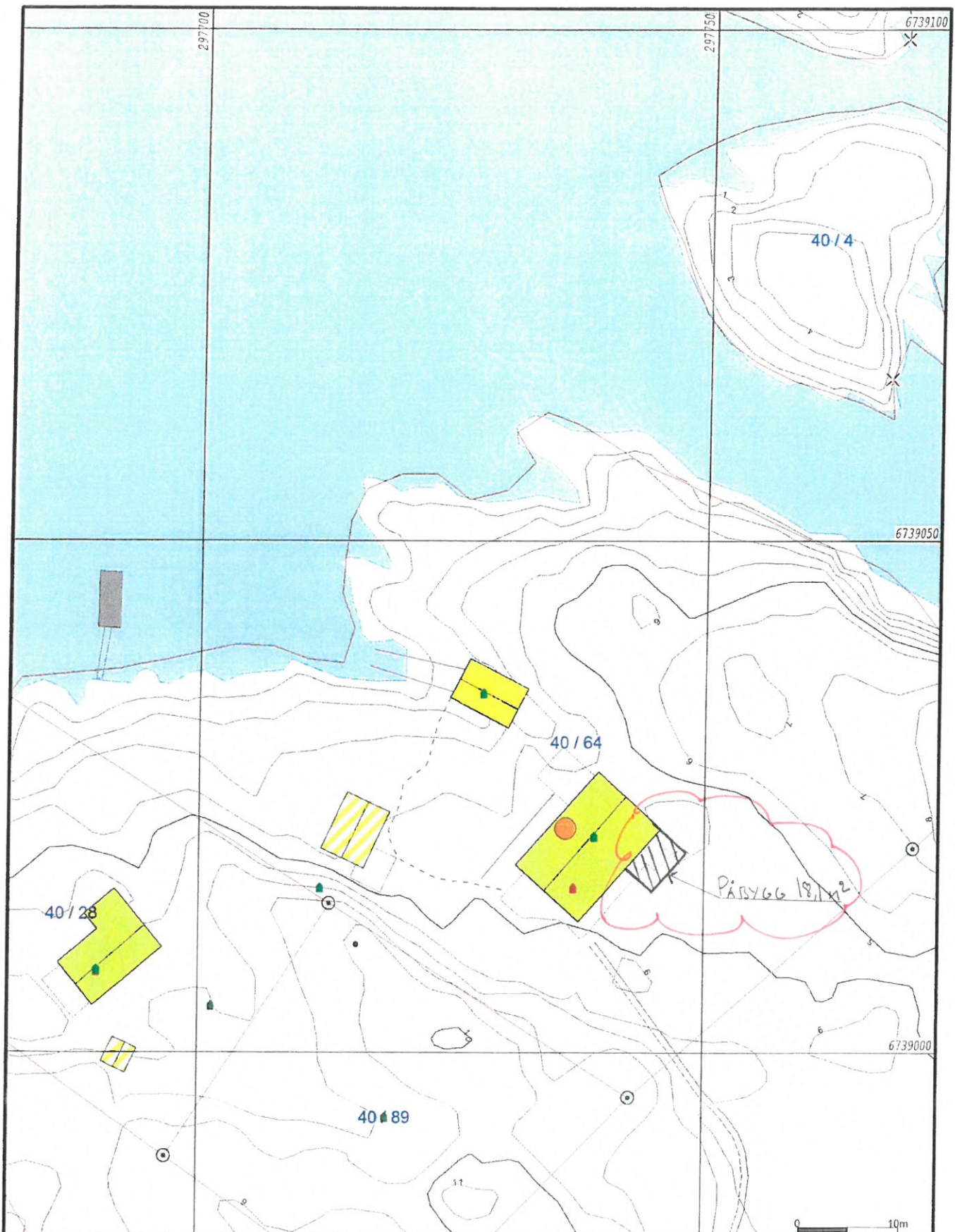
Tilbygger vil ikke på noen måte påvirke eller endre forhold som ferdsel, miljø eller lignende saker.

Denne dispensasjons søknaden nabovarsels ihh til gjeldende regler. De samme naboer har tidligere mottatt beskrivelse av tiltaket. Ny nabovarsel ang. dispensasjonen sendes til de samme naboer.

Med Vennlig Hilsen



Per Kristian Teige
Kloppedalsveinen 59
5221 Nesttun



- Målte Grenser
 — Registrerte Grenser
 - Udefinerte grenser
 - Terrengmålte grense
 - Kostruert grensepunkt
 - Dolig
 - Bustad m/leilighet
 - Våningshus
- Større bustader
 Hytte/feriehuis
 Garasje/uthus
 Industri/lager
 Andre bygg
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune
 Geodata avdeling



Dato: 2014.01.02
 Sign: lima

Situasjonsplan

Målestokk
 1:500