

Søknad om endring av tillatelse



etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 20-2

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
14/1937 - 14/5377	Lindås	39	11	Mykingveien 1344, 5957 MYKING

Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

Følgerev

se eget følgeskriv

Beskrivelse av endring(er)

Annen endring av tiltaket

Beskrivelse av endring

Søknad om endring gjelder oppføring av garasje

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Kommuneplanens arealdel 2011-2023

Reguleringsformål
LNF omsynssone

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan1
%BYA	20,2%

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	831,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	831,00 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	167,86 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	103,30 m ²
+ Areal ny bebyggelse	48,96 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	152,26 m ²

Søknad om endring av tillatelse



Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning 18,32

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende	103,30	143,10	0,00	143,10	1	0	0
Ny	48,96	0,00	46,20	46,20	0	1	1
Åpne arealer/Enheter som fjernes	0,00	5,40	0,00	5,40	0	0	0
Sum	152,26	137,70	46,20	183,90	0	1	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 2

Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til riksveg/fylkesveg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet annen privat vannforsyning, innlagt vann
Beskrivelse av annen privat vannforsyning: borrehull

Avløp

Tomta er tilknyttet privat avløpsanlegg

Det skal installeres vannklosett.

Det foreligger utslippstillatelse.

Not relevant

Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

Søknad om endring av tillatelse



Løfteinnretninger

Det er IKKE løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen
Det planlegges IKKE en slik innretning

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
		se innholdfortegnelse	

Signering

(tiltakhaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 28.04.15

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

Rune Kristoffersen