

AVTALE

Mellom

LINDÅS KOMMUNE, ORG. NR. 935 084 733
(kalt Selger)

og

LINDÅS TOMTESELSKAP AS, ORG.NR. 936 838 677
(kalt Kjøper)

Selger har rett og plikt til å utpeke huskjøpere for 14 boliger, i henhold til konkurransegrunnlag datert xx.xx.2015 og inneståelseserklæring datert xx.03.2015. Formålet med denne avtale er å regulere situasjonen dersom Selger ikke utpeker 14 huskjøpere og Selger ikke ønsker å inngå kjøpekontrakt direkte med Utbygger. Det er i dag inngått slik avtale:

1. Kjøper forplikter seg til å kjøpe inntil 14 boliger, iht. inneståelseserklæring datert xx.03.2015. Kjøper tar forbehold om at Kjøper innvilges grunnlån fra Husbanken og at minst 80 % av kjøpesummen pr. bolig finansieres med grunnlånet fra Husbanken.
2. Kjøper forplikter seg til å kjøpe inntil 7 av 14 boliger dersom det ikke innvilges grunnlån jfr. pkt. 1 ovenfor, i henhold til inneståelseserklæring datert xx.03.2015
3. Kjøpers plikt til å kjøpe boligene utløses etter 3 måneder, regnet fra at Utbygger har fremmet krav mot Selger om å utpeke 14 huskjøpere iht. inneståelseserklæringen datert xx.03.2015.
4. Kjøper tar forbehold om at avtalen godkjennes i styret i Lindås Tomteselskap AS.

Denne avtalen er skrevet i 2 eksemplarer, ett til hver av partene.

Knarvik xx.03.2015

Lindås kommune

For Lindås Tomteselskap AS
Daglig leder Bjarte Helle

