

<b>Søknad om tiltak utan ansvarsrett.</b> (Pbl 2008 § 20-2.)		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> LINDÅS KOMMUNE  Klassering 188/116  08 JAN 2014  Ark. saksnr. 2014/67.    Løpenr.  Sakeh.    Tilgangskode </div>	
Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? (Pbl 2008 § 21-7).	Ja <input checked="" type="checkbox"/>		
Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.	Nei <input type="checkbox"/>		
Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? (Kulturminnelova § 25, 2.ledd.)	Ja <input type="checkbox"/>	Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar?	Ja <input type="checkbox"/>
Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket.	Nei <input type="checkbox"/>		Nei <input checked="" type="checkbox"/>
<b>OBS.</b> Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuarar, må kommunen gje byggløyve før tiltaket kan utførast.		Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.	

<b>Søknaden gjeld.</b>							
<b>Eigedom / Byggeplass</b>	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	188	116					
<b>Tiltaket sin art</b>	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Kvassnes stemma				5914	Jsdalstø	
Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).							
<input type="checkbox"/> Tilbygg<50m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggende bygg. Ikkje bustadforemål < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt / reklame <input type="checkbox"/> Antennesystem <input checked="" type="checkbox"/> Anna: <i>Sangbru</i> <input type="checkbox"/> Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m <sup>2</sup> (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.) <input type="checkbox"/> Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år. <input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining). Planlagt bruk / føremål: <i>Tilkomst til holme - sjå vedlagt skisse</i>							

<b>Førehandskonferanse.</b>	
Pbl 08 §21-1.	Førehandskonferanse er halden    Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/>

<b>Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).</b>		
Pbl 2008 § Kap.19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande: <input type="checkbox"/> Pbl m/forkrift veglova <input type="checkbox"/> Kommunal vedtekt <input checked="" type="checkbox"/> Arealplan <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	Vedleggnr. 21
Pbl 2008 § 31-2.	Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 §31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

<b>Arealdisponering.</b>				
<b>Planstatus</b>	Kryss av gjeldande plan:	<input type="checkbox"/> Kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Detaljplan
	Namn på plan:	Reguleringsføremål: <i>Friområde</i>		
	Utrekningsreglar i gjeldande reguleringsplan: <input type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA) <input type="checkbox"/> Tillete bruksareal (T-BRA m <sup>2</sup> ). <input type="checkbox"/> Prosent tomtutnytting (% TU) <input type="checkbox"/> Anna			
<b>Tomteareal</b>	Oppmål tomt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal:	
<b>Byggverk-areal og Grad av utnytting</b>	Tal høgder (Tek § 4-1)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)			
	Bygd areal BYA (NS 3940)			
	Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:			
Vis utrekning av grad av utnytting her:				

Arealdisponering. Forts	
Plassering av tiltaket	Er høgspentline i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidingar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Tilknytning til veg og leidningsnett.	
Tilkomst. Veglova §§ 40-43. Pbl 2008 §27-4.	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle: <input type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg. Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vass-forsyning. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta. <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk. <input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning. <input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn.
	Dersom vassleiding vert knytt til / kryssar annan manns grunn, det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? Ja <input type="checkbox"/> ligg <input type="checkbox"/> Nei
Avløp. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta. Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle: <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg. <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg.
	Skal det installerast vassklosett ? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsleiding vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng

Vedlegg.			
Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B	1	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C		<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D		<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	2-3-4	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg <i>Vurdering etter naturmangfoldloven</i>	Q	1	<input type="checkbox"/>

Stadfesting og underskrift.		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhørande forskrifter.		
Namn <i>Avdeling for Eigedom - Lindås kommune</i>	Telefon dagtid	Mobiltelefon <i>99098153</i>
Adresse <i>LINDÅS KOMMUNE Eigedomsavdeling</i>	Postnr. <i>5914</i>	Poststad <i>Jsdalstø</i>
Dato <i>8/ -2014</i>	Underskrift <i>Einar Korp</i>	e-Post <i>einar.faero@lindas.kommune.no</i>

EY

Knarvik 07.01.2014

## Tiltak ved Kvassnesstemma

Gjeld søknad om gangbru til holme.

I samband med måkeproblema omkring Kvassnesstemma ynskjer Lindås kommune, som eit forsøk, å gjennomføre nokre enkle tiltak. Eit av desse er å gjera tilkomsten til ein av holmane det vert hekka på enklare for allmenta. Erfaring har vist at hyppig ferdsel kan vera eit førebyggjande tiltak for å hindre hekking.

Andre aktuelle tiltak i området kan vera forbod, heilt eller delvis, mot mating av fugl i området. Kommunen vil når sesongen nærmer seg gå ut med informasjon til publikum om dette.

Brua som er tenkt oppført krev inga inngrep i naturen. Det vil berre verta laga to mindre fundament i betong som brua skal forankrast til. Brua vil verta om lag 10 meter lang og ha ein breidde på ca 1 m.

Søknaden inneheld skisse av brua samt kart som viser plassering.

### Nabovarsling:

Søknad om tiltaket er etter initiativ frå naboane i området og søkjar ser difor ikkje nokon grunn til å senda ut nabovarsel. (Tiltaket vart også varsla i 2013 utan at det kom inn merknader)

Mvh

